

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "MODERNIZARE STRAZI IN COMUNA MACEA, JUDETUL ARAD, ETAPA 2"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	21.000,00	3.990,00	24.990,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.000,00	380,00	2.380,00
3.3	Expertizare tehnică	9.000,00	1.710,00	10.710,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	88.500,00	16.815,00	105.315,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2.000,00	380,00	2.380,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.500,00	285,00	1.785,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	45.000,00	8.550,00	53.550,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	63.399,05	12.045,82	75.444,87
3.8	Asistență tehnică	101.098,57	19.208,73	120.307,30
	TOTAL CAPITOL 3	284.997,61	54.149,55	339.147,16
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	6.295.833,75	1.196.208,41	7.492.042,16
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	5.847.640,00	1.111.051,60	6.958.691,60
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	448.193,75	85.156,81	533.350,56
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		6.295.833,75	1.196.208,41	7.492.042,16
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	44.070,84	8.373,46	52.444,30
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	44.070,84	8.373,46	52.444,30
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	76.078,86	0,00	76.078,86
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	38.039,43	0,00	38.039,43
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	6.339,90	0,00	6.339,90
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	31.699,52	0,00	31.699,52
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	648.543,23	123.223,21	771.766,44
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	500,00	95,00	595,00
TOTAL CAPITOL 5		769.192,92	131.691,67	900.884,59
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		7.350.024,29	1.382.049,63	8.732.073,92
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		6.339.904,59	1.204.581,87	7.544.486,46

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	8.732.073,92
buget de stat	8.450.046,75
buget local	282.027,16

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	5.847.640,00	448.193,75
Valoare investitie	6.826.783,83	523.240,46
Cost unitar aferent investiţiei	1.183.151,44	90.682,92
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	239.092,95	18.325,34

Data	9/21/2021
Curs Euro	4,9485
Valoare de referinţă standard de cost (km)	5,77

Beneficiar:
Comuna Macea

Proiectant:
S.C. LONGHERSIN S.R.L.

