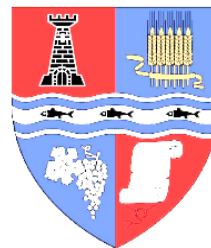




ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA SÂNTANDREI
PRIMAR

417515, Sântandrei, str. Principală, nr. 452
CUI: 4794583
Tel. +4.0259.468.950 Fax. +4.0259.415.947
e-mail: primaria.santandrei@gmail.com,
web: primariasantandrei.ro



Nr. 15876/07.10.2021

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea contractării unui împrumut în valoare de 2.500.000 lei, în conformitate cu prevederile art. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 3/2021 pentru unele măsuri fiscale – bugetare privind acordarea unor împrumuturi din Trezoreria Statului, pentru finanțarea obiectivului de investiții public local: „Modernizare străzi în comuna Sântandrei, jud. Bihor – etapa a IV-a”

În conformitate cu prevederile art. 61 din Legea nr. 273/2006 – privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare:

“(1) Consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot aproba contractarea sau garantarea de împrumuturi interne ori externe pe termen scurt, mediu și lung, pentru realizarea de investiții publice de interes local, precum și pentru refinanțarea datoriei publice locale.

(2) Consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, hotărăsc, la propunerea ordonatorului principal de credite, contractarea sau garantarea de împrumuturi, cu votul a cel puțin jumătate plus unu din numărul consilierilor în funcție.

(3) Autoritățile administrației publice locale pot contracta sau garanta împrumuturi în condițiile alin. (1), potrivit legii, numai cu avizul comisiei de autorizare a împrumuturilor locale.”

De asemenea, potrivit prevederile art. 62 din legea susamintită:

“(1) Datoria publică locală reprezintă o obligație generală care trebuie rambursată, conform acordurilor încheiate, din veniturile proprii ale unității administrativ-teritoriale împrumutate, prevăzute la art. 5 alin. (1) lit. a): “Veniturile bugetare locale se constituie din: a) venituri proprii, formate din: impozite, taxe, contribuții, alte vărsăminte, alte venituri și cote defalcate din impozitul pe venit, precum și din veniturile beneficiarilor de împrumuturi garantate de autoritățile administrației publice locale, după caz”;

(2) Instrumentele datoriei publice locale sunt:

a) titluri de valoare;

b) împrumuturi de la băncile comerciale sau de la alte instituții de credit;

c) credite furnizor;

d) leasing financiar;

e) garanție locală.”

Potrivit prevederilor art. 63 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale:

“(1) Împrumuturile contractate de unitățile administrativ-teritoriale, precum și cele contractate de operatorii economici și de serviciile publice din subordinea acestora pot fi garantate de către acestea prin veniturile proprii prevăzute la art. 5 alin. (1) lit. a).

(2) Orice garanțare prin venituri devine valabilă și se aplică din momentul acordării garanției; veniturile care se constituie în garanție și care sunt încasate la bugetul local vor fi supuse condițiilor acordului de garanțare respectiv, care se va aplica cu prioritate față de orice revendicări ale unor terți către autoritatea administrației publice locale respective, indiferent dacă aceste terțe părți cunosc sau nu cunosc acordul de garanțare.

(3) Documentul prin care se încheie acordul de garanțare prin venituri trebuie înregistrat la autoritățile administrației publice locale și la împrumutător;

(4) ...unităților administrativ teritoriale li se interzice accesul la împrumuturi sau să garanteze orice fel de împrumut, dacă totalul datoriei anuale (angajate sau ce urmează a fi angajate) depășește limita de 30% din totalul veniturilor prevăzute la art. 5, alin (1) lit (a).”

Pentru asigurarea finanțării investițiilor publice locale, în condițiile în care bugetul local nu dispune de resurse proprii suficiente, este necesară a fi demarată procedura pentru contractarea unui împrumut în valoare de 2.500.000 lei pentru finanțarea obiectivului de investiții: „Modernizare străzi în comuna Sântandrei, jud.Bihor – etapa a IV-a”, pe o perioadă de 5 ani, cu rambursare în tranșe trimestriale egale, începând cu trimestrul următor acordării, dobânda ROBOR 3 luni (1,81% la data de 05.10.2021)+marja de 1,5 puncte procentuale.

Obiectivul de investiții "Modernizare străzi în comuna Sântandrei, jud.Bihor – etapa a IV-a" cuprinde modernizarea a 17 străzi și construcția a 2 poduri.

Străzile care fac obiectul investiției mai sus menționate sunt: strada Rozmarinului (ramura A,B,C), strada Bujac (ramura B), strada Crișului (parțial), strada Petei (prelungire), strada Plopului (ramura A,B), strada Salciei, strada Toamnei, strada Grădinarilor, strada Independenței (ramura A, B), strada Unirii (ramura A, B), strada Scurtă, strada Mălinului, strada Margaretei, strada Păpădiei, strada Munteniei (parțial), strada Viorelelor (ramura A) și strada Estului (parțial).

Podurile cuprinse în investiție sunt: pod strada Rozmarinului și pod strada Plopului.

Conform contractului nr. 3938/18.03.2020 și a actelor adiționale încheiate cu firma S.C. Dumexim S.R.L. privind execuția lucrărilor de modernizare străzi în comuna Sântandrei, jud. Bihor – etapa a IV-a, valoarea totală a investiției este în suma de 11.413.350,75 lei inclusiv TVA, termenul de finalizare a lucrărilor fiind 02.04.2022.

Din această valoare a fost achitată până în prezent suma de 5.963.445,26 lei (4.270.990 lei din credit CEC Bank și 1.692.455,26 lei din buget local) restul de executat fiind în suma de 5.449.905,49 lei.

Pentru finalizarea investiției se propune contractarea unui împrumut în sumă de 2.500.000 lei iar diferența de sumă de 2.949.905,49 lei se va finanța din bugetul local.

În anul 2021 gradul de îndatorare al Comunei Sântandrei este de 7%, ținând cont de serviciul datoriei pentru creditul existent care cuprinde rate de rambursat în sumă de 375.000 lei (s-a beneficiat de perioada de grație până în data de 30.10.2021) și dobânzi în sumă de 201.150 lei, iar în perioada 2022-2026 gradul de îndatorare va fi maxim 18%, format în anul 2022 din rate în suma de 1.250 mii lei (750 mii lei credit CEC Bank și 500 mii lei împrumut nou propus) și dobânzi în sumă de 252 mii lei (169 mii lei credit CEC Bank și 83 mii lei împrumut nou propus).

Ca urmare gradul de îndatorare al Comunei Sântandrei se încadrează în limita maximă de îndatorare stabilită la art. 63, alin. (4) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale de 30% din totalul veniturilor prevăzute la art. 5 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 273/2006, diminuate cu veniturile din valorificarea unor bunuri.

Față de cele de mai sus, supun aprobării Consiliului local Sântandrei, proiectului de hotărâre privind aprobarea contractării unui împrumut în valoare de 2.500.000 lei, în conformitate cu prevederile art. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 3/2021 pentru unele măsuri fiscal – bugetare privind acordarea unor împrumuturi din Trezoreria Statului, în forma prezentată.

PRIMAR,
Ioan MĂRCUȘ