



ROMÂNIA
COMUNA DRAGALINA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI



Bd. General Ioan Dragalina, Nr. 46, tel. 0242/708.073, fax. 0242/708.074, e-mail: pdragalina@gmail.com

Nr. 11439 / 01.07.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Registrului Local al Spațiilor Verzi din intravilanul comunei Dragalina, județul Călărași

Având în vedere următoarele:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Dragalina, înregistrat sub nr. 11438 / 01.07.2025;
- Procesul verbal de predare primire cu Nr. 9610/30.05.2025 încheiat între DIBAL CRIS APPRAISASL SERVICES SRL și U.A.T Dragalina;
- Prevederile art.1, art.2, art.16 alin (1), din Legea nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților (republicată), cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului nr. 1.549 din 4 decembrie 2008 privind aprobarea Normelor tehnice pentru elaborarea Registrului local al spațiilor verzi din intravilanul localităților
- Prevederile Ordinului nr. 1.466 din 17 mai 2010 pentru modificarea Ordinului ministrului dezvoltării lucrărilor publice și locuințelor nr. 1.549/2008 privind aprobarea Normelor tehnice pentru elaborarea Registrului local al spațiilor verzi.

Prin dispozițiile Legii 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane, republicată, s-au stabilit sarcini și atribuții pentru autoritățile administrației publice locale privind obligația realizării evidenței spațiilor verzi de pe teritoriul unității administrative, prin constituirea registrului local al spațiilor verzi. Evidența spațiilor verzi are drept scop organizarea folosirii raționale a acestora, a regenerării și protecției lor eficiente, cu exercitarea controlului sistematic al schimbărilor calitative și cantitative, cât și asigurarea informațiilor despre spațiile verzi.

Spațiile verzi reprezintă un patrimoniu natural care trebuie protejat, conservat și dezvoltat pentru generațiile viitoare. Aplicarea strictă a prevederilor legale, alături de implicarea activă a cetățenilor și a autorităților, este esențială pentru a menține un mediu urban sustenabil și o calitate superioară a vieții. Prin colaborare și responsabilitate, comunitățile pot transforma spațiile verzi în resurse de neprețuit pentru un viitor mai curat, mai sănătos și mai armonios.

Pentru realizarea Registrului Local al Spațiilor Verzi din intravilanul comunei Dragalina, județul Călărași, se realizează activități care sunt menite să asigure o evidență clară, actualizată și integrată a spațiilor verzi, facilitând astfel protecția, gestionarea și extinderea acestora, după cum urmează: inventarierea și transpunerea digitală a terenurilor verzi, crearea unui sistem informațional specific, elaborarea hărților și planurilor digitale, actualizarea și exploatarea informațiilor, evidența documentelor relevante.

Delimitarea și cadastrarea spațiilor verzi, identificarea tipului de proprietate și a proprietarilor, analiza reglementărilor urbanistice aplicabile, completarea fișei spațiului verde, informații detaliate despre vegetația existent, actualizarea planurilor și hărților digitale, vor fi operațiuni esențiale pentru constituirea registrului.

Registrului local al spațiilor verzi din intravilanul comunei Dragalina, județul Călărași se generează prin introducerea tuturor informațiilor caracteristice spațiilor verzi, la nivelul întregului teritoriu administrativ și asigură următoarele informații, după cum urmează:

• Categoriile de spații incluse în registru

Registrul local al spațiilor verzi este împărțit în patru categorii principale:

a) Spații verzi, arbori izolați, arbori ocrotiți, terenuri degradate.

• **Date și informații necesare pentru spațiile verzi :**

Pentru spațiile verzi incluse în această categorie, se vor înregistra următoarele detalii:

- a) Amplasamentul – locația exactă a spațiului verde, reprezentată pe hărți și planuri;
- b) Suprafața – măsurată în mod precis pentru evidență și analiză;
- c) Categoria de folosință – tipul de utilizare al terenului (public, privat, recreativ etc.);
- d) Regimul juridic – informații despre drepturile de proprietate asupra terenului;
- e) Reglementări urbanistice – prevederi din documentațiile de urbanism aplicabile;
- f) Detalii despre arbori existenți, incluzând:
 - o Numărul unic de identificare pentru fiecare arbore;
 - o Amplasamentul acestora;
 - o Specia, diametrul, înălțimea;
 - o Evaluarea stării de viabilitate și a gradului de întreținere.

• **Date și informații pentru arborii izolați și ocrotiți :**

Pentru arborii izolați și cei ocrotiți, sunt necesare următoarele informații:

- a) Număr unic de identificare, care asigură evidența fiecărui arbore;
- b) Amplasamentul, specificând locația exactă;
- c) Specia arborelui;
- d) Diametrul, ca indicator al grosimii și dezvoltării trunchiului arborelui;
- e) Înălțimea, pentru a reflecta gradul de maturitate al arborelui;
- f) Starea de viabilitate, care reflectă sănătatea arborilor;
- g) Riscuri potențiale, precum posibilitatea prăbușirii sau afectării mediului înconjurător.

• **Date și informații pentru terenurile degradate:**

Pentru terenurile degradate ce pot fi reabilite, registrul va include:

- a) Amplasamentul, pentru identificarea precisă;
- b) Suprafața, care va fi utilizată în planificarea reabilitării;
- c) Categoria de folosință, indicând utilizarea curentă a terenului;
- d) Speciile de arbori existente, dacă este cazul;
- e) Gradul de întreținere, pentru a evalua starea actuală și necesitățile de reabilitare.

Motivarea urgenței proiectului de hotărâre menționat este dată de termenul scurt de depunere , termenul limită fiind 31 iulie 2025, ora 12:00 , conform Ghidul solicitantului – Intensificarea acțiunilor de protecție și conservare a naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare prin investiții în infrastructura verde-albastră - PRSM/536/PRSM_P2/OP2/RSO2.7/PRSM_A13 , prin care se menționează faptul că „ Terenurile care fac obiectul proiectului, pentru care există obligația legală în acest sens, se vor regăsi înscrise în Registrul local al spațiilor verzi, în conformitate cu Legea spațiilor verzi 24/2007 (republicată), cu modificările și completările ulterioare.”

Actualizarea Registrului Local al Spațiilor Verzi din intravilanul comunei Dragalina, județul Călărași , se va face la un an sau ori de câte ori este nevoie după caz. Acesta va fi făcut public și va putea fi consultat la sediul autorității administrației publice locale. Având în vedere faptul că adoptarea acestui proiect de hotărâre va determina o bună gestionare a potențialului spațiilor verzi, cu implicații asupra siguranței și calității vieții, asigurând crearea unui sistem eficient de monitorizare a spațiilor verzi.

Având în vedere cele expuse, înaintăm Consiliului Local al comunei Dragalina, Proiectul de Hotărâre privind aprobarea „ Registrului Local al Spațiilor Verzi din intravilanul comunei Dragalina, județul Călărași”.

Compartimentul Programe Dezvoltare Locala
POPA Alexandra Ștefania

