

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Extindere retea de canalizare in localitatea Baci, comuna Baci, judetul Cluj"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	32,500.00	6,175.00	38,675.00
3.1.1	Studii de teren	32,500.00	6,175.00	38,675.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	92,181.64	17,514.51	109,696.15
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	57,181.64	10,864.51	68,046.15
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.7	Consultanță	36,372.23	6,910.72	43,282.95
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	36,372.23	6,910.72	43,282.95
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	80,870.00	15,365.30	96,235.30
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	25,270.00	4,801.30	30,071.30
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	12,635.00	2,400.65	15,035.65
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	12,635.00	2,400.65	15,035.65
3.8.2	Dirigentie de santier	55,600.00	10,564.00	66,164.00
	TOTAL CAPITOL 3	271,923.87	51,665.53	323,589.40
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2,479,921.33	471,185.05	2,951,106.38
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	23,330.64	4,432.82	27,763.46
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	665,000.00	126,350.00	791,350.00

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		3,168,251.97	601,967.87	3,770,219.84
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	27,895.26	5,300.10	33,195.36
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	24,955.30	4,741.51	29,696.81
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	2,939.96	558.59	3,498.55
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	32,291.48	950.00	33,241.48
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	12,405.22	0.00	12,405.22
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2,481.04	0.00	2,481.04
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	12,405.22	0.00	12,405.22
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	5,000.00	950.00	5,950.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	24,810.42	4,713.98	29,524.40
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		84,997.16	10,964.08	95,961.24
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		3,525,173.00	664,597.48	4,189,770.48
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2,528,207.27	480,359.38	3,008,566.65

TOTAL GENERAL (fara TVA) din care:	3,525,173.00
buget de stat	2,837,738.77
buget local	687,434.23

Beneficiar,
COMUNA BACIU,
JUDEȚUL CLUJ

Reprezentant legal,
Primar Janos Balazs

Proiectant,
AQUA PROCIV PROIECT SRL

Director,
ing. Dan SĂCUI

Șef proiect
ing. Ovidiu MARGINEAN



DEVIZ GENERAL - Cheltuieli eligibile
al obiectivului de investiție : "Extindere retea de canalizare in localitatea Baci, comuna Baci, judetul Cluj"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	32,500.00	6,175.00	38,675.00
3.1.1	Studii de teren	32,500.00	6,175.00	38,675.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	92,181.64	17,514.51	109,696.15
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	57,181.64	10,864.51	68,046.15
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	36,372.23	6,910.72	43,282.95
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	36,372.23	6,910.72	43,282.95
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	50,540.00	9,602.60	60,142.60
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	25,270.00	4,801.30	30,071.30
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	12,635.00	2,400.65	15,035.65
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	12,635.00	2,400.65	15,035.65
3.8.2	Dirigentie de santier	25,270.00	4,801.30	30,071.30
	TOTAL CAPITOL 3	211,593.87	40,202.83	251,796.70
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1,866,018.09	354,543.44	2,220,561.53
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	23,330.64	4,432.82	27,763.46

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	665,000.00	126,350.00	791,350.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	2,554,348.73	485,326.26	3,039,674.99
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	19,694.27	3,741.91	23,436.18
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	16,754.31	3,183.32	19,937.63
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	2,939.96	558.59	3,498.55
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	27,291.48	0.00	27,291.48
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	12,405.22	0.00	12,405.22
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2,481.04	0.00	2,481.04
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	12,405.22	0.00	12,405.22
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	24,810.42	4,713.98	29,524.40
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	71,796.17	8,455.89	80,252.06
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	2,837,738.77	533,984.98	3,371,723.75
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	1,906,103.04	362,159.58	2,268,262.62

TOTAL GENERAL (faraTVA) din care:	2,837,738.77
buget de stat	2,837,738.77
buget local	0.00

lungime	2.70	valoare maxima/km cf ghid
val/km	1,051,014	1,074,419

Beneficiar,
COMUNA BACIU,
JUDEȚUL CLUJ

Reprezentant legal,
Primar Janos Balazs

Proiectant,
AQUA PROCIV PROIECT SRL

Director,
ing. Dan SĂCUI
Șef proiect
ing. Ovidiu MARGINEAN



DEVIZ GENERAL - Cheltuieli neeligibile
al obiectivului de investiție : "Extindere retea de canalizare in localitatea Baci, comuna Baci, judetul Cluj"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	30,330.00	5,762.70	36,092.70
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	30,330.00	5,762.70	36,092.70
	TOTAL CAPITOL 3	60,330.00	11,462.70	71,792.70
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	613,903.24	116,641.62	730,544.86
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		613,903.24	116,641.62	730,544.86
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	8,200.99	1,558.19	9,759.18
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	8,200.99	1,558.19	9,759.18
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	5,000.00	950.00	5,950.00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	5,000.00	950.00	5,950.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		13,200.99	2,508.19	15,709.18
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		687,434.23	130,612.51	818,046.74
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		622,104.23	118,199.81	740,304.04

TOTAL neeligibil (faraTVA) din care:	687,434.23
buget de stat	0.00
buget local	687,434.23

Beneficiar,
COMUNA BACIU,
JUDEȚUL CLUJ

Reprezentant legal,
Primar Janos Balazs

Proiectant,
AQUA PROCIV PROIECT SRL

Director,
ing. Dan SĂCUI

Șef proiect
ing. Ovidiu MĂRGINEAN

