



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
PRIMĂRIA COMUNEI COȘTEIU
LOC. COȘTEIU, STR. ROZELOR, NR. 178
TEL/FAX: 0256326500
E-mail primaria.costeiu@yahoo.com



Nr. 4833 din 23.06.2025

REFERAT DE APROBARE **Doamnelor și domnilor consilieri,**

Proiectul de hotărâre supus analizei Consiliului Local al Comunei Coșteiu privește aprobarea documentației tehnice de alipire a parcelelor cu număr cadastral 404330, 404229, 415770 înscrise în Cartea Funciară nr. 404330, Cartea Funciară nr. 404229, Cartea Funciară nr. 415770.

Văzând extrasele de carte funciară enumerate mai sus în suprafață totală de 9.200 mp., și constatând că aceste imobile au fost diminuate din pășunea comunală a Comunei Coșteiu prin hotărâri de consiliu local, fiind puse la dispoziția comisiei locale de fond funciar în vederea reconstituirii dreptului de proprietate pentru persoanele validate la legile fondului funciar, este necesară aprobarea documentației tehnice de alipire a parcelelor cu număr cadastral 404330, 404229, 415770 înscrise în Cartea Funciară nr. 404330, Cartea Funciară nr. 404229, Cartea Funciară nr. 415770, tocmai pentru a demara procedura de emitere a titlurilor de proprietate.

Având în vedere cele prezentate mai sus și în conformitate cu:

- a) Prevederile Legii nr. 18/1991 din Legea fondului funciar, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Prevederile Legii nr. 7/1996 cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (14) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Luând act de :

- a) Documentația tehnică întocmită de S.C. DOCAD 2013 S.R.L. prin ing. Dobrea Marian-Claudiu, privind alipirea parcelelor cu număr cadastral 404330, 404229, 415770 înscrise în Extras de Carte Funciară nr. 404330, Extras de Carte Funciară nr. 404229, Extras de Carte Funciară nr. 415770.

În temeiul art. 135 și art. 139 alin.(1) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și față de cele prezentate mai sus propun spre aprobare proiectul de hotărâre Consiliului Local al Comunei Coșteiu privind aprobarea documentației tehnice de alipire a parcelelor cu număr cadastral 404330, 404229, 415770

înscrise în Cartea Funciară nr. 404330, Cartea Funciară nr. 404229, Cartea Funciară nr. 415770, conform documentației tehnice întocmită de S.C. DOCAD 2013 S.R.L. prin ing. Dobrean Marian-Claudiu.

PRIMAR
Ec. Petru Carebia

VIZAT JURIDIC
Av. Ana - Maria Rusu