



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL FETEȘTI

Str. Calarasi, nr. 595, Bl. CF3, Sc. A Etaj II - IV, Tel. (004) 0243/364410, Fax. (004) 0243/361206

Nr. 3675 /21.07.2025

REFERAT DE APROBARE

Prin H.C.L. Fetești nr. 150/26.11.2015 a fost aprobat inventarul bunurilor care fac parte din domeniul privat al municipiului Fetești, inventar care datorită unor necesități obiective poate fi supus modificărilor și completărilor.

În privința oportunității acestui proiect este necesară completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Fetești, acestea fiind suprafețe de teren în cotă indiviză pe care sunt edificate construcții, respectiv sediul Serviciului Fiscal Municipal Fetești. Această instituție publică a dobândit construcțiile în baza contractului nr.13143/I/1994 încheiat între Cooperativa Meșteșugărească Borcea și DGFPCFS Ialomița, care este constituit din două spații, având o suprafață totală construită de 289 mp (din acte 290 mp) și o suprafață utilă de 225 mp (din acte 231,74 mp), revenindu-ne conform măsurărilor cadastrale suprafața totală de teren de 82 mp, constituită din suprafața de 42 mp pentru spațiul nr.2 și 40 mp pentru spațiul nr.3. Vânzătorul COMMIXT SA la data efectuării transferului de proprietate nu deținea certificat de atestare a dreptului de proprietate asupra terenului de 82 mp (42 mp la spațiul nr.2 și 40 mp la spațiul nr.3), motiv pentru care acest teren aparține domeniului privat al municipiului Fetești.

În vederea clarificării regimului juridic al suprafeței de 82 mp se impune parcurgerea procedurii administrative pentru completarea domeniului privat al Municipiului Fetești cu această suprafață.

Față de cele menționate anterior vă supunem spre analiză și aprobare prezentul proiect de hotărâre.

Primarul Municipiului Fetești,
Laurențiu-Georgică ~~SONCHERECHÉ~~