



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.238 din 07.07.2025

privind acceptarea donației către Municipiul Alba Iulia- domeniul public, a unor imobile înscrise în CF nr. 124892 și CF nr. 124849.

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) -Prevederile art.8 alin.(6) din Ordinul 600/2023 al Directorului General al ANCPI, cu modificările și completările ulterioare;
- b) -Prevederile art.863, lit."c" din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil republicată cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de:

- a) -Referatul de aprobare nr. 78602/04.07.2025 al Primarului municipiului Alba Iulia;
- b) -Raportul de specialitate nr.78616/04.07.2025 al Serviciului comunitar pentru cadastru si agricultură din aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Alba Iulia;
- c) -Cererea înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia sub nr.71030/17.06.2025 depusă de Frătean Vasile Stelian și Frătean Ecaterina prin care solicită acceptarea donației unor imobile înscrise în CF nr. 124892 cu nr.cad. 124892 (668/4/1) pășune în suprafață de 59 mp și CF nr. 124849 cu nr.cad. 124849 (668/4/7) pășune în suprafață de 43 mp;
- d) -Hotărârea Consiliului local a municipiului Alba Iulia nr.185/27.04.2021, art.1 privind aprobarea planului urbanistic zonal: "ELABORARE PUZ-MODERNIZARE STRAZI ÎN ZONA DE NORD A MUNICIPIULUI ALBA IULIA (MICEȘTI-BĂRĂBANȚ)-REGLEMENTARE URBANISTICĂ TRAMA STRADALĂ: LOT I, LOT II, LOT III";
- e) -Prevederile Hotărârii de Guvern nr.974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Alba.

Luând act de:

- a) -Prevederilor art.129 alin.(2) lit."c", art.139 alin.(2) și ale art.196 alin.(1) lit."a" din OUG nr.57/2019 Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- b) - Prevederile art.291 alin.(3) lit."a" din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (2) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

adoaptă prezenta hotărâre.

Art.1.Se aprobă acceptarea donației către Municipiul Alba Iulia - domeniul public, având ca obiect imobilele situate în Alba Iulia, aferente străzii Oașa înscrise în CF nr.124892 Alba Iulia cu nr.cad. 124892 (668/4/1) pășune în suprafață de 59 mp și CF nr. 124849 Alba Iulia cu nr. cad. 124849 (668/4/7) pășune în

suprafață de 43 mp, aflat în proprietatea numiților Frătean Vasile Stelian și Frătean Ecaterina.

Art.2.Planul de amplasament și delimitare se regăsește în anexă la prezenta hotărâre.

Art.3.Declară imobilele înscrise în CF nr. 124892 Alba Iulia, cu nr. cad. 124892 (668/4/1) în suprafață de 59 mp și CF nr. 124849 Alba Iulia cu nr. cad. 124849 (668/4/7) în suprafața de 43 mp strada Oașa ca fiind de uz public local.

Art.4.Ulterior încheierii contractului de donație în formă autentică, imobilul de la art.1 va fi întabulat în proprietatea municipiului Alba Iulia – domeniul public și se va completa inventarul domeniului public al Municipiului Alba Iulia.

Art.5.Solicită Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba - Secția Carte Funciară înscrierea dreptului de proprietate al municipiului Alba Iulia – domeniul public asupra imobilului cuprins la art.1.

Art.6.Hotărârea poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.7.Serviciul comunitar pentru cadastru și agricultură, Serviciul contracte, patrimoniu și Biroul Evidență Patrimoniu și Serviciul Informatică, digitalizare și Sistem Info. Geografic din Aparatul de specialitate a Primarului Municipiului Alba Iulia vor duce la îndeplinire sarcinile din prezenta hotărâre.

Art.8.Hotărârea se comunică:

- Primarului municipiului Alba Iulia
- Serviciului comunitar pentru cadastru și agricultură
- Direcției tehnice, dezvoltare
- Serviciului Contracte, Patrimoniu
- Direcției cheltuieli
- Serviciul Informatică, digitalizare și Sistem Info. Geografic
- Instituției Prefectului - Județul Alba

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Gabriel-Codru PLEȘA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Marcel-Valerian JELER