



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.248 din 13.06.2025

privind aprobarea prelungirii duratei unor contracte de locațiune-închiriere pentru suprafețele locative cu destinația de locuință tip cameră de cămin și locuință socială, situate în imobilele aflate în administrarea Direcției de asistență socială Deva din subordinea Consiliului local al municipiului Deva

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Cap.V, Titlul IX - Contractul de locațiune din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Art.129 alin.2 lit."d", alin.7 lit."q", art.243 alin.1 lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Procesul-verbal nr.15233/05.06.2025 al Comisiei sociale de repartizare a locuințelor destinate închirierii constituită la nivelul Consiliului local al municipiului Deva, conform căruia se propune prelungirea duratei contractelor de locațiune-închiriere pentru 2 – două locuințe tip cameră de cămin, situate în imobilul din municipiul Deva, str.1 Mai nr.27, et.1, cam.106 și et.3, cam.318, respectiv pentru 1 – una locuință socială, situată în imobilul din municipiul Deva, str.Zăvoi, bl.1, et.2, ap.10,

Prevederile Cap.II – art.6 din contractele de locațiune-închiriere,

Luând act de:

Referatul de aprobare prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Lucian Ioan Rus, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea prelungirii duratei unor contracte de locațiune-închiriere pentru suprafețele locative cu destinația de locuință tip cameră de cămin și locuință socială, situate în imobilele aflate în administrarea Direcției de asistență socială Deva din subordinea Consiliului local al municipiului Deva,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. – Aprobă prelungirea duratei unor contracte de locațiune-închiriere pentru suprafețele locative cu destinația de locuință tip cameră de cămin, prevăzute în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Aprobă prelungirea duratei contractului de locațiune-închiriere nr.31625/01.11.2021, încheiat între Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Deva și numita Curtean Ana-Maria, pentru suprafața locativă cu destinația de locuință socială, situată în imobilul din municipiul Deva, str.Zăvoi, bl.1, et.2, ap.10, pentru o perioadă de 5 – cinci ani, începând cu data de 01.08.2025 până la data de 31.07.2030.

Art.3. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția de asistență socială

Deva prin Serviciul fond locativ.

Art.4. – Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției de asistență socială Deva;
- Serviciului fond locativ;
- Persoanelor nominalizate în Anexa la prezenta hotărâre, prin afișarea hotărârii pe panourile de afișaj special amenajate ale Primăriei municipiului Deva și pe pagina de internet www.primariadeva.ro;
- Doamnei Curtean Ana-Maria

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI DEVA
Lucian Ioan RUS

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA
Florina-Doris VISIRIN