



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
ORAȘUL CORABIA

Cod de identificare fiscală: 4716810
Str. Cuza-Vodă, Nr. 54; Cod poștal: 235300;
Tel: 0249 560703; Fax: 0249 506154
Web: www.primariacorabia.ro
E-mail: primariacorabia@primariacorabia.ro



PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 8069/19.06.2025

privind aprobarea documentației de atribuire a închirierii suprafeței
de 71,85 ha pășune proprietate privată a orașului Corabia

Primarul orașului Corabia, județul Olt, având în vedere:

- a) Cărțile Funciare nr. 55791, 50877 și 50922;
 - b) Hotărârea Consiliului Local al orașului Corabia nr. 51/25.04.2019 privind aprobarea amenajamentului pastoral pentru pajiștile permanente proprietate privată a orașului Corabia;
 - c) Hotărârea Consiliului Local al orașului Corabia nr. 15/28.02.2025 privind inițierea procedurii de închiriere a suprafeței de 71,85 ha pășune;
 - d) Hotărârea Consiliului Județean Olt nr. 62/24.04.2025 cu privire la stabilirea prețului mediu/tonă masă verde obținută de pe pajiști pentru anul 2025;
 - e) Ordinul Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 407 din 31 mai 2013 privind aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
 - f) Ordinul Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 544 din 21 iunie 2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
 - g) art. 9 alin. 1 și 2 din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
 - h) art. 4 din H.G. nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
 - i) art. 1777-1823 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
 - j) art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. b) și c), alin. 6 lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 139 alin. 3 lit. g) și art. 196 alin. 1 lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE:

Art. 1. Se aprobă documentația de atribuire a închirierii suprafeței de 71,85 ha pășune proprietate privată a orașului Corabia, conform anexei nr. 1 la prezentul proiect de hotărâre.

Art. 2. Suprafața totală de 71,85 ha pășune naturală, aparținând domeniului privat al orașului Corabia, este situată în extravilanul orașului Corabia după cum urmează:

- a) Suprafața de 16,55 ha, amplasată în tarlăua 120, parcela 1,având numărul cadastral 50877,cu o valoare de inventar de 91.025,00 lei;
- b) Suprafața de 15,35 ha, amplasată în tarlăua 120, parcela 2,având numărul cadastral 50922,cu o valoare de inventar de 84.425,00 lei;
- c) Suprafața de 39,95 ha, amplasată în tarlăua 8, parcela 1,având numărul cadastral 55791,cu o valoare de inventar de 219.725,00 lei..

Art. 3. (1) Prețul minim de la care se pornește închirierea prin atribuire directă a suprafeței de 71,85 ha pășune aparținând domeniului privat al orașului Corabia este de 266 lei/ha/an.

(2) Capacitatea de pășunat și încărcătura optimă de animale sunt prevazute în anexa nr. 2 la prezentul proiect de hotărâre.

Art.4. Durata închirierii este de 7 ani, începând cu data semnării contractelor de închiriere, cu respectarea perioadei de pășunat.

Art.5. Se aprobă Contractul-cadru de închiriere pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul privat al orașului Corabia , prevăzut în anexa nr. 3 la prezentul proiect de hotărâre.

Art. 6. Se desemnează ca membri în Comisia de evaluare a ofertelor pentru închirierea pășunilor, compusă din 5(cinci) membri, următorii consilieri locali:

Dnul(doamna) – consilier local;

Dnul(doamna).....- consilier local;

Art. 7. Se desemnează ca supleanți în Comisia de evaluare a ofertelor pentru închirierea pășunilor, următorii consilieri locali:

Dnul(doamna) – consilier local;

Dnul(doamna).....- consilier local.

Art. 8. Se împuternicește primarul orașului Corabia să semneze contractele de închiriere.

Art. 9. Hotărârea se va comunica Primarului orașului Corabia,serviciului “A.P.L.”,serviciului „Investiții - Administrarea Domeniului Public și Privat” și Instituției Prefectului Județului Olt.

INIȚIATOR,
P R I M A R,
Ing. IULICĂ OANE

AVIZEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Jr.VASILE FLORESCU