

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind aprobarea vanzarii prin licitatie publica a terenului intravilan în suprafata de 187 mp, inscris in CF 36205 Otelu Rosu, nr. cadastral 36205, apartinand domeniului privat al Oraşului Otelu Rosu

Avand in vedere solicitarea domnului Gabor Alexandru Gabriel nr. 4806/11.06.2025 privind cumpararea terenului in suprafata de 187 mp, CF 36205;

Vazand extrasul de CF nr. 36205 Otelu Rosu, din care rezulta ca terenul de 187 mp apartine domeniului privat al Orasului Otelu Rosu si este liber de sarcini;

Considerand ca prin vanzarea acestui teren se asigura, pe de o parte exploatarea eficienta a terenului, pe de alta parte incasarea unor venituri la bugetul local;

In vederea vanzarii terenului intravilan in suprafata de 187 mp, inscris in CF 36205 Otelu Rosu, nr. cadastral 36205, propun:

- aprobarea raportului de evaluare nr. 5734/10.07.2025, intocmit de PF NAN COJOCARU MARIA, din care rezulta ca valoarea de piata a terenului este de 6587 lei;
- aprobarea documentatiei de atribuire aferenta procedurii de vanzare prin licitatie publica a terenului intravilan in suprafata de 187 mp, inscris in CF 36205 Otelu Rosu, nr. cadastral 36205;
- aprobarea pretului de 6587 lei ca pret de pornire a licitatiei;

In temeiul prevederilor art. 136 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, imi exprim initiativa de promovare a proiectului de hotarare privind aprobarea vanzarii prin licitatie publica a terenului intravilan în suprafata de 187 mp, inscris in CF 36205 Otelu Rosu, nr. cadastral 36205, apartinand domeniului privat al Oraşului Otelu Rosu.

Primar
Goja Grigore



The image shows a handwritten signature in blue ink over a circular official stamp. The stamp is from Romania, specifically for the Municipality of Otelu Rosu, and is signed by the Mayor (Primar) Goja Grigore. The stamp contains the text 'ROMANIA', 'Judeţul Călugăreni', 'PRIMAR', and '1'.