



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.55 din 23.06.2025

privind însușirea documentației tehnice de dezlipire a imobilului înscris în CF.Nr. 301051 Conop, Nr. cadastral 301051, -

Consiliul local al comunei Conop, întrunit în ședință ordinară, în data de 30.06.2025;

Având în vedere:

- prevederile art. 121 (1) și (2), din Constituția României, republicată în MO, partea I, nr. 767/31.10.2003;
- prevederile art. 129, alin.2, litera c din cuprinsul Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile art. 879 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.25 din Legea nr. 7/1996 (R3), cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 18, 127, 129, 130, din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/14.02.2023, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Extrasul de Carte Funciară nr. 301051 Conop, Nr. cadastral 301051, in cauza;
- Documentația cadastrală elaborată de SC TERRA TOP SRL;
- referatul de aprobare al domnului primar Moldovan Petrică, înregistrat sub nr. 3332/20.06.2025;
- raportul compartimentului de specialitate nr. 3307/16.06.2025 prin care face cunoscută necesitatea însușirii documentației tehnice de dezlipire a imobilului înscris în CF. Nr. 301051 Conop, Nr. cadastral 301051, suprafața 70.340 mp;
- avizul comisiilor de specialitate nr. 1, nr. 2 și nr. 3 a Consiliului local Conop;
- numărul de voturi de la ședința din data de 30.06.2025, din totalul de 11 consilieri în funcție, 11 prezenți, hotărârea a fost adoptată cu un număr de ___ voturi, voturile exprimându-se prin vot deschis, cvorumul necesar pentru adoptarea hotărârii fiind majoritate absolută;

În temeiul prevederilor art. 196, alin.1, litera a din cuprinsul Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CONOP

HOTĂRÂSTE:

Art.1.Se aprobă dezlipirea imobilului înscris în CF nr. 301051 Conop, Nr.cadastral 301051, suprafața 70.340 mp, conform documentației cadastrale elaborată de SC TERRA TOP SRL, ce se constituie în anexă la prezenta hotărâre din care face parte integrantă, după cum urmează:

- Lot. 1 – având suprafața măsurată 20.352 mp;

- Lot. 2 – având suprafața măsurată 49.988 mp;

Art.2.- Se mandatează dl.Pleșa Sorin Constantin, în calitate de prestator, să efectueze procedura de înscriere în cartea funciară a noilor corpuri de proprietate.

Art.3.- Prezenta hotarare se comunica cu:

- Institutia Prefectului - Judetul Arad;
- Primarul comunei Conop;
- Oficiul de cadastru si Publicitate imobiliara Arad;
- Se va publica prin afişare la sediul Primăriei comunei Conop si pe site-ul propriu www.primariaconop.ro Monitorul Oficial Local.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI CONOP
Petrică MOLDOVAN

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI CONOP
Mihaela-Nicoleta NISTOR