

RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre Privind încetarea Contractului de concesiune nr.
6793/06.08.2013 încheiat între Comuna Băneasa și S.C. AUTO UNIVERS S.R.L.**

În conformitate cu prevederile art. 129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b) din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, Consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei.

Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată..

Bunurile care fac parte din domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se află în circuitul civil și se supun regulilor prevăzute de Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările ulterioare, dacă prin lege nu se prevede altfel.

Bunurile proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale pot fi date în administrare, concesionate ori închiriate.

Dispozițiile privind darea în administrare, concesionarea, închirierea și darea în folosință gratuită a bunurilor aparținând domeniului public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se aplică în mod corespunzător și pentru bunurile din domeniul privat.

Prin referatul nr./.....2021 al Compartimentul Monitorizare Si Control Servicii Comunitare De Utilitati Publice, Administrarea Domeniului Public Si Privat, se propune retragerea concesiunii care face obiectul contractului de concesiune nr. 6793/06.08.2013 încheiat între Comuna Băneasa, în calitate de concedent și S.C. AUTO UNIVERS S.R.L., în calitate de concesionar pentru terenul în suprafață de 20,00 mp, situat în comuna Băneasa, Str. Trandafirilor nr. FN, ca urmare a intervenției încetării contractului de concesiune potrivit art. 9 lit.e) din acest contract, în urma solicitării nr. 9203/13.10.2021 depusă de către S.C. AUTO UNIVERS S.R.L., și ca urmare a dizolvării și radierii societății din registrul Comerțului.

Față de cele arătate, apreciem ca se poate supune spre analiză și dezbateră proiectul de hotărâre în forma prezentată de initiatorul lui.

ADMINISTRATOR PUBLIC
GHEORGHE NICULAE

