

Nr.2745/19.03.2024

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTARARE

privind atribuirea in folosinta gratuita a unui lot domnului Mihailescu Craiu-Daniel in temeiul Legii 15/2003

Având în vedere :

- Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
 - H.G. nr.896/2003 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003;
 - Legea nr.50/1991 cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construire;
 - Cererea depusa în baza Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală de către Mihailescu Craiu-Daniel și documentele anexa,
 - prevederile art.129 alin.1, 2, lit."c" din OUG. nr.57/2019 privind Codul Administrativ
- Pentru terenul atribuit in folosinta gratuita, titularul este obligat sa solicite emiterea autorizatiei de construire si sa inceapa constructia in termen de cel mult un an de la data punerii in posesie a terenului atribuit.
- In caz de incalcare a obligatiei prevazute mai sus, se va retrage dreptul asupra terenului atribuit in folosinta gratuita.
 - Se interzice instrainarea constructiei pe o perioada de 5 ani de la data procesului verbal de receptie finala la terminarea lucrărilor.
 - Dupa finalizarea construirii locuintei, consiliul local poate hotari la solicitarea proprietarului locuintei, vanzarea directa catre acesta a terenului respectiv. Pretul de vanzare se stabileste prin expertiza tehnica, intocmita de un expert evaluator autorizat si aprobata de consiliul local.

Primar,

Brebeanu Gheorghe