

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiție:
„MODERNIZARE SI REABILITARE INFRASTRUCTURA RUTIERA IN COMUNA GROSU, JUDETUL MARAMURES”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	217,248.50	41,277.22	258,525.72
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	94,824.00	18,016.56	112,840.56
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	312,072.50	59,293.78	371,366.28
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.3	Expertizare tehnică	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	562,000.00	106,780.00	668,780.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	57,000.00	10,830.00	67,830.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	450,000.00	85,500.00	535,500.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	100,000.00	19,000.00	119,000.00
3.7	Consultanță	145,000.00	27,550.00	172,550.00
3.8	Asistență tehnică	235,000.00	44,650.00	279,650.00
	TOTAL CAPITOL 3	1,097,000.00	208,430.00	1,305,430.00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	15,184,138.99	2,884,986.41	18,069,125.40
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	9,724,997.11	1,847,749.45	11,572,746.56
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	5,459,141.88	1,037,236.96	6,496,378.84

4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		15,184,138.99	2,884,986.41	18,069,125.40
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	85,000.00	16,150.00	101,150.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	85,000.00	16,150.00	101,150.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	179,183.93	0.00	179,183.93
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	77,906.06	0.00	77,906.06
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	15,581.21	0.00	15,581.21
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	77,906.06	0.00	77,906.06
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	7,790.61	0.00	7,790.61
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	500,000.00	95,000.00	595,000.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	15,000.00	2,850.00	17,850.00
TOTAL CAPITOL 5		779,183.93	114,000.00	893,183.93
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		17,372,395.42	3,266,710.19	20,639,105.61
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		15,581,211.49	2,960,430.19	18,541,641.68

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	20,639,105.61
buget de stat	19,796,144.44
buget local	842,961.17

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	9,724,997.11	5,459,141.88
Valoare investitie	11,126,511.38	6,245,884.04
Cost unitar aferent investiției	1,056,047.02	592,813.60
Cost unitar aferent investiției (EURO)	213,433.38	119,811.15

Data	10/3/2021
Curs Euro	4.9479
Valoare de referință standard de cost	10.536

Beneficiar:
COMUNA GROSI



Proiectant:
S.C. CONSTRUCT C.D.P. S.R.L.



Ing. Cot Radu