



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.46 din 20.06.2025

privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de alipire a unor bunuri imobile - terenuri situate în intravilanul satului Gălbinași, str. Răsăritului și str. Libertății, tarla 27, parcela 343, 356, Comuna Gălbinași, județul Buzău aparținând domeniului privat al Comunei Gălbinași, județul Buzău

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) prevederile art.120, alin.(1) și ale art.121, alin.(1) din Constituția României, republicată ;
- b) prevederile art.3 și art.4 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg pe 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997 ;
- c) prevederile art.7, alin.(2) și ale art.879, alin.(1), (3) și (5) și art.880, alin.(1) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- d) prevederile art.1, alin.(6), art.23 și art.25, alin.(2) din Legea nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, actualizată ;
- e) prevederile art.18, lit.e), art.127, art.128, art.129 și art.130, alin.(1), lit.b) și alin.(6) din Anexa la Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare ;
- f) prevederile art.5, lit.m) și n), art.129, alin.(2), lit.c) respectiv prevederile art.240 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- g) prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Ținând cont de:

- a) planurile de amplasament si delimitare a imobilelor precum si planul de amplasament si delimitare a imobilului cu propunere de alipire întocmit de PFA Costache Marian - Cosmin, vizate de către O.C.P.I. Buzău ;
- b) prevederile extraselor de carte funciară aferente numerelor cadastrale nr.34662, nr.34948, nr.34672, nr.34956, nr.34674, nr.34976, nr.34675, nr.34974, nr.34677, nr.34961, nr.34679, nr.34963, nr.34681, nr.34966, nr.34665, nr.34958, nr.34666 și nr.34951;
- c) referatele de admitere alipire imobile al O.C.P.I. Buzău înregistrate sub nr.22309 din 24.02.2025, nr.86828 din 12.06.2024, nr.7927 din 23.01.2025, nr.22194 din 24.02.2025, nr.194362 din 20.12.2022, nr.22254 din 24.02.2025, nr.194335 din 20.12.2022, nr.7255 din 22.01.2025 și nr.194326 din 20.12.2022 ;
- d) prevederile Hotărârii Consiliului Local Gălbinași nr.53/31.08.2006 privind aprobarea inventarului terenurilor disponibile în vederea construirii de locuințe conform Legii nr.15/2003 ;
- e) prevederile actului de dezmembrare nr.940 din 19.03.2007 emis de BNP VERGU STEFAN ;
- f) prevederile Hotărârii Consiliului Local Gălbinași nr.64/28.09.2022 privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de alipire a două parcele de teren aparținând domeniului privat al comunei Gălbinași, județul Buzău, situate în intravilanul satului Gălbinași, strada Libertății, tarla 27, parcela 356, comuna Gălbinași, județul Buzău ;

- g) prevederile Hotărârii Consiliului Local Gălbinași nr.65/28.09.2022 privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de alipire a unor bunuri imobile - terenuri situate în intravilanul satului Gălbinași, strada Răsăritului, tarla 27, parcela 356, comuna Gălbinași, județul Buzău, aparținând domeniului privat al comunei Gălbinași, județul Buzău ;
- h) prevederile Hotărârii Consiliului Local Gălbinași nr.71/31.10.2022 privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de alipire a două parcele de teren aparținând domeniului privat al comunei Gălbinași, județul Buzău, situate în intravilanul satului Gălbinași, strada Libertății, tarla 27, parcela 356, comuna Gălbinași, județul Buzău ;
- i) prevederile Hotărârii Consiliului Local Gălbinași nr.72/31.10.2022 privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de alipire a unor bunuri imobile - terenuri situate în intravilanul satului Gălbinași, strada Răsăritului, tarla 27, parcela 356, comuna Gălbinași, județul Buzău, aparținând domeniului privat al comunei Gălbinași, județul Buzău ;
- j) prevederile H.C.L.nr.25/27.03.2025 privind alegerea Președintelui de ședință al Consiliului local al Comunei Gălbinași pentru ședințele din lunile aprilie 2025 - iunie 2025 ;
- k) referatul compartimentului agricol, cadastru, dezvoltare rurală și urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gălbinași înregistrat sub nr.6191/19.06.2025 ;

Luând act de:

- a) referatul de aprobare al Primarului comunei Gălbinași înregistrat sub nr.6243 din 20.06.2025 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, în calitate de inițiator, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ cu referire la angajarea răspunderii primarului în exercitarea atribuțiilor ce îi revin potrivit legii, răspunderea aferentă actelor administrative ;
- b) raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr.6244 din 20.06.2025 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ, cu referire la angajarea răspunderii funcționarilor publici și personalului contractual în exercitarea atribuțiilor ce le revin potrivit legii (întocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevăzute de lege, respectiv semnarea/avizarea sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic și al legalității), răspundere aferentă actelor administrative, operațiuni anterioare adoptării actului administrativ ;
- c) avizul de legalitate al Secretarului General al Comunei Gălbinași dat pe proiectul de hotărâre ;
- d) avizul consultativ al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Gălbinași ;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GĂLBINAȘI
adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 - (1) Se însușește lucrarea de specialitate denumită,, *Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire* ", executată de PFA Costache Marian - Cosmin și admisă de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzău, prin referatul nr.22309 din 24.02.2025 întocmit de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzău conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă alipirea imobilelor – terenuri situate în intravilanul satului Gălbinași, strada Răsăritului, tarla 27, parcela 356, comuna Gălbinași, aparținând domeniului privat al comunei Gălbinași, județul Buzău, identificate după cum urmează:

- **Lotul nr.1** : imobil - teren în suprafață măsurată de 300 m.p., categorie de folosință curți construcții,

situat în intravilanul satului Gălbinași, tarla 27, Comuna Gălbinași, județul Buzău, întabulat în Cartea funciară nr.34662, cu nr. cadastral 34662, proprietatea U.A.T. Gălbinași ;

- **Lotul nr.2** : imobil – teren în suprafață măsurată de 83 m.p., categorie de folosință arabil, situat în intravilanul satului Gălbinași, str.Răsăritului, nr.41A, tarla 27, parcela 356, Comuna Gălbinași, județul Buzău, întabulat în Cartea funciară nr.34948, cu nr. cadastral 34948, proprietatea U.A.T. Gălbinași;

(3) Prin alipirea imobilelor – terenuri precizate la alin.(2) se va forma un corp de proprietate nou, în suprafață măsurată de 383 m.p., categorie de folosință curți construcții și arabil, situat în intravilanul satului Gălbinași, Str.Răsăritului, 41A, tarla 27, parcela 356, U.A.T comuna Gălbinași, județul Buzău, cu număr cadastral 35294, identificat și descris conform planului de amplasament și delimitare imobil cu propunere de alipire, admis în baza Referatului de admitere (alipire imobile) numărul 22309 din 24.02.2025 emis de O.C.P.I. Buzău .

Art. 2 - (1) Se însușește lucrarea de specialitate denumită,, *Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire* ", executată de PFA Costache Marian - Cosmin și admisă de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzău, prin referatul nr.86828 din 12.06.2024 întocmit de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzău conform anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă alipirea imobilelor – terenuri situate în intravilanul satului Gălbinași, strada Răsăritului, tarla 27, parcela 356, comuna Gălbinași, aparținând domeniului privat al comunei Gălbinași, județul Buzău, identificate după cum urmează:

- **Lotul nr.1** : imobil - teren în suprafață măsurată de 355 m.p., categorie de folosință curți construcții, situat în intravilanul satului Gălbinași, str. Răsăritului, tarla 27, Comuna Gălbinași, județul Buzău, întabulat în Cartea funciară nr.34672, cu nr. cadastral 34672, proprietatea U.A.T. Gălbinași;

- **Lotul nr.2** : imobil – teren în suprafață măsurată de 237m.p., categorie de folosință pășune, situat în intravilanul satului Gălbinași, str. Răsăritului, nr.49A, tarla 27, parcela 356, Comuna Gălbinași, județul Buzău, întabulat în Cartea funciară nr.34956, cu nr. cadastral 34956, proprietatea U.A.T. Gălbinași;

(3) Prin alipirea imobilelor – terenuri precizate la alin.(2) se va forma un corp de proprietate nou, în suprafață măsurată de 592 m.p., categorie de folosință curți construcții și pășune, situat în intravilanul satului Gălbinași, Str.Răsăritului, nr.49A, tarla 27, parcela 356, U.A.T comuna Gălbinași, județul Buzău, cu număr cadastral 35250, identificat și descris conform planului de amplasament și delimitare imobil cu propunere de alipire, admis în baza Referatului de admitere (alipire imobile) numărul 86828 din 12.06.2024 emis de O.C.P.I. Buzău .

Art. 3 - (1) Se însușește lucrarea de specialitate denumită,, *Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire* ", executată de S.C TEAM TOPOGRAFIC S.R.L. și admisă de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzău, prin referatul nr.7927 din 23.01.2025 întocmit de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzău conform anexei nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă alipirea imobilelor – terenuri situate în intravilanul satului Gălbinași, str.Răsăritului, nr.51, 51A, tarla 27, parcela 356, comuna Gălbinași, aparținând domeniului privat al comunei Gălbinași, județul Buzău, identificate după cum urmează:

- **Lotul nr.1** : imobil - teren în suprafață măsurată de 307 m.p., categorie de folosință curți construcții, situat în intravilanul satului Gălbinași, nr.51, tarla 27, parcela 356, Comuna Gălbinași, județul Buzău, întabulat în Cartea funciară nr.34674, cu nr. cadastral 34674, proprietatea U.A.T. Gălbinași ;

- **Lotul nr.2** : imobil – teren în suprafață măsurată de 279 m.p., categorie de folosință pășune, situat în intravilanul satului Gălbinași, str.Răsăritului, nr.51A, tarla 27, parcela 356, Comuna Gălbinași, județul Buzău, întabulat în Cartea funciară nr.34976, cu nr. cadastral 34976, proprietatea U.A.T. Gălbinași ;

(3) Prin alipirea imobilelor – terenuri precizate la alin.(2) se va forma un corp de proprietate nou, în suprafață măsurată de 586 m.p., categorie de folosință curți construcții și pășune, situat în intravilanul satului Gălbinași, str. Răsăritului, nr.51, 51A, tarla 27, parcela 356, U.A.T comuna Gălbinași, județul Buzău, cu număr cadastral 35282, identificat și descris conform planului de amplasament și delimitare imobil cu propunere de alipire, admis în baza Referatului de admitere (alipire imobile) numărul 7927 din 23.01.2025 emis de O.C.P.I. Buzău .

Art. 4 -(1) Se însușește lucrarea de specialitate denumită,, *Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire* ", executată de S.C TEAM TOPOGRAFIC S.R.L. și admisă de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzău, prin referatul nr.22194 din 24.02.2025 întocmit de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzău conform *anexei nr.4*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă alipirea imobilelor – terenuri situate în intravilanul satului Gălbinași, str. Răsăritului, tarla 27, parcela 343, comuna Gălbinași, aparținând domeniului privat al comunei Gălbinași, județul Buzău, identificate după cum urmează:

- **Lotul nr.1** : imobil - teren în suprafață măsurată de 346 m.p., categorie de folosință curți construcții, situat în intravilanul satului Gălbinași, tarla 27, parcela 343, Comuna Gălbinași, județul Buzău, întabulat în Cartea funciară nr.34675, cu nr. cadastral 34675, proprietatea U.A.T. Gălbinași ;

- **Lotul nr.2** : imobil – teren în suprafață măsurată de 110 m.p., categorie de folosință pășune, situat în intravilanul satului Gălbinași, str.Răsăritului, nr.53A, tarla 27, parcela 356, Comuna Gălbinași, județul Buzău, întabulat în Cartea funciară nr.34974, cu nr. cadastral 34974, proprietatea U.A.T. Gălbinași ;

(3) Prin alipirea imobilelor – terenuri precizate la alin.(2) se va forma un corp de proprietate nou, în suprafață măsurată de 456 m.p., categorie de folosință curți construcții și pășune, situat în intravilanul satului Gălbinași, str. Răsăritului, nr.53A, tarla 27, parcela 343, U.A.T comuna Gălbinași, județul Buzău, cu număr cadastral 35280, identificat și descris conform planului de amplasament și delimitare imobil cu propunere de alipire, admis în baza Referatului de admitere (alipire imobile) numărul 22194 din 24.02.2025 emis de O.C.P.I. Buzău .

Art. 5 -(1) Se însușește lucrarea de specialitate denumită,, *Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire* ", executată de S.C TEAM TOPOGRAFIC S.R.L. și admisă de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzău, prin referatul nr.194362 din 20.12.2022 întocmit de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzău conform *anexei nr.5*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă alipirea imobilelor – terenuri situate în intravilanul satului Gălbinași, str. Răsăritului, nr.55a, tarla 27, parcela 356, comuna Gălbinași, aparținând domeniului privat al comunei Gălbinași, județul Buzău, identificate după cum urmează:

- **Lotul nr.1** : imobil - teren în suprafață măsurată de 356 m.p., categorie de folosință curți construcții, situat în intravilanul satului Gălbinași, tarla 27, Comuna Gălbinași, județul Buzău, întabulat în Cartea funciară nr.34677, cu nr. cadastral 34677, proprietatea U.A.T. Gălbinași ;

- **Lotul nr.2** : imobil – teren în suprafață măsurată de 234 m.p., categorie de folosință pășune, situat în intravilanul satului Gălbinași, str.Răsăritului, nr.55A, tarla 27, parcela 356, Comuna Gălbinași, județul Buzău, întabulat în Cartea funciară nr.34961, cu nr. cadastral 34961, proprietatea U.A.T. Gălbinași ;

(3) Prin alipirea imobilelor – terenuri precizate la alin.(2) se va forma un corp de proprietate nou, în suprafață măsurată de 590 m.p., categorie de folosință curți construcții și pășune, situat în intravilanul satului Gălbinași, str. Răsăritului, nr.55A, tarla 27, parcela 356, U.A.T comuna Gălbinași, județul Buzău, cu număr cadastral 35035, identificat și descris conform planului de amplasament și delimitare imobil cu propunere de alipire, admis în baza Referatului de admitere (alipire imobile) numărul 194362 din 20.12.2022 emis de O.C.P.I. Buzău .

Art. 6 -(1) Se însușește lucrarea de specialitate denumită,, *Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire* ", executată de S.C TEAM TOPOGRAFIC S.R.L. și admisă de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzău, prin referatul nr.22254 din 24.02.2025 întocmit de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzău conform *anexei nr.6*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă alipirea imobilelor – terenuri situate în intravilanul satului Gălbinași, str. Răsăritului, nr.57A tarla 27, parcela 356, comuna Gălbinași, aparținând domeniului privat al comunei Gălbinași, județul Buzău, identificate după cum urmează:

- **Lotul nr.1** : imobil - teren în suprafață măsurată de 322 m.p., categorie de folosință curți construcții,

situat în intravilanul satului Gălbinași, tarla 27, Comuna Gălbinași, județul Buzău, întabulat în Cartea funciară nr.34679, cu nr. cadastral 34679, proprietatea U.A.T. Gălbinași;

- **Lotul nr.2** : imobil – teren în suprafață măsurată de 218 m.p., categorie de folosință pășune, situat în intravilanul satului Gălbinași, str.Răsăritului, nr.57A, tarla 27, parcela 356, Comuna Gălbinași, județul Buzău, întabulat în Cartea funciară nr.34963, cu nr. cadastral 34963, proprietatea U.A.T. Gălbinași;

(3) Prin alipirea imobilelor – terenuri precizate la alin.(2) se va forma un corp de proprietate nou, în suprafață măsurată de 540 m.p., categorie de folosință curți construcții și pășune, situat în intravilanul satului Gălbinași, str. Răsăritului, nr.57A, tarla 27, parcela 356, U.A.T comuna Gălbinași, județul Buzău, cu număr cadastral 35303, identificat și descris conform planului de amplasament și delimitare imobil cu propunere de alipire, admis în baza Referatului de admitere (alipire imobile) numărul 22254 din 24.02.2025 emis de O.C.P.I. Buzău .

Art. 7 -(1) Se însușește lucrarea de specialitate denumită,, *Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire*”, executată de S.C TEAM TOPOGRAFIC S.R.L. și admisă de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzău, prin referatul nr.194335 din 20.12.2022 întocmit de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzău conform *anexei nr.7*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă alipirea imobilelor – terenuri situate în intravilanul satului Gălbinași, str.Răsăritului, nr.59a, tarla 27, parcela 356, comuna Gălbinași, aparținând domeniului privat al comunei Gălbinași, județul Buzău, identificate după cum urmează:

- **Lotul nr.1** : imobil - teren în suprafață măsurată de 337 m.p., categorie de folosință curți construcții, situat în intravilanul satului Gălbinași, tarla 27, Comuna Gălbinași, județul Buzău, întabulat în Cartea funciară nr.34681, cu nr. cadastral 34681, proprietatea U.A.T. Gălbinași;

- **Lotul nr.2** : imobil – teren în suprafață măsurată de 196 m.p., categorie de folosință pășune, situat în intravilanul satului Gălbinași, str.Răsăritului, nr.59A, tarla 27, parcela 356, Comuna Gălbinași, județul Buzău, întabulat în Cartea funciară nr.34966, cu nr. cadastral 34966, proprietatea U.A.T. Gălbinași;

(3) Prin alipirea imobilelor – terenuri precizate la alin.(2) se va forma un corp de proprietate nou, în suprafață măsurată de 533 m.p., categorie de folosință curți construcții și pășune, situat în intravilanul satului Gălbinași, str. Răsăritului, nr.59A, tarla 27, parcela 356, U.A.T comuna Gălbinași, județul Buzău, cu număr cadastral 35038, identificat și descris conform planului de amplasament și delimitare imobil cu propunere de alipire, admis în baza Referatului de admitere (alipire imobile) numărul 194335 din 20.12.2022 emis de O.C.P.I. Buzău .

Art. 8 -(1) Se însușește lucrarea de specialitate denumită,, *Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire*”, executată de S.C TEAM TOPOGRAFIC S.R.L. și admisă de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzău, prin referatul nr.7255 din 22.01.2025 întocmit de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzău conform *anexei nr.8*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă alipirea imobilelor – terenuri situate în intravilanul satului Gălbinași, str.Libertății, nr.4, 8A tarla 27, comuna Gălbinași, aparținând domeniului privat al comunei Gălbinași, județul Buzău, identificate după cum urmează:

- **Lotul nr.1** : imobil - teren în suprafață măsurată de 458 m.p., categorie de folosință curți construcții, situat în intravilanul satului Gălbinași, str.Libertății, nr.4, tarla 27, Comuna Gălbinași, județul Buzău, întabulat în Cartea funciară nr.34665, cu nr. cadastral 34665, proprietatea U.A.T. Gălbinași;

- **Lotul nr.2** : imobil – teren în suprafață măsurată de 147 m.p., categorie de folosință pășune, situat în intravilanul satului Gălbinași, str.Libertății, nr.8A, tarla 27, parcela 356, Comuna Gălbinași, județul Buzău, întabulat în Cartea funciară nr.34958, cu nr. cadastral 34958, proprietatea U.A.T. Gălbinași;

(3) Prin alipirea imobilelor – terenuri precizate la alin.(2) se va forma un corp de proprietate nou, în suprafață măsurată de 605 m.p., categorie de folosință curți construcții și pășune, situat în intravilanul satului Gălbinași, str. Libertății, nr.4, nr.8A, tarla 27, parcela 356, U.A.T comuna Gălbinași, județul Buzău, cu număr cadastral 35281, identificat și descris conform planului de amplasament și delimitare imobil cu

propunere de alipire, admis în baza Referatului de admitere (alipire imobile) numărul 7255 din 22.01.2025 emis de O.C.P.I. Buzău .

Art. 9 - (1) Se însușește lucrarea de specialitate denumită,, *Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire* ", executată de S.C TEAM TOPOGRAFIC S.R.L. și admisă de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzău, prin referatul nr.194326 din 20.12.2022 întocmit de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzău conform *anexei nr.9*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă alipirea imobilelor – terenuri situate în intravilanul satului Gălbinași, str.Libertății, nr.8A, tarla 27, comuna Gălbinași, aparținând domeniului privat al comunei Gălbinași, județul Buzău, identificate după cum urmează:

- **Lotul nr.1** : imobil - teren în suprafață măsurată de 269 m.p., categorie de folosință curți construcții, situat în intravilanul satului Gălbinași, tarla 27, Comuna Gălbinași, județul Buzău, întabulat în Cartea funciară nr.34666, cu nr. cadastral 34666, proprietatea U.A.T. Gălbinași ;

- **Lotul nr.2** : imobil – teren în suprafață măsurată de 198 m.p., categorie de folosință pășune, situat în intravilanul satului Gălbinași, str.Libertății, nr.8A, tarla 27, parcela 356, Comuna Gălbinași, județul Buzău, întabulat în Cartea funciară nr.34951, cu nr. cadastral 34951, proprietatea U.A.T. Gălbinași ;

(3) Prin alipirea imobilelor – terenuri precizate la alin.(2) se va forma un corp de proprietate nou, în suprafață măsurată de 467 m.p., categorie de folosință curți construcții și pășune, situat în intravilanul satului Gălbinași, str. Libertății, nr.8A, tarla 27, parcela 356, U.A.T comuna Gălbinași, județul Buzău, cu număr cadastral 35037, identificat și descris conform planului de amplasament și delimitare imobil cu propunere de alipire, admis în baza Referatului de admitere (alipire imobile) numărul 194326 din 20.12.2022 emis de O.C.P.I. Buzău .

Art. 10 - Se împuternicește Primarul Comunei Gălbinași, domnul Dragomir Dumitru, să efectueze procedura de înscriere asupra loturilor de teren nou formate, având ca obiect imobilele prevăzute la art.1- art.9 .

Art. 11 - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Gălbinași prin Compartimentul agricol, cadastru, dezvoltare rurală și urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gălbinași.

Art. 12 - Odată cu intrarea în vigoare a prezentei hotărâri, orice prevederi contrare prevederilor acesteia își încetează aplicabilitatea .

Art. 13 - Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei Gălbinași, Primarului comunei Gălbinași, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire, Instituției Prefectului - județul Buzău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei și pe pagina de internet a Comunei Gălbinași, județul Buzău.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI GĂLBINAȘI
Dumitru DRAGOMIR

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI GĂLBINAȘI
Liliana GUȚENIUC