



Nr. 12856/14.10.2024

APROB:
PRIMAR

Raport de specialitate

**privind declararea de utilitate publică și interes local al obiectivului de investiție
CONSTRUIRE CENTRALĂ FOTOVOLTAICĂ PENTRU PRODUCERE ENERGIE
ELECTRICĂ DIN SURSE REGENERABILE PENTRU PRIMĂRIA COMUNEI SADU,
PRIN FONDUL PENTRU MODERNIZARE și aprobarea scoaterii definitive din
circuitul agricol a terenului în suprafață de 4322 mp. -CF 106663 Sadu.**

Având în vedere adoptarea HCL nr. 136/2023 privind aprobarea proiectului “Construire centrală fotovoltaică pentru producere energie electrică din surse regenerabile pentru Primăria comunei Sadu prin Fondul de Modernizare”, obiectivul acestuia îl constituie crearea unei capacități noi de producere pentru autoconsum a energiei electrice din surse regenerabile solare la nivelul comunei Sadu.

Proiectul “Construire centrală fotovoltaică pentru producere energie electrică din surse regenerabile pentru Primăria comunei Sadu prin Fondul de Modernizare” urmărește instalarea unui parc fotovoltaic, prin intermediul căruia comuna Sadu, va efectua primul pas, respective asigurarea consumului propriu de energie electrică, în cadrul acestui proiect este nevoie scoaterea din circuitul agricol a terenului înscris în CF 10663 Sadu, în suprafață de 4322 mp, având categoria de folosință “făneță” pe care se va realiza investiția, în conformitate cu prevederile art.92 din Legea nr.18/1991, cu modificările ulterioare.

Potrivit prevederilor art. 92 din Legea 18/1991, cu modificările și ulterioare :

(1) Amplasarea construcțiilor de orice fel, definite la , pe terenuri agricole din extravilan, art. 91 alin. (2) pe cele amenajate cu lucrări de îmbunătățiri funciare, precum și pe cele plantate cu vii și livezi, parcuri naționale, rezervații, monumente, ansambluri arheologice și istorice, este interzisă.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), pe terenurile agricole de clasa a III-a, a IV-a și a V-a de calitate, având categoria de folosință arabil, pășune, vii și livezi, precum și pe cele amenajate cu lucrări de îmbunătățiri funciare, situate în extravilan, în baza autorizației de

construire și a aprobării scoaterii definitive sau temporare din circuitul agricol, pot fi amplasate următoarele obiective de investiție:

.....

d) de interes național, județean sau local, declarate de utilitate publică, în condițiile legislației în vigoare;

.....

j) specifice producerii de energie electrică din surse regenerabile: capacități de producție a energiei solare, energiei eoliene, energiei din biomasă, biolichide și biogaz, unități de stocare a electricității, stații de transformare sau alte sisteme similare care se pot amplasa pe terenurile agricole situate în extravilan, în suprafață de maximum 50 ha.

În vederea celor menționate se impune promovarea unui proiect de hotărâre în acest sens.

Compartiment evidență agricolă,
Hanea Dumitru-Mircea