



Comisia pentru urbanism

AVIZUL

nr.156 din 18.07.2025*

pentru proiectul de hotărâre privind de aprobare a LUCRĂRILOR CARE AFECTEAZĂ DOMENIUL PUBLIC ȘI/SAU DOMENIU PRIVAT AL COMUNEI MIHAI VITEAZU ȘI FUNCȚIUNEA aferentă obiectivului de investiție: „1.DEMOLARE în REGIM de URGENȚĂ ANEXĂ (C2) , 2.RELIZARE LUCRĂRI de REPARAȚII și ÎNTREȚINERE la LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ (C1) ,3.EXTINDERE și MODERNIZARE ANEXĂ: GARAJ și MAGAZIE (C3) - cu SCHIMBARE de DESTINAȚIE în SPAȚIU COMERCIAL și ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ (S+P): PIVNIȚĂ, BUCĂTĂRIE de VARĂ, MAGAZIE și BAIE , 4.REAMENAJARE ACCESE și AMENAJĂRI EXTERIOARE, RACORDURI și BRANȘAMENTE la UTILITĂȚI”, la adresa Comuna Mihai Viteazu, sat Mihai Viteazu, str. Transilvaniei, nr. 78, jud. Cluj având ca beneficiar pe: S.C. AGROFARM S.R.L.

Având în vedere prevederile art. 125 alin. (1), lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Analizând proiectul de hotărâre *privind de aprobare a LUCRĂRILOR CARE AFECTEAZĂ DOMENIUL PUBLIC ȘI/SAU DOMENIU PRIVAT AL COMUNEI MIHAI VITEAZU ȘI FUNCȚIUNEA aferentă obiectivului de investiție: „1.DEMOLARE în REGIM de URGENȚĂ ANEXĂ (C2) , 2.RELIZARE LUCRĂRI de REPARAȚII și ÎNTREȚINERE la LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ (C1) ,3.EXTINDERE și MODERNIZARE ANEXĂ: GARAJ și MAGAZIE (C3) - cu SCHIMBARE de DESTINAȚIE în SPAȚIU COMERCIAL și ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ (S+P): PIVNIȚĂ, BUCĂTĂRIE de VARĂ, MAGAZIE și BAIE , 4.REAMENAJARE ACCESE și AMENAJĂRI EXTERIOARE, RACORDURI și BRANȘAMENTE la UTILITĂȚI”, la adresa Comuna Mihai Viteazu, sat Mihai Viteazu, str. Transilvaniei, nr. 78, jud. Cluj având ca beneficiar pe: S.C. AGROFARM S.R.L.* însoțit de referatul de aprobare al inițiatorului și de documentele de prezentare și motivare,

În temeiul art. 125 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, „Comisia pentru urbanism” adoptă următorul AVIZ.

Art. 1 - Se avizează favorabil proiectul de hotărâre privind de aprobare a LUCRĂRILOR CARE AFECTEAZĂ DOMENIUL PUBLIC ȘI/SAU DOMENIU PRIVAT AL COMUNEI MIHAI VITEAZU ȘI FUNCȚIUNEA aferentă obiectivului de investiție: „1.DEMOLARE în REGIM de URGENȚĂ ANEXĂ (C2) , 2.RELIZARE LUCRĂRI de REPARAȚII și ÎNTREȚINERE la LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ (C1) ,3.EXTINDERE și MODERNIZARE ANEXĂ: GARAJ și MAGAZIE (C3) - cu SCHIMBARE de DESTINAȚIE în SPAȚIU COMERCIAL și ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ (S+P): PIVNIȚĂ, BUCĂTĂRIE de VARĂ, MAGAZIE și BAIE , 4.REAMENAJARE ACCESE și AMENAJĂRI EXTERIOARE, RACORDURI și BRANȘAMENTE la UTILITĂȚI”, la adresa Comuna Mihai Viteazu, sat Mihai Viteazu, str. Transilvaniei, nr. 78, jud. Cluj având ca beneficiar pe: S.C. AGROFARM S.R.L. inițiat de Paul-Cristian OLARU, Primarul comunei Mihai Viteazu.

Art. 2 - Prezentul aviz se comunică secretarului general al comunei Mihai Viteazu prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, cel mai târziu în ziua ședinței.

PREȘEDINTELE COMISIEI:
Ilie-Marinel BUZGAR

SECRETARUL COMISIEI:
Istvan KISS