

PROIECT DE HOTARARE

privind inventarierea în domeniul privat al comunei Cozmesti, judetul Vaslui, a terenului
în suprafața de 6105 mp

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Cozmesti în calitate de initiator;
- raportul de specialitate al compartimentului de resort ;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Cozmesti ;
- adresa OCPI Vaslui nr. 12540 din 09.12.2020 privind situația juridică a terenului ;
- planurile de amplasament și delimitare a terenului în suprafața de 6105 mp;
- în conformitate cu prevederile art.354, art.355 și art.357 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ ;
- în temeiul art.129 alin.(14), art.139 alin.(2), art. 196 alin.(1) lit.,a'', art.197 alin.(1) , (2) și (4) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ ;

Consiliul local al comunei Cozmesti, judetul Vaslui, întrunit în ședința ordinară

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. -Aproba inventarierea și include în domeniul privat al comunei Cozmesti, judetul Vaslui, a terenului în suprafața de 6105 mp, situat în intravilanul satului Balesti, comuna Cozmesti, tarlăua 67, parcela 1583, teren identificat în planul de amplasament și delimitare a bunului imobil, considerat anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 –Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de primarul comunei Cozmesti prin compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei.

Art.3 – Prezenta hotărâre se va comunica, în termen legal, prin grija secretarului comunei :-Institutiei Prefectului- județul Vaslui ;

- Primarului comunei Cozmesti ;
- Compartimentului financiar-contabil ;
- Compartimentului Registrul-Agricol ;
- se aduce la cunostinta publica prin afisare la sediul primăriei

COZMESTI, 22 ianuarie 2021

Initiator proiect,
Primar,
SIMA HRISTACHE

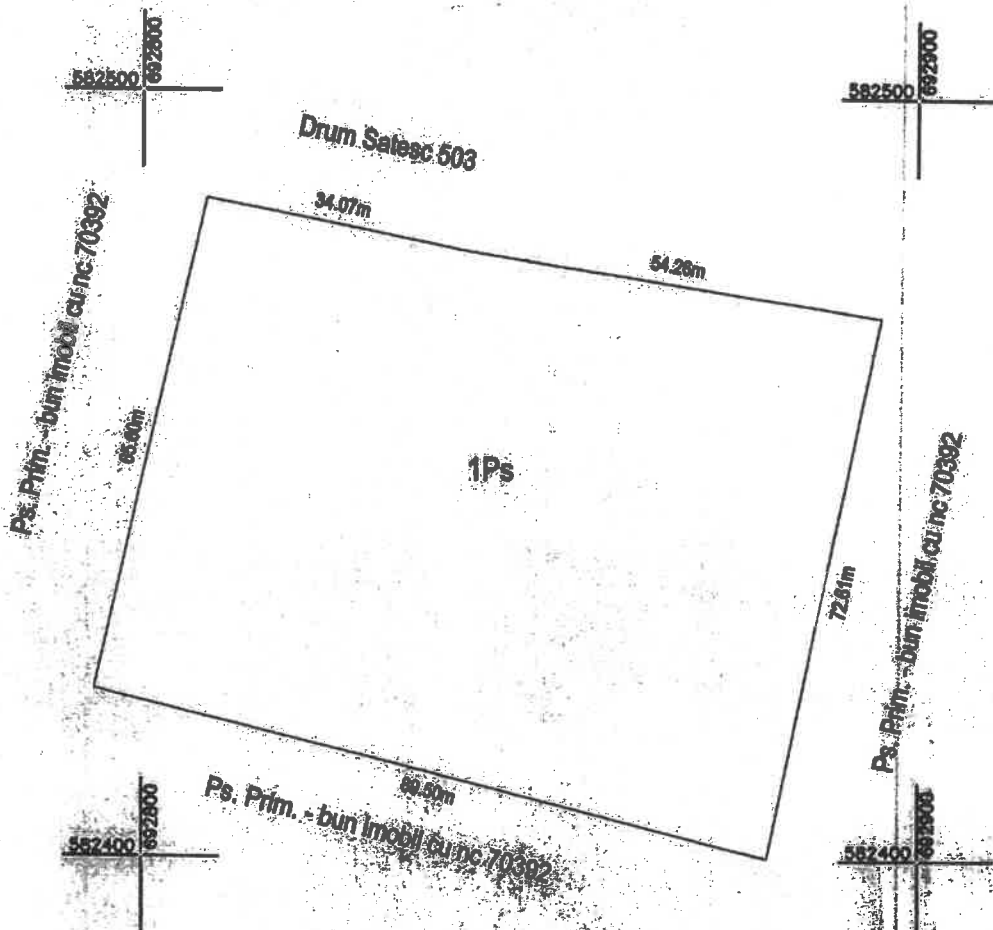


Avizat pentru legalitate,
Secretarul general al comunei Cozmesti,
Proca Irina

Plan de amplasament si delimitare a bunului imobil

Scara 1:1000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata(mp):	Adresa Imobilului
	6105	Intravilan Balesti T67 P1583, Com. Cozmesti Jud. Vaslui
Cartea funciara nr:	UAT	COZMESTI



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. Parcela	Categorie Folcanta	Suprafata (mp)	Valoare de Impozitare (lei)	Monturi
1	Ps	6105		
Total		6105		

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod Constructie	Suprafata construita in sol (m2)	Valoare de Impozitare (lei)	Monturi
Total			

INVENTAR DE COORDONATA
Sistem de proiectie stereografica



Se confirma expresia din proiectul de introducere in baza de date

Paralela

Bemnelele date

Exemplar 1

Către: Primaria Cozmesti, Judetul Vaslui
În atenția: Domnului Primar Sima Hristache
Referitor la: adresa nr. 5382 din 03.12.2020

PRIMĂRIA COMUNEI COZMEȘTI	
INTRARE NR.	5547
IESIRE	
Data	15.12.2020

Stimate Domnule Primar

Urmare a adresei dumneavoastră nr. 5382 din 03.12.2020, înregistrată la OCPI Vaslui cu nr. 12540 din 03.12.2020, prin care ne solicitați să vă comunicăm situația juridică actuală a terenului în suprafața de 6205 mp, vă comunicăm următoarele:

În urma verificărilor efectuate suprafața de teren evidenciată în anexa atașată adresei dumneavoastră este situată în intravilanul satului Bălești T 67, P 1583, comuna Cozmesti, judetul Vaslui. In plus, terenul in suprafață de 6205 mp nu s-a identificat ca fiind înregistrată în sistemul integrat de cadastru și carte funciară;

Conform situației întocmite potrivit prevederilor Normele de aplicare a Legii 165/2013, aprobate prin H.G. 401/2013 pe UAT Cozmesti, suprafața de teren de 6205 mp nu este evidențiată ca făcând parte din rezerva Comisiei Locale de Fond Funciar Cozmesti și nici din suprafața ocupată de izlazuri.

Cu deosebită considerație,

Daniela CHIPER
DIRECTOR



Dragoș Constantin IACOBESCU
Șef Serviciu cadastru



ROMANIA
JUDETUL VASLUI
COMUNA COZMESTI
PRIMAR

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotarare privind inventarierea suprafetei de 6105 mp, in inventarul domeniului privat al comunei Cozmesti, judetul Vaslui

Prezentul referat de aprobare a fost întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin.(8) lit.,a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Necesitatea si oportunitatea proiectului de hotarare este determinat de faptul ca aceasta suprafata situata in intravilanul satului Balesti, comuna Cozmesti, județul Vaslui, nu s – a identivicat inventariata in domeniul privat al UAT Cozmesti.

Suprafata de teren propusă pentru inventariere in domeniul privat al comunei nu este evidentiata ca facand parte din rezerva retrocedabila a Comisiei Locale de Fond Funciar Cozmesti.

Competenta aprobării prezentului proiect de hotărâre apartine Consiliului local, conform prevederilor art.357 alin.(4) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ .

Având în vedere considerentele expuse și ținând cont de faptul că aprobarea proiectului cade în competența consiliului local, competență conferită de legislația în vigoare, ca autoritate deliberativă a administrației publice locale, am inițiat proiectul de hotărâre, cu titlul de mai sus, pe care vă rog să-l adoptați in forma redactată.

INITIATOR,
Primarul comunei Cozmesti,
Sima Hristache



ROMANIA
JUDETUL VASLUI
PRIMARIA COMUNEI COZMESTI
Compartimentul Secretar general al comunei

R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E

La proiectul de hotarare privind inventarierea suprafetei de 6105 mp, in inventarul domeniului privat al comunei Cozmesti, judetul Vaslui

Prezentul raport a fost întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin.(8) lit.,b” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus a fost inițiat de dl. Primar și vizează inventarierea suprafetei de 6105 mp, in inventarul domeniului privat al comunei Cozmesti, judetul Vaslui.

Proiectul de hotărâre a fost elaborat cu respectarea prevederilor art.129 alin.(2) lit.,c”, art.354 si art.355 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

In contextul celor prezentate se constată ca proiectul de hotarare a fost initiat in conformitate cu prevederile legislatiei in vigoare si compartimentul de resort din cadrul Primariei comunei Cozmesti, acorda **aviz favorabil** , drept pentru care propune si sustine adoptarea proiectului de hotarare in forma redactata.

Intocmit,
Secretarul general al comunei,
Proca Irina

