



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.305 din 16.07.2025

privind însușirea documentației de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a unui imobil în suprafață de 7 mp înscris în inventarul domeniului public al municipiului Deva, poziția 409

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.27 alin.1 și alin.2, art.40 alin 2.1, alin.3 lit."b", alin.3.1 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată;

Art.18 lit."e", art.68, art.127 alin.1, art.128 alin.1, art.129 alin.1 și alin.2, art.130 alin.1 lit."a" și alin.6 din Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600 din 8 februarie 2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Art.879 alin.2 și alin.5 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Guvernului nr.392/14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

Art.129 alin.1, alin.14, art.287 lit."b", art.290 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Luând act de:

Referatul de aprobare prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Lucian Ioan Rus, privind însușirea documentației de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a unui imobil în suprafață de 7 mp înscris în inventarul domeniului public al municipiului Deva, poziția 409,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. - Se însușește documentația de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, întocmită de topograf autorizat Țene Răzvan Norocel, pentru imobilul în suprafață de 7 mp, înscris în inventarul domeniului public al municipiului Deva, Piața Victoriei, poziția 409, prezentată în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Se aprobă dezlipirea imobilului înscris în CF 4637 Deva, cu număr cadastral 3755/26/4/94, cu suprafața totală de 20.858 mp, situat în intravilanul municipiului Deva, Piața Victoriei, județul Hunedoara, în 2 loturi după cum urmează:

Lotul 1 - teren în suprafață de 7 mp, municipiul Deva, Piața Victoriei, proprietatea municipiului Deva, domeniul public, categoria de folosință curți - construcții;

Lotul 2 - restul terenului se va reînscris în favoarea vechiului proprietar tabular.

Art.3. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările si completările ulterioare.

Art.4. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția administrarea domeniului public și privat.

Art.5. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției administrarea domeniului public și privat.
- Serviciului cadastru, fond funciar;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI DEVA
Lucian Ioan RUS

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA
Florina-Doris VISIRIN