



ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MĂGURA

PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.22 din 08.07.2025

privind concesionarea unui spațiu în suprafață totală de 34,44 mp din incinta clădirii "local vechi primărie folosit ca sediu administrativ cu activități de utilizare publică", amplasat în Cv24, p795 sat Guruieni, com. Măgura, jud. Teleorman ce aparține domeniului public al comunei, în vederea desfășurării activității de "cabinet medical "

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) prevederile HGR nr.884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare.
- b) prevederile Legii nr.95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, cu modificările și completările ulterioare.
- c) prevederile HGR nr.1358/2001 privind atestarea domeniului public al județului Teleorman, anexa 43- comuna Măgura , poz.2 .

Ținând cont de:

- a) *Adresa C.M.I. Lăban Dragomir Mihai înregistrată la nr.2415 din 30 iunie 2025 prin care solicită concesiunea suprafeței de 34,44 mp din incinta "local vechi primărie folosit ca sediu administrativ cu activități de utilizare publică" din satul Guruieni în vederea desfășurării activității de "cabinet medical".*
- b) *Prevederile art.108 lit."b", art.129 alin.(1), alin.(2) lit."c" și "d", alin.(6) lit."a" , alin.(7) lit."c", din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare.*

Luând act de:

- a) *Referatul de aprobare al viceprimarului localității înregistrat la nr. 2522/ 8 iulie 2025.*
- b) *Raportul compartimentului de specialitate înregistrat la nr. 2521 /8 iulie 2025.*

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MĂGURA

adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 -*Se aprobă concesionarea spațiului în suprafață utilă totală de 34,44 mp compus din 3 săli (sala 2,3,4) din incinta clădirii "local vechi primărie folosit ca sediu administrativ cu activități de utilizare publică", amplasat în Cv24, p795 ,CF 28175, situat pe strada Centrală, nr.39, sat Guruieni, comuna Măgura, județul Teleorman, imobil ce aparține domeniului public al comunei, fără licitație publică, către CMI Dr Lăban Dragomir Mihai, în vederea desfășurării activității de "cabinet medical".*

Art.2 - *Concesionarea spațiului se face pe o perioadă de 10 ani, de la data încheierii contactului.*

Art.3 - Redevența anuală este de 1 euro/mp.

Art.4 – Pentru încheierea Contractului de concesiune, Consiliul local împuternicește pe reprezentantul său legal, primarul comunei.

Art.5 – Secretarul general al comunei va comunica prezentul proiect de hotărâre tuturor comisiilor de specialitate ale Consiliului local Măgura pentru avizare. Avizul va fi depus până la data de 22 iulie 2025, ora 15,00.

INIȚIATOR PROIECT:
Viceprimarul comunei Măgura
Stelică CIOBĂNETE

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI MĂGURA
Lăcrămioara IONESCU