

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții "Alimentare cu apă și canalizare pe strada Lotusului, Municipiul Deva, județul Hunedoara"
la finalizarea lucrărilor -

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	Racord la canalizare	9.203,59	1.748,68	10.952,27
2.2	Branșament apă potabilă	12.269,77	2.331,26	14.601,03
2.3	Instalații electrice	88.312,20	16.779,32	105.091,52
Total capitol 2		109.785,56	20.859,26	130.644,82
CAPITOLUL 3 Cheltuieli de proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	2.500,00	475,00	2.975,00
	3.1.1 Studii de teren	2.500,00	475,00	2.975,00
	3.1.1.1 Studii topografice	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.1.1.2 Studii geotehnice	1.000,00	190,00	1.190,00
3.2	3.2 Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.500,00	475,00	2.975,00
3.3	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	59.000,00	11.210,00	70.210,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/DALI	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.5.4 Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	12.000,00	2.280,00	14.280,00
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de Investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	12.500,00	2.375,00	14.875,00
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.8.2 Dirigentie de santier	8.500,00	1.615,00	10.115,00
	3.8.3 Cordonator SSM	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		76.500,00	14.535,00	91.035,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investita de baza				
4.1	Construcții si instalatii	1.070.553,44	203.405,15	1.273.958,59
	4.1.1 Obiect 1 - Alimentarea cu apa potabila	469.555,27	89.215,50	558.770,77
	4.1.2 Obiect 2 - Canalizare menajera	600.998,17	114.189,65	715.187,82
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	2.537,79	482,18	3.019,97
	4.2.1 Obiect 1 - Alimentarea cu apă potabilă	0,00	0,00	0,00
	4.2.2 Obiect 2 - Canalizare menajeră	2.537,79	482,18	3.019,97

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	84.791,60	16.110,40	100.902,00
	4.3.1 Obiect 1 - Alimentarea cu apă potabilă	0,00	0,00	0,00
	4.3.2 Obiect 2 - Canalizare menajeră	84.791,60	16.110,40	100.902,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		1.157.882,83	219.997,73	1.377.880,56
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	5.1 Organizarea de șantier	5.559,04	1.056,22	6.615,26
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	5.559,04	1.056,22	6.615,26
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costul finanțării	7.130,62	0,00	7.130,62
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	5.942,18	0,00	5.942,18
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.188,44	0,00	1.188,44
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	7.500,00	1.425,00	8.925,00
Total capitol 5		20.189,66	2.481,22	22.670,88
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustare de pret	0,00	0,00	0,00
Total general		1.364.358,05	257.873,21	1.622.231,26
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1.188.435,83	225.802,81	1.414.238,64

BENEFICIAR

MUNICIPIUL DEVA

PRIMAR

LUCIAN IONUT RUS

ÎNTOCMIT

S.C. ZANSHIN IMPEX S.R.L.

DIRECTOR TEODOR TELEMICI



Director tehnic

Director executiv

Mihaila, Francu

CONTRINER ECONOMIC

ELIEN BENKO