



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.304 din 16.07.2025

privind însușirea documentației cadastrale de dezlipire a imobilului teren cu număr cadastral 79579, situat în intravilanul municipiului Deva, strada Mareșal Averescu, în jurul bl.20, județul Hunedoara

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.27 alin.1 și alin.2 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată,

Art.18 lit."e", art.127 alin.1, art.128 alin.1, art.129 alin.1 și alin.2, art.130 alin.1 lit."a" și alin.6 din Ordinul nr.600 din 8 februarie 2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

Art.879 alin.2 și alin.5 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărârea Guvernului nr.392/14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor,

Art.129 alin.2 lit."c", alin.14, art.287 lit."b", art.290 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Referatul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hunedoara - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.31667/27.06.2025,

Luând act de:

Referatul de aprobare prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Lucian Ioan Rus, privind însușirea documentației cadastrale de dezlipire a imobilului teren cu număr cadastral 79579, situat în intravilanul Municipiului Deva, strada Mareșal Averescu, în jurul blocului 20, județul Hunedoara,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

adoaptă prezenta hotărâre.

Art.1. - Se însușește documentația de dezlipire a imobilului teren, situat în municipiul Deva, strada Mareșal Averescu, în jurul bl.20, județul Hunedoara, înscris în CF nr.79579 Deva, nr. cadastral 79579, în suprafață totală de 1.475 mp, prezentată în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Se aprobă parcelarea imobilului identificat la art.1, în 2 loturi după cum urmează:

Lotul 1 - teren în suprafață de 1.439 mp, cu nr. cadastral 81857, localitatea Deva, strada Mareșal Averescu, în jurul blocului 20, proprietatea municipiului Deva, domeniul public;

Lotul 2 - teren în suprafață de 36 mp, cu nr. cadastral 81858, localitatea Deva, strada Mareșal Averescu, în jurul blocului 20, proprietatea municipiului Deva, domeniul public;

Art.3. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările si completările ulterioare.

Art.4. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția administrarea domeniului public și privat.

Art.5. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției administrarea domeniului public și privat;
- Serviciului cadastru, fond funciar;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI DEVA
Lucian Ioan RUS

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA
Florina-Doris VISIRIN