



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.243 din 08.07.2025

privind modificarea Hotararii Consiliului Local al municipiului Alba Iulia nr. 479 din 23.12.2024

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) Prevederile din Ghidul solicitantului - Programul Operațional Regional 2014-2020, Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelului de proiecte nr. POR/2016/3/3.1/A/1 Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea A – Clădiri Rezidențiale;
- b) Prevederile art. 14 din OUG nr.18/2009 - privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Prevederile Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- e) Prevederile Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) Referatul de aprobare nr. 81021 din 10.07.2025 al Primarului municipiului Alba Iulia;
- b) Hotărârea Consiliului Local al municipiului Alba Iulia nr.170/2016 a Consiliului Local cu privire la aprobarea mecanismului de recuperare a sumelor avansate de Municipiul Alba Iulia pentru asigurarea contribuției proprii a asociațiilor de proprietari aferentă blocurilor de locuințe incluse în Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa Prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1-Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile, Operațiunea A- Clădiri Rezidențiale, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Hotărârea Consiliului Local al municipiului Alba Iulia nr. 127/2016 privind preluarea cheltuielilor aferente lucrărilor de intervenție corespunzătoare cotei proprietarului din blocurile de locuințe din municipiul Alba Iulia incluse în Programul Operațional Regional 2014/2020, Apelul de proiecte POR/2016/3/3.1/A/1 Axa prioritară 3, Prioritatea de Investiții 3.1 Operațiunea A - clădiri rezidențiale cu modificările și completările ulterioare;
- d) Hotărârea Consiliului Local al municipiului Alba Iulia nr. 479 / 2024 privind aprobarea valorii finale, a contribuției proprii, respectiv a contribuției proprietarilor / asociațiilor de proprietari în cadrul proiectului " Cresterea eficienței energetice a cladirilor rezidentiale din municipiul Alba Iulia Lot 2+3";
 - o

Luând act de:

- a) Prevederile art. 129 (2) lit. "b" din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. a) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

adoaptă prezenta hotărâre.

Art. I. - Anexa nr 1 la Hotararea Consiliului Local al municipiului Alba Iulia nr. 479 / 2024 se modifica si se inlocuieste cu Anexa nr . 1 la prezenta hotarare.

Art. II. - Art. 2 din Hotărârea Consiliului Local al municipiului Alba Iulia nr. 479 / 2024 se modifică și va avea urmatorul cuprins:

„Aprobă contribuția proprie a Municipiului Alba Iulia în valoare de 11.522.794,40 lei reprezentând achitarea cheltuielilor eligibile în valoare de 2.043.858.54 lei, a cheltuielilor neeligibile în valoare de 6.553.677,53 lei și a cheltuielilor de natura socială în valoare de 2.925.258.33 lei în cadrul proiectului „Cresterea eficienței energetice a cladirilor rezidentiale din municipiul Alba Iulia Lot 2+3 ”, SMIS 121679

Art. III. - Modifica valoarea aprobată prin art. 3 din HCL 479 /2024 reprezentand contributia proprietarilor / asociatiilor de proprietari din blocurile de locuinte (cheltuieli eligibile si cheltuieli neeligibile) în suma de 2.660.535,32 lei

Art. IV. - Anexa nr 2 la Hotararea Consiliului Local al municipiului Alba Iulia nr. 479 / 2024 se modifica si se inlocuieste cu Anexa nr . 2 la prezenta hotarare

Art. V. - Anexa nr. 3 la Hotararea Consiliului Local al municipiului Alba Iulia nr. 479 / 2024 se modifica si se inlocuieste cu Anexa nr . 3 la prezenta hotarare

Art. VI. - Anexa nr 1, Anexa nr. 2 si Anexa nr 3 fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art. VII. - Celelalte prevederi ale Hotararii Consiliului Local nr 479 / 2024 rămân neschimbate.

Art .VIII. - Direcția Tehnică, Dezvoltare prin Serviciul Utilitati Publice si Intretinerea Cladirilor Publice, Compartimentul Relații cu Asociațiile de Proprietari si Directia Venituri din aparatul de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia vor duce la îndeplinire sarcinile din prezenta hotărâre.

Art. IX. - Hotărârea poate fi contestată conform prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. X. - Hotărârea se va comunica:

- Primarului municipiului Alba Iulia
- Instituției Prefectului - Județul Alba
- Direcției cheltuieli
- Direcției tehnică, dezvoltare
- Serviciului Utilitati Publice si Intretinerea Cladirilor Publice
- Direcției venituri
- Compartimentului Relatii cu Asociațiile de Proprietari
- Asociației de Proprietari Transilvania BI 13B
- Asociației de Proprietari NR 15 Closca
- Asociației de Proprietari 35 Detunata
- Asociației de Proprietari BI D2B
- Asociației de Proprietari BI D3

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Gabriel-Codru PLEȘA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Marcel-Valerian JELER