

	UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA MUNICIPIUL DROBETA TURNU SEVERIN Directia Tehnica Strada Maresal Averescu nr. 2 Drobeta Turnu Severin Telefon: 0252.31.43.79 Fax: 0252.31.63.17 E-mail: primaria@primariadrobeta.ro	 Nr. certificat: UIG - 1031 - EL - 454  Nr. certificat: UIG - 1014 - EL - 920
--	---	--

Nr....26580...../17.07..... 2025

Avizat Direcției Juridic Contencios

Prin raport de avizare nr. 26581/17.07.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru aprobarea adiționării Contractului nr.12734/02.08.2006, de delegare prin concesiune a serviciului public de salubritate din Municipiul Drobeta Turnu Severin

A) Prin Contractul nr.12734/02.08.2006, de delegare prin concesiune a serviciului public de salubritate din Municipiul Drobeta Turnu Severin, Societatea Brantner Servicii Ecologice S.R.L. are obligația de a realiza investiția „depozit de deșuri municipale și industriale” acesta fiind bun de retur, revenind concedentului (primăria Drobeta Turnu Severin) după 20 de ani de la încheierea contractului. În vederea realizării investiției concesionarului (Societatea Brantner Servicii Ecologice S.R.L.) i s-a pus la dispoziție, în Comuna Izvoru Bârzii, Sat Halânga, un teren proprietate a U.A.T Drobeta Turnu Severin în suprafață de 199.282 mp, conform Anexei 1C – bunuri de retur din Contractul de concesiune.

Terenul a fost diminuat succesiv astfel:

1) În conformitate cu prevederile HCL 418/2019 suprafața de 199.282 mp a fost diminuată cu 15.010 mp în vederea construirii unui adăpost de câini, suprafața rămasă la dispoziție fiind de 184.272 mp.

2) În conformitate cu prevederile HCL 252/20.09.2020 suprafața de 184.272 mp a fost diminuată cu 3.500 mp în vederea „Construire centru cu aport voluntar”, suprafața rămasă la dispoziția Societății Brantner fiind de 180.772 mp.

3) În conformitate cu prevederile HCL 252/20.09.2020, suprafața de 180.772 mp a fost diminuată cu 50.000 mp în vederea „Înființarea unui parc fotovoltaic”, suprafața rămasă la dispoziția Societății Brantner fiind de 130.772 mp.

4) În conformitate cu prevederile HCL 27/12.02.2025 suprafața de 130.772 mp a fost diminuată cu 1.125 mp în vederea investiției „Instalație stocare Drobeta Turnu Severin suprafața rămasă la dispoziția Societății Brantner fiind de 129.647 mp.

B) Pentru realizarea obiectivului „Înființarea unui parc fotovoltaic” din cadrul programului de finanțare al Ministerului Energiei „Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producție a energiei electrice produse din sursă regenerabilă pentru autoconsum”, UAT Drobeta Turnu Severin a solicitat Societății Brantner Servicii Ecologice SRL prin adresa nr. 24444/01.07.2025 acordul privind diminuarea suprafeței de 6.049 mp din suprafața de 129.647 mp pe care o deține în prezent.

De asemenea prin aceeași adresa UAT Drobeta Turnu Severin a solicitat Societății Brantner Servicii Ecologice SRL acordul pentru predarea/preluarea ca bun de retur a suprafeței de 3.276 mp. care aparține UAT Drobeta Turnu Severin.

Societatea Brantner Servicii Ecologice SRL prin adresa nr. 1753/01.07.2025 înregistrată la Primăria Drobeta Turnu Severin sub nr. 24499/01.07.2025 este de acord atât cu diminuarea suprafeței de 6.049 mp din suprafața de 129.647 mp pe care o deține ca bun de retur, cât și cu preluarea suprafeței de 3.276 mp.

Suprafața de 6.049 mp este intabulată cu nr. cadastral 53039, conform Actului de dezmembrare autenticat cu nr. 711/08.07.2025

Suprafața de 3.276 mp este suma a 3 suprafețe astfel:

- suprafața de 777mp este intabulată cu nr. cadastral 53031, conform Actului de dezmembrare autenticat cu nr. 708/08.07.2025

- suprafața de 1007mp este intabulată cu nr. cadastral 53035, conform Actului de dezmembrare autenticat cu nr. 709/08.07.2025

- suprafața de 1492mp este intabulată cu nr. cadastral 53033, conform Actului de dezmembrare autenticat cu nr. 710/08.07.2025

Suprafața disponibilă rămasă la dispoziția concesionarului în urma diminuării cu suprafața de 6.049 mp și în urma primirii ca bun de retur a suprafeței de 3.276 mp, este de 126.874 mp.

Având în vedere cele prezentate propun Consiliului Local spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea adiționării Contractului nr.12734/02.08.2006, de delegare a gestiunii serviciului public de salubritate din Municipiul Drobeta Turnu Severin în sensul modificării suprafeței de teren pe care se realizează investiția „Depozit de deșeuri municipale și industriale” de către Societatea Brantner Servicii Ecologice S.R.L. de la 129.647mp la 126.874mp (concesionarul predă concedentului suprafața de 6.049mp cu NC 53039, iar concedentul predă concesionarului, ca bun de retur suprafața de 3.276mp ce se compune din 777mp cu NC 53031, 1007mp cu NC53035 și 1492mp cu NC53033).

Director Executiv,
Vlăduț Aurel



Șef Serviciu Monitorizare,
Canta Ana



Serviciul Monitorizare,
Iftimie Constantin



Borugă Lorena

