

Nr 12547 din 12-06-2025

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru
obiectivul de investitii " **CONSTRUCTII INVATAMANT SI FUNCTIUNI CONEXE** . obiectiv
amplasat în comuna Balotesti, sat Balotesti, strada Aleea Institutului, T 120 P 2 nc 54353, pe teren
în suprafată de 60004 mp .

Avand in vedere;

- cererea depusa de PARTENER CONSTRUCT SRL , inregistrata sub nr 10602 din 20. Mai.2025
- Prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, Legea 350/2001,privind Amenajarea Teritoriului și Urbanismul republicată cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului MDRT nr.2701/2010 privind aprobarea metodologiei de consultare și informarea publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, Consiliul local este competent să aprobe P.U.Z., avizat în prealabil de Direcția de Urbanism și Amenajare a Teritoriului din cadrul Consiliului Județean Ilfov.
- Certificatul de Urbanism nr. 854 din 02-11-2022 cu valabilitate pana la data de 02-11-2025 eliberat de Primaria comunei Balotesti
- Anuntul conf dispozitiilor art 1 alin (1) si (2) si art 7 alin (1) si (2) din Legea 52/2003, nr 10572/20-05-2025;
- Raportul preliminar privind informarea publicului conf OMDRT nr 2701/30-12-2010;
- Avizul favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a Județului Ilfov 13653/1/3f din 16-05-2025
- Dispozitiile art 136 din OUG 57/2019

SUPUN SPRE APROBARE

Proiectul de Hotarare " **CONSTRUCTII INVATAMANT SI FUNCTIUNI CONEXE** . obiectiv
amplasat în comuna Balotesti, sat Balotesti, strada Aleea Institutului, T 120 P 2 nc 54353, pe teren
în suprafată de 60004 mp , documentatie intocmita de URBAN VISION CONSULTING SRL .

Inițiator

Primar,

Cristian Stefan PRETORIAN