

DISPOZITIA DE SANTIER

Nr 6 din 23.08.2022

Referitor : **"INFRASTRUCTURA DE APA SI APA UZATA IN AGLOMERAREA HASDATE-LITA-LITENI, COMUNA SAVADISLA, JUDETUL CLUJ"**

Proiectant : DOMINO CONSTRUCT INSTAL SRL

Antreprenor : AWE INFRA SRL

Beneficiar : COMUNA SAVADISLA

Fata de aspectele prezentate in memoriul justificativ atasat prezentei Dispozitii de santier,

DISPUNEM :

1. *Realizarea unor lucrari suplimentare, neprevazute in listele de cantitati supuse achizitiei publice de lucrari la faza de proiect tehnic, semnalate de antreprenorul lucrarilor de constructii in faza de executie, si anume :*
 - 1.1. Realizarea lucrarilor de excavare in stanca, cantitatea totala 102 mc, pe tronsoanele :
 - Localitatea Liteni, str. 66/5, un tronson de 30 mc ($L = 50$ m, $l = 0,6$ m si $g = 1,0$ m, conform pozelor anexate) pentru pozarea conductelor de alimentare cu apa;
 - Localitatea Hasdate in zona CV9, un tronson de 72 mc ($L = 200$ m, $l = 0,6$ m si $g = 0,6$ m, conform pozelor anexate) pentru pozarea conductelor de alimentare cu apa,in cadrul unui articol neofertat in cadrul achizitiei publice de lucrari, conform listelor de cantitati NCS aferente Infrastructurii de apa, atasate.
 - 1.2. Realizarea hidroizolatiilor exterioare cu membrana bituminoasa pentru 15 buc camine de vizitare pe reseaua de canalizare proiectata, repartizate pe adancimi astfel : intre 1,70 si 2,00 m – 2 buc; intre 2,00 si 2,50 m – 6 buc; intre 2,50 si 3,00 m – 6 buc; intre 3,50 si 4,00 m – 1 buc, situate pe drumul comunal DC64 din localitatea Hasdate, tronson CV1.4H ÷ CV1.18H, unde s-a identificat nivelul panzei freatice peste nivelul cotei radier a conductelor proiectate. Astfel se impune renuntarea la articolul 1.2 din cadrul Listelor de cantitati referitoare la *Infrastructura de apa uzata, Obiectul 1, Categ de lucrari Constructii* pentru un numar de 15 buc camine de vizitare pe reseaua de canalizare proiectata, repartizate pe adancimi astfel : intre 1,70 si 2,00 m – 2 buc; intre 2,00 si 2,50 m – 6 buc; intre 2,50 si 3,00 m – 6 buc; intre 3,50 si 4,00 m – 1 buc, conform Listelor de cantitati NR anexate si prevederea articolului 1.2', neofertat in cadrul achizitiei publice de lucrari, conform listelor de cantitati NCS anexate, pentru aceeasi sectiune si acelasi nr de camine.
 - 1.3. Realizarea suplimentara a 120 ore epuizmente pe tronsonul CV1.4H ÷ CV1.18H de pe drumul comunal DC64 din localitatea Hasdate, unde s-a identificat prezenta masiva a apei fratie, conform listelor de cantitati NCS aferente Infrastructurii de apa uzata, anexate.
2. Repozitionarea conductei de canalizare de pe tronsonul CV1.40L ÷ CV1.33L localitatea Lita, pe partea opusa a drumului fata de cea pe care a fost proiectata, tronson pe care nu este posibila pozarea pe aceeasi parte cu conducta de apa. Repozitionarea pe partea opusa nu modifica nici lungimea si nici numarul de camine, asa cum se poate urmari in plansele EdC07-DS6 si EdC07-DS6, anexate prezentei dispozitii de santier.
3. Repozitionarea conductei de canalizare gravitationale din PVC, pe tronsonul km 18+440 ÷ km 18+840 al DJ 107M, partea dreapta, prin delimitarea unor tronsoane mai mici cu racordare in conducta de canalizare de pe partea opusa, prin subtraversarea drumului judetean DJ107M cu conducta prin forare orizontala cu conducta de canalizare in tub de protectie, conform Planurilor de

situatie modificatoare anexate la Autorizatia DADPP modificata nr 164 din 06.06.2022 atasata, respectiv planurile EdAC-Liteni-2022-1 si respectiv EdAC-Liteni-2022-2, atasata prezentei dispozitii de santier. Acest lucru conduce la :

- micșorarea lungimii conductei de canalizare de la 362 m la 157 m, ceea ce înseamnă renunțarea la 205 m conductă de canalizare PVC Sn8 Ø 250 mm, cu toate lucrările aferente;
- renunțarea la caminul de canalizare CV1.27Ln cu adâncimea de 1,60 m;
- prevederea suplimentară a 4 subtraversări de drum prin forare orizontală cu conductă de canalizare în tub de protecție, din care 2 buc au lungimile de 12 m fiecare și 2 buc au lungimile de 10 m fiecare, conform Listele de cantități NR și NCS aferente Infrastructurii de apă uzată, atasate prezentei dispozitii de santier.

Fata de aspectele prezentate în memoriul justificativ atasat prezentei Dispozitii de santier,

EMITEM :

- **Nota de Comanda Suplimentara – NCS la DS6, aferenta infrastructurii de apa,** conform Listelor de cantitati NCS atasate;
- **Nota de Renuntare – NR la DS6, aferenta infrastructurii de apa uzata,** conform Listelor de cantitati NR atasate;
- **Nota de Comanda Suplimentara – NCS la DS6, aferenta infrastructurii de apa uzata,** conform Listelor de cantitati NCS atasate,

precum și precizarea pozării conductelor de canalizare conform planurilor de situație anexate, respectiv în localitatea Lita pe tronsonul CV1.40L÷CV1.33L și localitatea Liteni, pe drumul județean DJ 107M, partea dreaptă, de la 18+440 ÷ km 18+840, conform soluției Autorizate modificatoare de către DADPP Cluj.

Prezentei Dispozitii de santier, atasam :

- Listele cu cantitățile NCS pentru Infrastructura de apă, la care s-a făcut referire;
- Listele cu cantitățile NR pentru Infrastructura de apă uzată, la care s-a făcut referire;
- Listele cu cantitățile NCS pentru Infrastructura de apă uzată, la care s-a făcut referire;
- Planurile de situație cuprinzând modificările precizate la pct 2 (respectiv EdC07-DS6 și EdC07-DS6) și la pct 2 (respectiv EdAC-Liteni-2022-1 și respectiv EdAC-Liteni-2022-2), la care s-a făcut referire;
- Autorizatia DADPP modificata nr 164 din 06.06.2022), la care s-a făcut referire.

Proiectant,
DOMINO CONSTRUCT INSTAL
Ing. Mirela Salajanu



Beneficiar,
COMUNA SAVADISLA
Primar,
Asztalos Stefan

Diriginte de santier,
Ing. Marius Raican

Antreprenor lucrari,
AWE INFRA SRL
ing. Catalin Budusan

Verificator MLPTL



Com. Săvădisla

ROMANIA
Judetul CLUJ
COMUNA SĂVĂDISLA

MEMORIU JUSTIFICATIV
La Dispozitia de santier nr 6 din 23.08.2022 din 20.09.2022

NECESITATEA emiterii Dispozitiei de santier si OPORTUNITATEA de modificare a situatiei licitate :

Urmatoarele aspecte prezentate mai jos conduc la necesitatea emiterii Dispozitiei de santier nr 6:

1. Pe parcursul executiei lucrarilor au aparut situatii neprevazute la faza de proiect tehnic identificate si semnalate de antreprenorul lucrarilor de constructii, si anume :

- ✓ Prezenta stancii in sapatura :
 - Liteni, str. 66/5, un tronson de 50 m care necesita spargerea unui strat de piatra in grosime de 1 m pe latime de 0,6m pentru pozarea conductelor de alimentare cu apa, conform pozelor anexate;
 - Hasdate, in zona CV9, necesita spargerea unui strat de piatra pe o lungime de 200 m, grosime 0,6 m si latime 0,6m pentru pozarea conductelor de alimentare cu apa, conform pozelor anexate
- ✓ Prezenta apei freatice cu debit semnificativ in sapatura :
 - Hasdate, DC64, tronson CV1.4H ÷ CV1.18H unde s-a identificat nivelul panzei freatice peste nivelul cotei radier a conductelor proiectate.

care necesita lucrari specifice in vederea realizarii obiectelor investitiei pe tronsoanele in care acestea au fost semnalate, respectiv prevederea hidroizolatiei exterioare din membrana bituminoasa si realizarea epuimentelor corespunzatoare .

Referitor la necesitatea prevederii hidroizolatiei exterioare din membrana bituminoasa, facem urmatoarele precizari :

In Memoriul tehnic (pag 59) au fost mentionate urmatoarele :

"La interiorul pereților se va aplica o tencuială hidrofugă pe bază de ciment în două straturi de 2 cm grosime, iar la exteriorul pereților se va aplica o spoială cu bitum aditivat executată pe strat suport.

Hidroizolația bituminoasă a pereților caminelor se va prevedea la exteriorul inelelor prefabricate, în spațiul rezultat din săpătură, cu spoiala de bitum in doua straturi."

In Caietul de sarcini pentru constructii civile (pag 123) au fost mentionate urmatoarele :

"La exterior se va prevedea o spoială cu bitum aditivat executat pe strat suport la căminele amplasate în teren fără ape subterane. Pentru căminele amplasate în teren cu ape subterane, se va prevedea o hidroizolație din membrană bituminoasă atât la suprafețele verticale (pereți) cât și la suprafețele orizontale (între betonul de egalizare și radierul de beton armat)."

In Listele de cantitati, in vederea ofertarii articolului privind realizarea caminelor de vizitare aferente infrastructurii de apa uzata, a fost solicitat :

"1.2. Realizare structura camine de vizitare, hidroizolatii, tencuieli interioare, placa, treptele de acces si piese de trecere etanse a cond prin pereti, conform Desenelor si Caietului de sarcini:"

In partea desenata cuprinzand caminele de vizitare aferente infrasytucturii de apa uzata (Plansa R05), apare mentionat :

"3.Imbracaminte exterioara pentru partea de instalatie de sub nivelul panzei freatice"

Fata de toate aceste aspecte care se regasesc in proiectul tehnic de executie supus procedurii de achizitie publica de lucrari, precizam :

- In Memoriul tehnic se precizeaza modul de realizare a hidroizolatiei bituminoase, fara sa se precizeze clar situatia in care aceasta se va realiza, facandu-se astfel referire doar la modalitatea de realizare si nu la situatia care impune realizarea acesteia.

- In Caietul de sarcini apare in mod clar situatia in care se va prevedea hidroizolatia din membrana bituminoasa si modul de realizare.
- Pe partea desinata (Plansa R05) apare mentionata clar situatia in care se va realiza imbracamintea exterioara (hidroizolatia din membrana bituminoasa), adica "pentru partea de instalatie de sub nivelul panzei fratie".
- In listele de cantitati, care fac referire la Desene si Caiet de sarcini, nu si la Memoriu tehnic, proiectantul a prevazut doar caminele de canalizare deasupra nivelului panzei fratie, atata vreme cat studiile geotehnice elaborate nu semnalau prezenta masiva a apei freatice, care sa conduca la necesitatea realizarii hidroizolatiilor exterioare din membrana bituminoasa. Acesta este si motivul pentru care in Listele de cantitati nu apar 2 articole.

Intrucat, pe perioada executiei a fost semnalata prezenta apei freatice drumul comunal DC64, tronsonul CV1.4H ÷ CV1.18H, este necesara realizarea suplimentara a hidroizolatiei cu membrana bituminoasa a tuturor caminelor de vizitare de pe acest tronson.

2. Dificultati de pozare a conductelor de apa si canalizare in localitatea Lita, pe aceeasi parte a drumului principal, pe tronsonul CV1.40L÷CV1.33L. Tronsonul de drum este foarte ingust pe acest amplasament, pe partea acestuia pe care au fost proiectate conductele existand constructii civile si edilitare (stalpi de curent electric), iar pe cealalta parte un curs de apa cu malul abrupt, regularizat. Pe acest tronson, conducta de canalizare fiind proiectata in transee cu adancime semnificativa, sapaturile pericliteaza structura constructiilor civile si edilitare, astfel incat se impune pozarea pe partea opusa a drumului, luand in considerare si faptul ca a fost deviat cursul paului, fata de situatia de la data proiectarii.
3. Dificultati de pozare a conductelor de apa si canalizare in localitatea Liteni, pe drumul judetean DJ107M aflat in reabilitare. Odata cu corelarea lucrarilor investitiei de apa si canalizare cu proiectul de reabilitare drum pus la dispozitie de catre beneficiarul acestuia, si anume Consiliul Judetean Cluj, dupa achizitia publica de lucrari apa-canal, s-a constatat ca amplasamentul conductelor de apa si canalizare nu respecta in totalitate conditiile impuse in Autorizatia DADPP nr 104 din 22.05.2018 pe tronsonul km 18+440 ÷ km 18+840, partea dreapta. In urma deplasarii in teren a beneficiarilor, proiectantilor si constructorilor celor doua investitii publice, s-a incheiat o minuta in cadrul careia au fost precizate toate conditiile in vederea corelarii investitiilor, ambele de importanta majora, si in care s-a precizat necesitatea solicitarii de modificare a Autorizatiei DADPP emisa initial, in urma modificarii solutiei tehnice privind realizarea retelelor de apa si canalizare. Prin urmare proiectul de apa si canalizare a fost adaptat la cerintele DADPP, prin elaborarea unei solutii modificatoare, aprobata de DADPP cu Autorizatia modificata nr 164 din 06.06.2022, atasata Dispozitiei de santier, fara schimbarea amplasamentului lucrarilor.

Mentionam faptul ca toate lucrarile descrise mai sus sunt esentiale pentru functionarea unitara a retelelor de alimentare cu apa si canalizare, prin urmare, realizarea lor trebuie adaptata la conditiile intalnite in teren, de unde rezida **necesitatea** emiterii Dispozitiei de santier, astfel incat **investitia sa isi pastreze buna functionare**.

Atasat prezentam :

- Dispozitia de santier nr 6 din 23.08.02022
- Listele de cantitati NR si NCS conform Dispozitiei mentionate;
- Planurile de situatie cu solutia modificatoare.
- Autotizatia nr 164 din 06.06.2022

Intocmit :

Proiectant,

DOMINO CONSTRUCT INSTAL

Ing. Mirela Salajanu

Luat la cunostinta :

Beneficiar,

COMUNA SAVADISLA

Primar,

Asztalos Stefan

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Liviu PRIGOANA

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
p SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI SĂVĂDISLA,
Angela-Irina MATE
cu atribuții delegate specifice secretarului general