



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.214 din 17.06.2025

privind aprobarea încheierii unei convenții de constituire a drepturilor de uz, servitute și acces la utilitățile publice în favoarea SC 4P RENEWABLES ALBA IULIA SRL

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) Prevederile art.12 și art.14 din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr.123/2012, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Prevederile art.129 alin.(2) lit."c", ale art.139 alin.(3) lit."g", art.196 alin.(1) lit."a" din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Ținând cont de:

- a) Referatul de aprobare al Primarului municipiului Alba Iulia nr.70.879/2025;
- b) Raportul de specialitate al Serviciului Contracte, Patrimoniu nr.70.962/2025;
- c) Adresa SC 4P RENEWABLES ALBA IULIA SRL, înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia sub nr.68.431/11.06.2025.

Luând act de:

Dispozițiile HCL nr.68/25.02.2025 privind Aprobarea documentației de urbanism:P.U.Z. ÎN VEDEREA CONSTRUIRII UNEI CAPACITĂȚI DE GENERARE ȘI STOCARE ENERGIE ELECTRICĂ ALBA IULIA, COMPUSĂ DIN INSTALAȚII DE PRODUCERE ȘI STOCARE A ENERGIEI ELECTRICĂ, ÎMPREJURIMI ȘI POSTURI DE TRANSFORMARE Jud. Alba, Mun. Alba Iulia, extravilan, terenurile asociației micilor proprietari, foștilor grăniceri și composesoratul Bărbant

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. Aprobă încheierea unei convenții de constituire a dreptului de uz, servitute și acces la utilitățile publice în favoarea SC 4P RENEWABLES ALBA IULIA SRL, în scopul realizării obiectivului de investiții "Construire racord conectare la SEN, compus din cablu LES 220 Kv și fibră optică" pe o suprafață de 225 mp (150 m lungime/1,5 m lățime) din imobilul (teren) proprietate privată a municipiului Alba Iulia, înscris în CF nr.101102 Alba Iulia, cu nr.cadastral 101102 în suprafață de 25.659 mp, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Serviciul "Contracte, Patrimoniu,, și "Direcția urbanism, amenajarea teritoriului,, vor aduce la îndeplinire sarcinile din prezenta hotărâre.

Art.3. Împuternicește Primarul municipiului Alba Iulia, în calitate de reprezentant al municipiului Alba Iulia, să semneze convenția de constituire a dreptului de uz, servitute și acces la utilitățile publice.

Art.4. Hotărârea poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr.554/2004 – Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Hotărârea se comunică la:

-Primarul municipiului Alba Iulia

-Instituția Prefectului – Județul Alba

-Serviciul Contracte, Patrimoniu

-Direcția Urbanism, amenajarea teritoriului

-Direcția Tehnică, Dezvoltare

-Serviciul Informatică, Digitalizare și Sistem Informatic Geografic

-SC4P RENEWABLES ALBA IULIA SRL, str.Barbu Văcărescu, nr.241A, clădirea Barbu Văcărescu Offices, et.6, CP 020276, Sector 2, București

INIȚIATOR PROIECT:

PRIMARUL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

Gabriel-Codru PLEȘA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:

SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

Marcel-Valerian JELER