

PRIMĂRIA COMUNEI GROȘI

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind ***aprobarea indicatorilor economici și a devizului general la terminarea lucrărilor pentru obiectivul de investiții „REABILITARE ȘI MODERNIZARE ȘCOALĂ ÎN COMUNA GROȘI, SAT SATU NOU DE JOS, JUDEȚUL MARAMUREȘ”***

Domnilor consilieri,

Datorită preocupării permanente a Comunei Groși pentru modernizarea infrastructurii și a obiectivelor de investiții proprii, precum și având în vedere necesitatea de a se asigura accesul la educație al cât mai multor copii, s-a accesat, prin Programul Național de Dezvoltare Locală, finanțare pentru obiectivul de investiții ***„REABILITARE SI MODERNIZARE SCOALA IN COMUNA GROSI, SAT SATU NOU DE JOS, JUDETUL MARAMURES”***, materializată prin contractul de finanțare nr. 3454/24.05.2018.

La data de 03.09.2020, s-a semnat contractul de lucrări nr. 27, pentru executarea lucrărilor de reabilitare și modernizare a clădirii.

Pandemia de COVID și creșterea ulterioară a prețurilor au determinat executantul inițial să renunțe la contract, acest lucru fiind constatat în anul 2022, după efectuarea mai multor demersuri prin care autoritatea contractantă a încercat continuarea lucrărilor de către același contractant.

Ulterior, s-a impus expertizarea lucrărilor de construcție executate, activități materializate prin *Raportul de expertiză tehnică nr. 22-29/31.10.2022*, prin care se solicita completarea studiului geotehnic.

S-a efectuat o nouă achiziție, în sensul realizării unor noi sondări la nivelul terenului și a elaborării unei note de completare a studiului geologic inițial, realizat în anul 2018.

După finalizarea acestor operațiuni și aprobarea unui nou deviz general, conform căruia valoarea Capitolului 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază era de 1.407.224,71 lei, la care se adaugă suma de 267.372,68, cu titlu de TVA, totalul fiind de 1.674.597,39 lei, a fost inițiată o nouă procedură pentru achiziționarea lucrărilor necesare finalizării investiției.

Contractul de lucrări a fost semnat la data de 5 octombrie 2023, la valoarea totală de 1.615.225,77 lei, din care TVA în cuantum de 257.893,19 lei, executantul fiind Perfect Domitiana S.R.L.

Pe parcursul desfășurării lucrărilor au mai apărut unele modificări, concretizate prin note de comandă suplimentară și note de renunțare, elaborate de proiectant și aprobate prin hotărâri ale Consiliului Local Groși, în urma

căroră au fost încheiate acte adiționale, prin care suma contractată inițial a fost suplimentată.

După finalizarea lucrărilor, s-a solicitat de către reprezentantul Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației elaborarea unui deviz general care să cuprindă indicatorii economici finali ai proiectului.

Din calculele realizate de societatea proiectant au rezultat următoarele sume la Capitolul 4 – Cheltuieli pentru investiția de bază:

- Valoare fără TVA: 1.908.498,73 lei,

- TVA: 362.614,76 lei,

- Valoare cu TVA inclus: 2.271.113,49 lei, din care suma de 171.218,50 lei a căzut în sarcina bugetului local, iar restul de 2.099.894,99 lei sunt sume obținute din finanțarea prin Programul PNDL II.

Totalul general al cheltuielilor prevăzute în Devizul general final este de 2.497.713,21 lei, fiind constituit din suma de 2.101.486,40 lei, la care se adaugă TVA în cuantum de 396.226,81 lei.

Din valorile menționate la paragraful anterior, suma de 2.161.860,29 lei este prevăzută în Contractul de finanțare nr. 3454/24.05.2018 și în actele adiționale nr. 3 și nr. 6 al acestui contract. Drept urmare, contribuția Comunei Groși pentru realizarea acestui obiectiv de investiții a fost de 335.852,92 lei.

Având în vedere cele prezentate mai sus, vă rog să aprobați proiectul de hotărâre, în forma prezentată.

PRIMAR
Florin – Daniel BOLTEA