



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.206 din 12.06.2025

privind declararea imobilului înscris în CF.nr.101451 ca bun aparținând domeniului public al Municipiului Alba Iulia

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) Decizia nr.9048/12.03.2020 a Comisiei speciale de Retrocedare
- b) Prevederile art. 40 din Legea nr. 7/1996 – Legea Cadastrului și a Publicității Imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Prevederile Ordinului nr. 600/2023 al Directorului General al ANCP, cu modificările și completările ulterioare
- d) Prevederile art.146 alin (2) din Legea nr. 198/2023 - Legea învățământului preuniversitar cu modificările și completările ulterioare;
- e) Prevederile art.206 alin (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) Referatul de aprobare nr. ____ /2025 al Primarului municipiului Alba Iulia
- b) Raportul de specialitate nr.____/2025 al Serviciului comunitar pentru cadastru și agricultură din aparatul de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia;
- c) Avizul favorabil al Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură;

Luând act de:

- a) Prevederile art. 129 alin. (2) lit „c” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

adoaptă prezenta hotărâre.

Art. 1. Declară imobilului înscris în C.F. nr.101451 cu nr.top.862/2 în suprafață de 475 mp ca bun aparținând domeniului public al Municipiului Alba Iulia și completează inventarul domeniului public al Municipiului Alba Iulia aprobat prin H.G. nr.974/2002, cu o nouă poziție.

Art.2. Solicită Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliară Alba – Secția Carte Funciară înscrierea dreptului de proprietate publică a Municipiului Alba Iulia asupra imobilului menționat la art. nr. 1.

Art.3. Solicită Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliară Alba radierea dreptului de administrare a Ministerului Învățământului și Științei conform prevederilor art.146 alin. (2) din Legea nr.198/2023 și înscrierea dreptului de administrare a Consiliului Local al Municipiului Alba Iulia.

Art.4. Hotărârea poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii 554/2004 - Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Serviciul comunitar pentru cadastru și agricultură din aparatul de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia va duce la îndeplinire sarcinile din prezenta Hotărâre.

Art.6. Hotărârea se comunică:

- Primarului Municipiului Alba Iulia
- Instituției Prefectului – Județul Alba
- Serviciului comunitar pentru cadastru și agricultură
- Serviciului contracte, patrimoniu
- Serviciului Informatică, digitalizare și Sistem Informatic Geografic

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Gabriel-Codru PLEȘA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Marcel-Valerian JELER