

Beneficiar

UAT COMUNA MIHĂEȘTI, JUDEȚUL VÂLCEA

Nr. /

APROBAT Primar,
Bârzăgeanu Constantin

TEMĂ DE PROIECTARE

pentru obiectivul de investiții

«Reabilitarea si modernizarea rețelei de apa potabila din Comuna Mihaesti, judetul Valcea»

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

Datorita subdimensionării țevelor , a creșterii numarului de consumatori ca urmare a creșterii continue a populației , precum și vechimii acestora presiunea apei este scăzută.

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

«Reabilitarea si modernizarea rețelei de apa potabila din Comuna Mihaesti, judetul Valcea»

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

U.A.T. Comuna Mihăești, județul Vâlcea.

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)

U.A.T. Comuna Mihăești, județul Vâlcea.

1.4. Beneficiarul investiției

U.A.T. Comuna Mihăești, județul Vâlcea.

1.5. Elaboratorul temei de proiectare

U.A.T. Comuna Mihăești, județul Vâlcea.

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

2.1. Particularități ale amplasamentului/ amplasamentelor propus/ propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/ amplasamentelor propus/ propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan)

Asigurarea unui sistem de alimentare cu apă potabilă sigur și fiabil pentru toți locuitorii comunei Mihăești, pe termen lung.

Acesta este obiectivul fundamental, care vizează eliminarea deficitului existent și garantarea accesului constant la o resursă esențială pentru viață și sănătate.

Creșterea calității vieții și a nivelului de trai al comunității din comunei Mihăești.

Un acces facil la apă potabilă de calitate superioară va contribui semnificativ la confortul zilnic, la îmbunătățirea condițiilor de igienă și la crearea unui mediu de viață mai sănătos.

O infrastructură de alimentare cu apă modernă și eficientă reprezintă un element crucial pentru atragerea de investiții, susținerea activităților economice locale (agricultură, turism, servicii) și pentru asigurarea unei creșteri armonioase a comunității.

b) surse de poluare existente în zonă

Nu este cazul.

c) particularități de relief

Amplasamentul nu prezintă particularități de relief.

d) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților

Datorită subdimensionării țevelor, a creșterii numărului de consumatori ca urmare a creșterii continue a populației, precum și vechimii acestora presiunea apei este scăzută

e) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate

Până în acest moment nu au fost identificate astfel de rețele edilitare. Eventualele relocări sau protejări vor fi stabilite la faza de proiect tehnic. Pot fi identificate de asemenea

cu ocazia săpăturilor pentru fundații și conducte. În cazul acesta constructorul, de comun acord cu beneficiarul, vor decide măsurile ce vor fi luate.

f) posibile obligații de servitute

Nu este cazul.

g) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz

Vor fi prevăzute și respectate toate condițiile impuse conform avizelor, autorizațiilor și acordurilor emise conform Certificatului de Urbanism. Toate aceste lucrări vor fi cuprinse în documentațiile tehnico-economice întocmite de proiectant.

Proiectantul va asigura realizarea tuturor măsurilor impuse și va avea în vedere eventualele actualizări în acest domeniu pentru realizarea obiectivului.

h) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent

Amenajarea amplasamentului se va face conform Planului Urbanistic General al comunei Mihăești.

i) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate

Nu este cazul.

2.2. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni

Creșterea autonomiei și a rezilienței comunității în ceea ce privește alimentarea cu apă.

Prin reabilitarea și modernizarea rețelei de apă potabilă din Comuna Mihaești, localitatea va deveni mai puțin vulnerabilă la problemele și la efectele negative ale

perioadelor de secetă. Protejarea sănătății publice prin eliminarea riscurilor asociate cu lipsa debitului apei sau cu utilizarea unor surse alternative nesigure.

Asigurarea unei alimentări cu apă controlată și tratată corespunzător va reduce semnificativ incidența bolilor hidrice.

Valorificarea durabilă a resurselor locale de apă cu respectarea normelor de protecție a mediului.

Captarea apei, realizată în mod responsabil și cu respectarea ecosistemului acvatic, poate reprezenta o soluție sustenabilă pe termen lung.

Crearea unei infrastructuri moderne și scalabile, care să poată răspunde și nevoilor viitoare ale comunității.

În esență, obiectivul general este de a transforma sistemul de alimentare cu apă al comunei Mihăești dintr-o sursă de vulnerabilitate într-un pilon al stabilității, sănătății și dezvoltării comunității..

b) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare.

Serviciul public de alimentare cu apă, denumit în continuare serviciul de alimentare cu apă, se modernizează sub conducerea, coordonarea, controlul și responsabilitatea autorităților administrației publice locale și are drept scop creșterea calitatii presiunii la apa potabilă pe întreg teritoriul localității.

c) număr estimativ de utilizatori

Un număr foarte mare de consumatori.

d) nevoi/solicitări funcționale specifice

Datorită subdimensionării țevelor , a creșterii numărului de consumatori ca urmare a creșterii continue a populației , precum și vechimii acestora presiunea apei este scăzută. Captarea apei, realizată în mod responsabil și cu respectarea ecosistemului acvatic, poate reprezenta o soluție sustenabilă pe termen lung.

Crearea unei infrastructuri moderne și scalabile, care să poată răspunde și nevoilor viitoare ale comunității.

În esență, obiectivul general este de a transforma sistemul de alimentare cu apă al

comunei Mihăești dintr-o sursă de vulnerabilitate într-un pilon al stabilității, sănătății și dezvoltării comunității..

e) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului

1. *Indicatorii maximali* respectiv detaliile tehnice ale clădirii unde se implementează proiectul, sunt recomandați în urma verificărilor și expertizei de specialitate.

2. *Indicatorii financiari* sunt stabiliți în funcție de ținta obiectivului de investiții

Valoarea totală a proiectului va fi menționată de către părți la momentul semnării contractului

3. *Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni*

Durata estimată de execuție a lucrărilor va fi de 12 luni.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

Întocmirea prezentei Teme de Proiectare este realizată în conformitate cu următoarele prevederi legale:

- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art.1 alin.2 lit.a;

- Art. 4 din HG.907/2016 anexele cadru pentru întocmire Tema de Proiectare, potrivit căroră nota conceptuală este documentația întocmită de beneficiarul investiției în scopul justificării necesității și oportunității realizării unui obiectiv de investiții, finanțat total sau parțial din fonduri publice.

Prin respectarea acestor reglementări legislative și normative, dispensarul medical propus va îndeplini toate condițiile pentru desfășurarea activității medicale în siguranță și conformitate deplină cu legislația actuală.

Data

Întocmit,

(Nume, funcția, compartimentul, semnătura)

APROB BENEFICIAR,

Luat la cunoștință INVESTITOR,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
consilier local Petre CIUCĂ

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
jurist POPA Sabin-Constantin