

DISPOZITIA DE SANTIER

Nr 4 din 04.07.2022

Referitor : "INFRASTRUCTURA DE APA SI APA UZATA IN AGLOMERAREA HASDATE-LITA-LITENI, COMUNA SAVADISLA, JUDETUL CLUJ"

Proiectant : DOMINO CONSTRUCT INSTAL SRL

Antreprenor : AWE INFRA SRL

Beneficiar : COMUNA SAVADISLA

Fata de aspectele prezentate in memoriul justificativ atasat prezentei Dispozitii de santier,

DISPUNEM :

1. Anularea Dispozitiilor de santier nr 1, 2 si 3, respectiv anularea:

- Dispozitiei de santier nr 1 din 02.07.2021;
- Dispozitiei de santier nr 2 din 05.07.2021;
- Dispozitiei de santier nr 3 din 16.08.2021

si inlocuirea acestora cu prezenta dispozitie de santier, respectiv Dispozitia de santier nr 4 din 04.07.2022, care cuprinde punctele 2÷12, prezentate mai jos.

Pentru o evidentiare clara, prezentam lucrarile obiect al prezentei dispozitii, structurate pe categorii, si anume :

- Terasamente – punctele 2÷6
- Constructii – punctele 7 si 8
- Instalatii hidraulice – punctele 9 si 10,

cu precizarea ca aspectele cuprinse la pct 11 si 12 se refera doar la repositionari, fara modificarea cantitatilor de lucrari.

- 2.
- Reducerea latimii de pozare a conductelor (la 0,5 m pentru conductele de apa si la 0,7 m pentru conductele de canalizare).*

Aceasta atrage dupa sine modificari ale unor pozitii din listele de cantitati la lucrarile de terasamente : Sapatura (articolul 2.1), Umplutura (articolul 3), Sistem rutier (articolele 4.1 – Spargere/desfacere si 4.2. Refacere, partial), precum si Transport (articolul 5), ala caror cantitati devin :

Infrastructura de apa :

2.1 Sapatura pentru pozare conducte, camine de vane si camine de pompare (CP1 si CP2) :		
2.1.1. Manuala in spatii limitate	mc	2.533
2.1.2. Mecanizata cu excavatorul, cu descarcare in depozit	mc	2.750
2.1.3. Mecanizata cu excavatorul, cu descarcare in auto	mc	5.266
Umplutura la transee conducta (procurare, asternere, compactare):		
3.1. cu NISIP pt pozare conducte, inclusiv transport la amplasament	mc	3.017
3.2. cu MATERIAL DIN SAPATURA	mc	1.905
3.3. cu BALAST, inclusiv transport la amplasament	mc	3.944

Sistem rutier :		
4.1. Spargere/desfacere		
4.1.1. Spargere asfalt si beton ciment	mc	423
4.2. Refacere, conform desene :		
4.2.1. cu asfalt (h=0,25 m)	mp	2.318
4.2.5. cu macadam (piatra sparta impanata cu criblura)	mc	2.975
Transport :		
5.1. Incarcare in auto	to	4.560
5.2. Material din sapatura la 5 km distanta	to	14.038

Infrastructura de apa uzata:

2.1 Sapatura pentru pozare conducte si camine de vane, statii de pompare apa uzata si camine de decantare :		
2.1.1. Manuala in spatii limitate	mc	2.058
2.1.2. Mecanizata cu excavatorul, cu descarcare in depozit	mc	0
2.1.3. Mecanizata cu excavatorul, cu descarcare in auto	mc	11.748
Umplutura la transee conducta (procurare, asternere, compactare):		
3.1. cu NISIP pt pozare conducte, inclusiv transport la amplasament	mc	2.963
3.2. cu MATERIAL DIN SAPATURA	mc	0
3.3. cu BALAST, inclusiv transport la amplasament	mc	9.228
Sistem rutier :		
4.1. Spargere/desfacere		
4.1.1. Spargere asfalt si beton ciment	mc	423
4.2. Refacere, conform desene :		
4.2.1. cu asfalt (h=0,25 m)	mp	2.318
4.2.5. cu macadam (piatra sparta impanata cu criblura)	mc	1.445
Transport :		
5.1. Incarcare in auto	to	3.704
5.2. Material din sapatura la 5 km distanta	to	24.851

3. *Considerarea cantitatilor de Umplutura (articolul 3) aprobate in vederea derularii procedurii de achizitie publica, in locul celor postate in SEAP pe baza carora s-a intocmit oferta.*

Acestea se pot urnari comparativ, in tabelele de mai jos :

Infrastructura de apa :				
3	Umplutura la transee conducta (procurare, asternere, compactare):		Canititati in varianta postata in SEAP	Canititati in varianta PROIECT
	3.1. cu NISIP pt pozare conducte, inclusiv transport la amplasament	mc	1.564	4.224
	3.2. cu MATERIAL DIN SAPATURA	mc	3.533	2.667
	3.3. cu BALAST, inclusiv transport la amplasament	mc	7.315	5.522

Infrastructura de apa uzata:				
3	Umplutura la transee conducta (procurare, asternere, compactare):		Canititati in varianta postata in SEAP	Canititati in varianta PROIECT
	3.1. cu NISIP pt pozare conducte, inclusiv transport la amplasament	mc	1.968	3.953
	3.2. cu MATERIAL DIN SAPATURA	mc	0	0
	3.3. cu BALAST, inclusiv transport la amplasament	mc	13.849	11.865

4. *Folosirea, in conformitate cu Normativul de protectare a sistemelor de alimentare cu apa in mediul rural NP133, a nisipului identificat in situ ca solutie alternativa de realizare a patului de pozare a conductei, in locul celui realizat cu nisipul adus in santier, pe un tronson cu o lungime de 1.310 m, situat intre Finisel si Hasdate, pe tronsonul CV2 - CV5.*

Ca si consecinta directa :

- Reducerea cantitatilor de nisip (respectiv Umplutura cu nisip pt pozare conducte, inclusiv transportul la amplasament), cu valoarea precizata mai jos. In locul nisipului se va folosi materialul din sapatura, existent in situ, deci fara cheltuieli de procurare si transport, care va fi supus insa acelorasi operatiuni de asternere si compactare, ca si nisipul (care le-a avut cotate in pretul unitar, pe langa procurare si transport la amplasament).

Umplutura la transee conducta (procurare, asternere, compactare):		
3.1. cu NISIP pt pozare conducte, inclusiv transport la amplasament	mc	330

5. *Soluționarea pozării conductelor de apă și canalizare în zonele cu dificultăți de pozare prin realizarea unor tranșee de pozare cu lățimea de 90 cm, în care să se monteze toate conductele prevăzute pe respectivul amplasament, conform detaliului atasat. Conducta de canalizare va fi pozată la adâncimea și panta prevăzute în proiect, cu menținerea patului de pozare. Conducta de alimentare cu apă va fi pozată de asemenea la adâncimea din proiect, aceasta situându-se peste conductele de canalizare gravitaționale și sub presiune, retrasă în laterala tranșeei de pozare, înspre limita de proprietate, cu menținerea patului de pozare. Pe tronsonul pe care apar 3 conducte, fiind prezentă și conducta de refulare canalizare din PEID, aceasta va fi pozată în aceeași tranșee așa cum a fost prevăzut în proiect, aceasta situându-se peste conducta de canalizare gravitațională și sub conducta de apă, retrasă în laterala tranșeei de pozare, înspre drum, cu menținerea patului de pozare.*

Practic se renunță la santul pentru pozarea conductei de apă conform proiectului, pe o lungime de 3.735 m și, cu toate lucrările de terasamente aferente și, pe aceeași lungime, în santul pentru pozarea conductelor de canalizare, se pozează și conducta de alimentare cu apă. Se va realiza o pozare suprapusă pe verticală, și în diagonală, a conductelor de apă și canalizare.

Prezentăm mai jos acest calcul în urma modificărilor propuse :

Nr. crt.	Capitolul de lucrări	U.M.	APA conf licitație pe un tronson de 3735 m, la care se renunță conform DS4	CANAL cf licitație pe un tronson de 3735 m	Cantități APA+CANAL conform DS4 pe 3735 m	Variația CANAL conform DS4, față de licitație (oferta)
			Cantitate	Cantitate	Cantitate	Cantitate
2	2.1 Săpătură pentru pozare conducte, camine de vane și camine de pompare (CP1 și CP2) :					
	2.1.1. Manuală în spațiu limitat	mc	784	1.024	1.024	0
	2.1.3. Mecanizată cu excavatorul, cu descărcare în auto	mc	2.615	5.374	5.374	0
3	Umplutura la tranșee conductă (procurare, asternere, compactare):					
	3.1. cu NISIP pt pozare conducte, inclusiv transport la amplasament	mc	934	1.671	2.432	761
	3.3. cu BALAST, inclusiv transport la amplasament	mc	1.811	4.168	3.193	-975
4	Sistem rutier :					
	4.2. Refacere, conform desene :					
	4.2.5. cu macadam (piatră spartă impanată cu criblură)	mc	392	392	392	0
5	Transport :					
	5.1. Încărcare în auto	to	1.411	1.844	1.844	0
	5.2. Material din săpătură la 5 km distanță	to	6.119	11.518	11.518	0
6	Sprîjiniri :					
	6.1. În tranșee de 1,5 m adâncime	mp	1.494	5.229	5.229	0

Prezentam tabelar, cu justificarile necesare :

- *cantitatile de terasamente ca DIFERENTA fata de LICITATIE, inainte de inceperea executiei lucrarilor, in urma reducerii latimii santurilor de pozare si corectarii erorii materiale din procedura de achizitie, in conformitate cu prevederile pct 2 si 3 din DS4*
- *cantitatile de terasamente ca DIFERENTA fata de LICITATIE, dupa inceperea executiei lucrarilor, in conformitate cu prevederile pct 4 si 5 din DS4, fata de situatie prezentata in coloana 5, adica situatia in urma emiterii DS4, din tabelele de mai jos :*

Infrastructura de apa :		PROIECT	LICITATIE	PROPUSE IN DS4, pct 2	DIFERENTA fata de LICITATIE, inainte de inceperea executiei lucrarilor (4-3)	DIFERENTA fata de LICITATIE, dupa inceperea executiei lucrarilor, odata cu emiteria DS4
0	1	2	3	4	5	6
2.1 Sapatura pentru pozare conducte, camine de vane si camine de pompare (CPI si CP2) :						
2.1.1. Manuala in spatii limitate	mc	3.546	3.546	2.533	-1.013	(-1.013) + (-784) = -1.797
2.1.2. Mecanizata cu excavatorul, cu descarcare in depozit	mc	3.850	3.850	2.750	-1.100	-1.100
2.1.3. Mecanizata cu excavatorul, cu descarcare in auto	mc	7.372	7.372	5.266	-2.106	(-2.106) + (-2.615) = -4.721
Umplutura la transee conducta (procurare, asternere, compactare):						
3.1. cu NISIP pt pozare conducte, inclusiv transport la amplasament	mc	4.224	1.564	3.017	1.453	1.453 – 330 – 934 = 189
3.2. cu MATERIAL DIN SAPATURA	mc	2.667	3.533	1.905	-1.628	-1.628
3.3. cu BALAST, inclusiv transport la amplasament	mc	5.522	7.315	3.944	-3.371	(-3.371) + (-1.811) = -5.182
Sistem rutier :						
4.1. Spargere/desfacere						
4.1.1. Spargere asfalt si beton ciment	mc	592	592	423	-169	-169
4.2. Refacere, conform desene :						
4.2.1. cu asfalt (h=0,25 m)	mp	2.834	2.834	2.318	-516	-516
4.2.5. cu macadam (piatra sparta impanata cu criblura)	mc	3.637	3.637	2.975	-662	(-662) + (-392) = -1.054
Transport :						
5.1. Incarcare in auto	to	6.384	6.384	4.560	-1.824	(-1.824) + (-1.411) = -3.235
5.2. Material din sapatura la 5 km distanta	to	19.653	19.653	14.038	-5.615	(-5.615) + (-6.118) = -11.733
Sprijiniri :						
6.1. In transee de 1,5 m adancime	mp	6.320	6.320			-1.494

Infrastructura de apa uzata :		PROIECT	LICITATIE	PROPUSE IN DS4, pet 2	DIFERENTA fata de LICITATIE, inainte de inceperea executiei lucrarilor (4-3)	DIFERENTA fata de LICITATIE, dupa inceperea executiei lucrarilor, odata cu emiteren DS4
0	1	2	3	4	5	6
2.1 Sapatura pentru pozare conducte si camine de vane, statii de pompare apa uzata si camine de decantare :						
2.1.1. Manuala in spatii limitate	mc	2.646	2.646	2.058	-588	-588
2.1.3. Mecanizata cu excavatorul, cu descarcare in auto	mc	15.105	15.105	11.748	-3.357	-3.357
Umplutura la transee conducta (procurare, asternere, compactare):						
3.1. cu NISIP pt pozare conducte, inclusiv transport la amplasament	mc	3.953	1.968	2.963	995	995+761=1.756
3.3. cu BALAST, inclusiv transport la amplasament	mc	11.865	13.849	9.228	-4.621	(-4.621) + (-975) = -5.596
Sistem rutier :						
4.1. Spargere/desfacere						
4.1.1. Spargere asfalt si beton ciment	mc	592	592	423	-169	-169
4.2. Refacere, conform desene :						
4.2.1. cu asfalt (h=0,25 m)	mp	2.834	2.834	2.318	-516	-516
4.2.5. cu macadam (piatra sparta impanata cu criblura)	mc	1.766	1.766	1.445	-321	-321
Transport :						
5.1. Incarcare in auto	to	4.763	4.763	3.704	-1.058	-1.058
5.2. Material din sapatura la 5 km distanta	to	31.951	31.951	24.851	-7.100	-7.100

Precizam urmatoarele :

- articolele cu cantitati negative scrise cu verde in coloana 6, rezultate in urma emiterii DS4, necesita emiterea unei Note de renuntare (NR);
- articolele cu cantitati pozitive scrise cu verde in coloana 6, rezultate in urma emiterii DS4, necesita emiterea unei Note de Comanda Suplimentara (NCS),

asa cum se pot regasi in listele de cantitati NR si NCS atasate prezentei dispozitii.

Constructorul are obligatia de a elabora si atasa prezentei dispozitii, urmatoarele:

- tehnologia de executie pentru pozarea conductelor la valorile propuse de acesta ca putand fi realizabile, respectiv 0,5 m pentru conductele de apa si 0,7 m pentru conductele de canalizare,
- normele de tehnica si securitate a muncii pe santier in noile conditii de realizare a sapaturilor, cu asigurarea respectarii cu strictete a acestora.

6. *Inlocuirea caminelor de vane prevazute cu solutia constructiva monolit (turnate in situ), atat a celor de apa, cat si a celor de canalizare de pe conductele de refulare, cu camine prefabricate, cu aceesi functionalitate, aceleasi dimensiuni constructive, care sa asigure facilitate sporite in executie si o calitate asigurata si garantata de producator.*

Precizam ca toate articolele referitoare la caminele care vor fi inlocuite necesita emiterea unei Note de renuntare (NR), iar cele cu care se inlocuiesc in conditii similare, necesita emiterea unei Note de Comanda Suplimentara (NCS), asa cum se pot regasi in listele de cantitati NR si NCS atasate prezentei dispozitii.

Constructorul are urmatoarea obligatie :

- *prezentarea ofertelor de pret pentru caminele de vane noi, care nu au facut parte din oferta,*

7. *Inlocuirea pieselor de legatura din fonta ductila (FD) ale conductei de alimentare cu apa la instalatia hidraulica din caminele de vane (Racord FD cu flansa), cu piese similare (Adaptor PE cap flansa+flansa libera de otel), pe toate diametrele prevazute, cu acelasi rol si aceeasi functionalitate.*

Precizam ca articolele mentionate mai sus care vor fi inlocuite necesita emiterea unei Note de renuntare (NR), iar cele cu care se inlocuiesc in conditii similare, emiterea unei Note de Comanda Suplimentara (NCS), asa cum se pot regasi in listele de cantitati NR si NCS atasate prezentei dispozitii.

Constructorul are urmatoarea obligatie :

- *prezentarea ofertelor de pret pentru materialele noi, care nu au facut parte din oferta,*

8. *Inlocuirea pieselor de legatura pentru racorduri de canalizare la imobile (Piesa de racord cu articulatie sferica PVC si Cot PVC la 37°), cu piese similare (Ramificatie 90 PVC si Cot PVC la 45°), pe toate diametrele prevazute, cu acelasi rol si aceeasi functionalitate.*

Precizam ca articolele mentionate mai sus care vor fi inlocuite necesita emiterea unei Note de renuntare (NR), iar cele cu care se inlocuiesc in conditii similare, emiterea unei Note de Comanda Suplimentara (NCS), asa cum se pot regasi in listele de cantitati NR si NCS atasate prezentei dispozitii.

Constructorul are urmatoarea obligatie :

- *prezentarea ofertelor de pret pentru materialele noi, care nu au facut parte din oferta,*

Fata de aspectele prezentate in memoriul justificativ atasat prezentei Dispozitii de santier,

EMITEM :

Nota de Renuntare – NR

Fata de situatia supusa procedurii de achizitie publica de lucrari (oferta), se renunta la urmatoarele :

- **Cantitati de terasamente** (cele prezentate in tabelele de mai sus) : sapatura, umplutura cu material de sapatura si balast, spargere si refacere sistem rutier (o parte din articole), transportul materialului excedentar, precum si sprijiniri, conform Listelor de cantitati NR pentru **Infrastructura de apa si Infrastructura de apa uzata**, atasate;
- **Piese de legatura : Racord FD cu flansa** din toate caminele de vane, conform Listelor de cantitati NR pentru **Infrastructura de apa si Infrastructura de apa uzata**, atasate;
- **Piese de legatura pentru racorduri de canalizare** la imobile : Piesa de racord cu articulatie sferica PVC si coturi PVC la 37°, conform Listelor de cantitati NR pentru **Infrastructura de apa uzata**, atasate;
- **Realizare structura camine de vane**, hidroizolatii, tencuieli interioare, placa, treptele de acces si piese de trecere etanse a cond prin pereti, conform Listei de cantitati NR pentru **Infrastructura de apa**, atasata, cu precizare ca in desene si in caietele de sarcini, caminele aveau **solutia constructiva de beton monolit**.
- **Realizare structura camine de vane (aerisire si spalare pe conductele de refulare) si camine de vizitare**, hidroizolatii, tencuieli interioare, placa, treptele de acces si piese de trecere etanse a cond prin pereti, conform Listei de cantitati NR pentru **Infrastructura de apa uzata**, atasata, cu precizare ca in desene si in caietele de sarcini, caminele de aerisire si spalare pe conductele de refulare aveau **solutia constructiva de beton monolit**.

Nota de Comanda suplimentara – NCS

Fata de situatia supusa procedurii de achizitie publica de lucrari (oferta), se prevad suplimentar urmatoarele:

- **Cantitati de terasamente** (cele prezentate in tabelele de mai sus) : nisip, conform Listelor de cantitati NCS pentru **Infrastructura de apa si Infrastructura de apa uzata**, atasate;
- **Piese de legatura : Adaptor PE cap flansa+flansa libera de otel** in toate caminele de vane, conform Listelor de cantitati NCS pentru **Infrastructura de apa si Infrastructura de apa uzata**, atasate;
- **Piese de legatura pentru racorduri de canalizare** la imobile : Ramificatie 90 PVC si Cot PVC la 45°, conform Listelor de cantitati NCS pentru **Infrastructura de apa uzata**, atasate;
- **Procurare si montare camine de vane prefabricate**, hidroizolatii, tencuieli interioare, placa, treptele de acces si piese de trecere etanse a cond prin pereti, conform Dispozitiei de santier DS4, identice ca dimensiuni si numar cu cele din oferta, conform Listelor de cantitati NCS pentru **Infrastructura de apa**, atasate;
- **Procurare si montare camine de aerisire si spalare prefabricate**, pe conducte de refulare, hidroizolatii, tencuieli interioare, placa, treptele de acces si piese de trecere etanse a cond prin pereti, conform Dispozitiei de santier nr 4, identice ca dimensiuni si numar cu cele din oferta, conform Listelor de cantitati NCS pentru **Infrastructura de apa uzata**, atasate;

9. *Realizarea subtraversarii pe tronsonul CV1.15 Ln – CV1.21 Ln, in loc de CV1.13 Ln – CV1.14 Ln, fara modificarea functionalitatii si costurilor, conform Planurilor de situatie cuprinzand modificarile precizate , respectiv EdC02 – DS4 si EdA15 – DS4;*

10. Repozitionarea caminului de vane CV33 in punctul 1 de pe planul de situatie si realizarea subtraversarii intre caminele CV32 si CV33, conform noului amplasament, fara modificarea functionalitatii si costurilor, conform Detaliul de pozare a conductelor DPC – DS4

Prezentei Dispozitii de santier, atasam :

- Listele cu cantitatile NR pentru Infrastructura de apa, la care s-a facut referire;
- Listele cu cantitatile NCS pentru Infrastructura de apa, la care s-a facut referire;
- Listele cu cantitatile NR pentru Infrastructura de apa uzata, la care s-a facut referire;
- Listele cu cantitatile NCS pentru Infrastructura de apa uzata, la care s-a facut referire;
- Planurile de situatie cuprinzand modificarile precizate la pct 1 (respectiv EdC02 – DS4) si pct 2 (respectiv EdA15 – DS4), la care s-a facut referire;
- Detaliul de pozare a conductelor DPC – DS4, la care s-a facut referire.

Proiectant,

DOMINO CONSTRUCT INSTAL

Ing. Mirela Salajanu



Beneficiar,

COMUNA SAVADISLA

Primar,

Asztalos Stefan



Antreprenor lucrari,

AWE INFRA SRL

ing. Catalin Budusan



Diriginte de santier,

Ing. Marius Raican

Verificator MLPTL



MEMORIU JUSTIFICATIV

La Dispozitia de santier nr 4 din 04.07.2022

NECESITATEA emiterii Dispozitiei de santier si OPORTUNITATEA de modificare a situatiei dispusa anterior/licitata :

In urma analizei Dispozitiilor de santier nr 1, 2 si 3, adica :

- ✓ Dispozitia de santier nr 1 din 02.07.2021;
- ✓ Dispozitia de santier nr 2 din 05.07.2021;
- ✓ Dispozitia de santier nr 3 din 16.08.2021,

realizata in cadrul sedintei desfasurate la sediul Comunei Savadisla, la care au participat reprezentantii beneficiarului, constructorul si proiectantul, s-au constatat unele aspecte care nu au fost clarificate in cadrul acestora.

In acest sens, pentru a nu reveni la fiecare dispozitie de santier in parte, cat si pentru o evidentiere clara si unitara a situatiei, s-a considerat necesara emiterea unei singure dispozitii de Santier, respectiv Dispozitia de santier nr 4 din 04.07.2022, care sa cuprinda toate prevederile din DS1, DS2 si DS3 cu revizuirile necesare, inclusiv indreptarea unor erori materiale, precum si clarificarea suplimentara a unor aspecte, asa cum vor fi prezentate mai jos. Odata cu emiterea Dispozitia de santier nr 4, celelalte 3 dispozitii de santier : DS1, DS2 si DS3 se anuleaza.

1. La solicitarea Comunei Savadisla transmisa prin adresa nr 82/07.01.2021, de a revizui cheltuielile cu investitia mentionata mai sus pentru ca aceasta sa poata suporta procentul de cofinantare, proiectantul a realizat revizuirea proiectului tehnic corelat cu ultimele tehnologii de executie si ultimele materiale aparute pe piata in infrastructura de apa si apa uzata, astfel incat toate **capacitatile aprobate ale investitiei sa ramana neschimbate.**

In acest sens, s-au identificat urmatoarele posibilitati de reducere a acestora, si anume:

- Reducerea latimii de pozare a conductelor (de la 0,7 m la 0,5 m pentru conductele de apa si de la 0,9 m la 0,7 m pentru conductele de canalizare), datorita tehnologiei de sapare a transeelor folosind buldoexcavatoarele cu cupa de 40-50 cm, corelat cu posibilitatea de imbinare a conductelor la marginea transeei, urmata de lansarea ulterioara in sant. Reducerea latimii conduce la reducerea cantitatilor de terasamente (sapatura, compactare, umplutura, transport al materialului excavat in surplus) si a cantitatilor de spargere si refacere a sistemului rutier, proportional cu reducerea latimii sapaturii, deci implicit la reducerea costurilor de investitie.
- Inlocuirea unor piese prevazute in proiect, posibila avand in vedere varietatea mare a materialelor existente in prezent pe piata, cu piese similare, cu aceeasi functionalitate si acelasi rol, acceptate de operator, considerate ca alternative echivalente de realizare a lucrarilor, utilizand materiale in conditii similare, cu referire exacta la piesele de legatura ale conductei la instalatia hidraulica din caminele de vane de pe conductele de alimentare cu apa canalizare sub presiune, precum si la piesele de legatura ale conductelor de racord al fiecarui imobil la conducta de canalizare. Inlocuirea acestor piese cu piese similare, cu acelasi rol si aceeasi functionalitate, conduce la reducerea costurilor de investitie, cu conditia prezentarii ofertelor de pret pentru aceste noi materiale, in conformitate cu legislatia in vigoare, acestea nefiind oferite in cadrul procedurii de achizitie publica

In urma modificarilor propuse descrise mai sus, asa cum am precizat, **capacitatile aprobate ale investitiei raman neschimbate, iar investitia isi pastreaza buna functionare**, adica :

- NU se modifica scopul si nici functionalitatea obiectivului investitiei;
- NU se modifica indicatorii tehnici ai investitiei. Atat lungimea conductelor de apa si canalizare, cat si numarul obiectelor tehnologice prevazute in cadrul sistemelor de apa si apa uzata, respectiv : statiile de pompare apa si apa uzata, rezervoarele de inmagazinare a apei, statia de epurare, ramane nemodificat, impreuna cu capacitatile acestora;
- NU se modifica aria de deservire, prin urmare vor deservi acelasi numar de locuitori echivalenti;

- NU se modifica amplasamentul investitiei, investitia deserving aceeași aglomerare;
- NU se modifica niciun cost unitar al lucrarilor si materialelor din Devizul general aprobat.

De asemenea, NU se reduce nici calitatea obiectelor componente ale sistemelor de infrastructura de apa si apa uzata.

Se modifica doar valoarea investitiei in cadrul Indicatorilor economici ai investitiei, prin realizarea unei economii fata de bugetul aprobat al investitiei.

Pentru a reduce insa valoarea neeligibila a investitiei, astfel incat scopul prezentei Dispozitii de santier sa fie atins (Comuna Savadisa sa poata suporta procentul de cofinantare), este strict necesara reasezarea cheltuielilor eligibile/neeligibile, astfel incat lucrarile a caror cantitati se reduc/se inlocuiesc materiale sa fie considerate neeligibile, iar alte categorii de lucrari sa fie considerate eligibile in locul acestora, fara modificarea valorii eligibile aprobate din fonduri UE prin PNDR, Masura 7.2.

Facem insa precizarea ca odata cu posibilitatea de reducere a latimii sapaturilor, se vor respecta cu strictete normele de protectie a muncii in santier, avand in vedere latimea redusa de pozare a conductelor.

In acest sens, constructorul va prezenta o tehnologie de executie proprie (pozare a conductelor si caminelor) la latimea de sapatura precizata, astfel incat aceasta sa nu pericliteze sub nicio forma securitatea pesonalului angajat in realizarea lucrarilor si sa nu puna in niciun fel in pericol viata niciunei persoane.

Constructorul isi va asuma in acest sens intreaga responsabilitate privind atat elaborarea normelor de tehnica si securitate a muncii pe santier in noile conditii, cat si respectarea cu strictete a acestora.

Dispozitiei de santier aferenta prezentului memoriu, vor fi atasate de catre constructor si aprobate de beneficiar :

- tehnologia de executie pentru pozarea conductelor la valorile propuse de acesta ca putand fi realizabile, respectiv 0,5 m pentru conductele de apa si 0,7 m pentru conductele de canalizare,
- normele de tehnica si securitate a muncii pe santier in noile conditii, cu asigurarea respectarii cu strictete a acestora.

2. Prezentam in continuare un aspect sesizat, si anume ca listele de cantitati postate in SEAP in vederea atribuirii contractului de lucrari, nu au fost cele finale transmise de proiectant pentru aprobarea si care au fost aprobate, ci o varianta initiala asupra careia s-a revenit cu remedierea unei erori aritmetice de calcul, in cadrul raspunsului dat de proiectant la fisele de neavizare pentru Comuna Savadisa sM7.2AM F2-DAL+PAPP-neavizat, C0720AM00021661300306/28.08.2017, transmis pe mail la OJ in data de 20.martie.2019 ora 9,34 AM, si in Cc societatii de consultanta responsabila cu implementarea. In cadrul raspunsului s-au retransmis integral si formularele F3 (listele cu cantitatile de lucrari).

In varianta postata in SEAP, probabil dintr-o eroare, apareau alte cantitati pentru pozitiile din cadrul unor lucrari de terasamente fata de varianta finala, aprobata, si anume pentru pozitia nr 3 din Listele de cantitati pentru terasamente, Infrastructura de apa si Infrastructura de apa uzata :

3. Umplutura la transee conducta (procurare, asternere, compactare):

3.1. cu NISIP pt pozare conducte, inclusiv transport la amplasament

3.2. cu MATERIAL DIN SAPATURA

3.3. cu BALAST, inclusiv transport la amplasament

Cantitatea totala de umplutura din cadrul articolului (nisip + material din sapatura + balast) pentru fiecare element de infrastructura, este este aceeași, ceea ce difera este doar repartizarea pe nisip, material din sapatura si balast, cantitatile de nisip fiind mai mici decat cele aprobate, iar cele de balast mai mari decat cele aprobate.

Intrucat cantitatile mai mici de nisip, asa cum au aparut licitate, ar conduce la realizarea unui pat de pozare sub grosimea minima prevazuta de normative si recomandata de producatorii de tevi, si anume, min 10 cm pentru stratul de pozare a conductelor si min 15 cm pentru stratul de acoperire al conductelor (considerate in proiectul 10 cm/15 cm, astfel incat sa se poata realiza incadrarea in standardele de cost existenta la data aprobarii), urmand ca si consecinta directa functionarea defectuoasa a conductelor de apa/canalizare datorita posibilitatii de aparitie a fenomenului de ovalizare a acestora.

Prin urmare, în cadrul prezentei dispoziții de santier apare strict necesare remedierea acestui aspect, în vederea asigurării bunei funcționări a obiectivului de investiții, prin asigurarea unui strat de nisip conform prevederilor proiectului, pe toată lungimea conductelor, astfel încât să se prevină fenomenul de ovalizare și deformare a conductelor, care ar genera funcționări defectuoase ale acestora.

3. În urma adresei Comunei Savadislă nr 82 din 07.01.2021, proiectantul a fost înștiințat de următoarele aspecte semnalate beneficiarului de către antreprenorul lucrărilor de construcții :

- Natura terenului de pozare a conductei pe tronsonul CV2-CV5, cu o lungime de 1.310 m, situat între Flinșel și Hasdate, evidențiată odată cu demararea lucrărilor de săpătură și confirmată de studiul geotehnic realizat pe amplasament, parte din documentație, este una nisipoasă, corespunzătoare ca put de pozare a conductelor;
- Dificultate sporită pentru realizarea caminelor de vane cu soluția constructivă monolit, pe un spațiu restrâns, respectiv cel dintre limita drumului și limita de proprietate, care, în foarte multe situații, nu permite realizarea acestei soluții constructive;

Mentionăm faptul că toate aceste cămine de vane (prevăzute pe conductele de alimentare cu apă și canalizare sub presiune) au un rol esențial în funcționarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare, strict necesare pentru exploatarea și întreținerea rețelilor, astfel încât realizarea lor este obligatorie,

În situația semnalată, s-a analizat posibilitatea de înlocuire a caminelor de vane cu alte tipuri de cămine, de aceleași dimensiuni constructive, esențiale pentru a putea adăposti instalația hidraulică prevăzută, dar care să asigure facilități sporite privind executia față de cele turnate în situ (monolit).

Având în vedere toate aceste situații identificate de constructor în timpul execuției și transmise proiectantului pentru soluționare, apare necesitatea remedierii în cadrul unei dispoziții de santier, astfel încât căminele de vane și vizitare prevăzute să se poată realiza în orice condiții, chiar și restrictive, iar acolo unde este posibil, să se realizeze economii privind costurile investiției (cu referire la folosirea patului "natural" de nisip, acolo unde acesta a fost identificat)

În această situație, toate capacitățile aprobate ale investiției rămân neschimbate, iar investiția își păstrează buna funcționare.

4. În urma comunicării de către Comuna Savadislă a unor situații punctuale în teren, sesizate pe parcursul desfășurării lucrărilor de construcții de către antreprenorul acestora, care nu permit realizarea lucrărilor cu respectarea în totalitate a prevederilor proiectului sau care ar prezenta o facilitate superioară față de proiect, proiectantul a luat cunoștința de ele și le-a analizat.

Astfel :

- La capatul localității Liteni este prevăzută subtraversarea drumului județean DJ107M cu conducta de canalizare, între căminele CV113 – CV114. În momentul execuției se constată că insuficiența spațiului pentru realizarea traversării, în zona de amplasare a caminului CV114, cu identificarea unui amplasament în vecinătate, care permite realizarea subtraversării, și anume zona de amplasare a caminului CV121;
- La fel, pe același amplasament, este prevăzută subtraversarea drumului județean DJ107M cu conducta de apă, între căminele CV32 – CV33, cu semnalarea faptului că situația din teren nu permite realizarea forării în zona caminului CV33, identificându-se ca și corespunzătoare zona pe care, pe planul de situație apare notat punctul I.
- În anumite zone, identificate cu exactitate în teren și pe planurile de situație din proiectul tehnic suspus achiziției publice, totalizând o lungime de traseu de 3.735 m, după cum urmează :
 - Hasdate
 - CV10 + CV13 - 690 m;
 - Lita
 - CV17 + CV19 - 345 m;
 - CV27 + CP2 - 220 m;
 - Liteni
 - Pct I + CV30 - 390 m;
 - H + CV35 - 370 m;

- CV35 + CV33 - 570 m;
- CV30 + pct 2 - 680 m;
- CV30 + H15 - 210 m; CV30 + casa - 260 m,

s-au semnalat conditii dificile de pozare a conductelor, care nu permit pozarea fiecarei utilitati, respectiv conductele de apa si cele de canalizare, in transee separate, cu latimile prevazute in proiect, datorate fie prezentei rigolei betonate cu latime mare pana in apropierea limitei de proprietate, fie distantei mici dintre limita asfaltului si limita de proprietate;

Mentionam faptul ca toate lucrarile descrise mai sus sunt esentiale pentru functionarea unitara a retelelor de alimentare cu apa si canalizare, prin urmare, realizarea lor trebuie adaptata la conditiile preexistente intalnite in teren, de unde rezida necesitatea emiterii Dispozitiei de santier, astfel incat investitia sa isi pastreze buna functionare.

Atasat prezentam :

- Dispozitia de santier nr 4 din 04.07.2022
- Listele de cantitati NR si NCS conform Dispozitiei mentionate;
- Planurile de situatie cu solutia modificatoare.

Noul buget rezultat, cat si reasezarea acestuia pe categorii de cheltuieli eligibile/neeligibile, va fi supus aprobarii.

Precizam ca beneficiarul este responsabil de permutarea cheltuielilor bugetare intre eligibile si neeligibile.

Intocmit :

Proiectant,

DOMINO CONSTRUCT INSTAL
Ing. Mirela Salajanu



Luat la cunostinta :

Beneficiar,

COMUNA SAVADISLA
Primar,
Asztalos Stefan



PRESEDINTE DE SEDINTA,
Liviu PRIGOANA

CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE:
p SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI SAVADISLA,
Angela-Irina MATE
cu atributii delegate specifice secretarului general

