

K2-168/23.07.2025

MUNICIPIUL BUCUREȘTI

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRÂRE

privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 1 al Municipiului București cu privire la asocierea Sectorului 1 al Municipiului București cu Municipiul București în vederea cofinanțării proiectului: „Drum de acces în cartier Henri Coandă prin str. Biharia”

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 1028/18.07.2025 al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București;

Ținând seama de Raportul de specialitate nr. 1029/18.07.2025 al Direcției Siguranța Cetățenilor, Locuire și Dezvoltarea Comunității;

În virtutea prevederilor Constituției României;

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (2) a Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit dispozițiile Legii nr. 227/2015 privind Codului fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 350/2005 privind regimul finanțărilor nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul Hotărârii Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare adresele din partea Municipiului București cu nr. DPI1899198/13.11.2024 și DPI 61626/14.04.2025, înregistrate la nivelul Sectorului 1 al Municipiului București cu nr. 60185/14.11.2024, respectiv 27317/22.04.2025.

În baza art. 5 lit. cc), art. 166 alin. (2) lit. s), art.139 alin. (1), alin (3) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRĂȘTE:

Art 1. Se solicită acordul Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 1 al Municipiului București cu privire la asocierea Sectorului 1 al Municipiului București cu Municipiul București în vederea cofinanțării proiectului: „Drum de acces în cartier Henri Coandă prin str. Biharia” cu contribuție de finanțare în valoare de 10.000.000 lei (inclusiv TVA), din bugetul local al Sectorului 1 al Municipiului București.

Art.2 (1) Finanțarea unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local se face din fondurile bugetului local și din alte fonduri legal constituite cu această destinație.

(2) Se împuternicește Primarul Sectorului 1 să semneze contractele de asociere și să efectueze toate operațiunile în vederea derulării acestora, după obținerea acordului Consiliului General al Municipiului București

(3) Prevederile prezentului articol își produc efectele după obținerea acordului și împuternicirii exprese a Consiliului General al Municipiului București solicitat.

Art.3 Se aprobă modelul contractului de asociere între Sectorul 1 al Municipiului București și Municipiul București, conform **Anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 (1). Primarul Sectorului 1 al Municipiului București, Direcția Generală Proiecte și Investiții, Direcția Siguranța Cetățenilor, Locuire și Dezvoltarea Comunității vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Tehnică Legislativă Secretariat, Arhivă, Evidență Electorală va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1) precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

AVIZEAZĂ,

**Conform art. 243 alin. (1) lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,
cu modificările și completările ulterioare**

SECRETAR GENERAL

Mirona – Giorgiana MUREȘAN

Direcția Siguranța Cetățenilor

și Dezvoltarea Comunității

Petrică-Marius Ionescu

Întocmit,

Consilier superior

Cosmin Mărgărit



Sectorul 1

Municipiul București

Nr. ____ / ____ . ____ . ____

Municipiul București

Nr. ____ / ____ . ____ . ____

CONTRACT DE ASOCIERE

Capitolul I – Părțile contractante

1. **Sectorul 1 al Municipiului București** cu sediul în București, Bd. Banu Manta nr. 9, Sector 1, telefon: +40 (0)21 319 10 13, Cod Fiscal nr. RO4505359, Cont: RO24TREZ24A670600591200, deschis la Trezoreria Sectorului 1, reprezentat de domnul **George Cristian TUȚĂ**, având funcția de **Primar**, denumit în continuare Sectorul 1 al Municipiului București

și

1. **Municipiul București** cu sediul în București, B-dul. Regina Elisbeta nr.47, Sector 5, telefon/fax: 021.305.55.00, Cod de Înregistrare Fiscală nr.4267117, Cont bancar: RO23TREZ70024510227XXXXX, deschis Trezoreria Municipiului București, reprezentat de domnul **Stelian BUJDUVEANU**, având funcția de **Primar General**, denumit în continuare Municipiul București

au convenit la încheierea prezentului Contract de Asociere, în următoarele condiții:

Capitolul II – Dispoziții generale

2.1. Asocierea creată prin prezentul contract este o asociere independentă și fără personalitate juridică, creată în baza:

- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr.;
- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr.;



ISO 9001
BUREAU VERITAS
Certification



Bd. Banu Manta nr. 9, Sectorul 1, București

Tel: +4021/319.10.13; +4021/319.10.14

registratura@primarias1.ro



ANEXĂ

- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările și modificările ulterioare;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 98/2016, privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, cu modificările și completările ulterioare.

2.2. Asocierea este constituită în baza libertății de voință a părților exprimată în prezentul contract și este guvernată de principiul independenței financiare și juridice a fiecărui asociat.

Capitolul III – Documentele contractului

- 3.1. Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.;
- 3.2. Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr.;
- 3.3. Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 366/07.09.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții ***“Drum de acces în cartier Henri Coandă prin str. Biharia”***, cu modificările și completările ulterioare.
- 3.4. Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 152/08.03.2022 privind declanșarea procedurilor de expropriere pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică "Drum de acces în Cartier Henri Coandă prin str. Biharia", în vederea continuării lucrărilor de interes public local.
- 3.5 Studiul de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții ***“Drum de acces în cartier Henri Coandă prin str. Biharia”***.



ISO 9001:2015
Nr. Certificat: 180 - 1037 - BR - 129

ISO 9001
BUREAU VERITAS
Certification



Bd. Banu Manta nr. 9, Sectorul 1, București

Tel: +4021/319.10.13; +4021/319.10.14

registratura@primarias1.ro



Capitolul IV – Durata contractului

4.1. Prezentul acord de asociere intră în vigoare la data semnării de către ambele părți și este valabil până la realizarea obiectului acestuia.

Capitolul V – Obiectul asocierii

5.1. Părțile convin să se asocieze în vederea finanțării în comun a obiectivului de investiții *"Drum de acces în Cartier Henri Coandă prin str. Biharia"*, în vederea continuării lucrărilor de interes public local.

Capitolul VI – Contribuția financiară la realizarea obiectului asocierii

6.1. Valoarea totală a investiției în conformitate cu H.C.G.M.B. nr. 62/18.02.2022, este în cuantum de 68.590.817,71 lei (inclusiv T.V.A.), ca urmare a aprobării indicatorilor tehnico-economici rezultați din Studiul de Fezabilitate. Contribuția pentru fiecare parte va fi astfel:

6.2. Sectorul 1 al Municipiului București va participa cu suma de **10.000.000 lei (inclusiv TVA)** având ca sursă de finanțare bugetul local al Sectorului 1 și/sau alte surse legal constituite.

6.3. Municipiul București va participa cu suma necesară finalizării obiectivului de investiții, având ca sursă de finanțare bugetul local al Municipiului București și/sau alte surse legal constituite.

6.4. Sumele alocate în baza contractului de asociere vor fi cheltuite în termen de maxim 30 de zile de la data virării sumei.

Capitolul VII – Drepturile și obligațiile părților

7.1. Sectorul 1 al Municipiului București are următoarele drepturi și obligații:

- a. identifică surse de finanțare (precum bugetul propriu, fonduri europene sau alte surse);
- b. participă cu resursele financiare stabilite prin prezentul contract;
- c. alocă resurse umane și materiale aflate la dispoziția sa, pentru parcurgerea etapelor procedurale necesare finanțării obiectivului de investiții;



ANEXĂ

- d. colaborează cu partenerul prezentului acord de asociere, și, după caz, cu alte instituții publice sau organizații private implicate;
- e. părțile se vor consulta și sprijini reciproc în vederea realizării obiectivelor propuse;
- f. să verifice procesele-verbale de recepție la terminarea execuției lucrărilor în vederea urmăririi utilizării sumelor alocate conform destinației stabilite prin contractul de asociere.
- g. desemnează reprezentanții săi pentru a participa în comisia de recepție la terminarea lucrărilor, precum și în comisia de recepție finală.

7.2. Municipiul București are următoarele drepturi și obligații:

- a. identifică surse de finanțare (precum bugetul propriu, fonduri europene sau alte surse);
- b. participă cu resursele financiare stabilite prin prezentul contract;
- c. asigură suport de specialitate la solicitarea partenerului;
- d. părțile se vor consulta și sprijini reciproc în vederea realizării obiectivului propus;
- e. colaborează cu partenerul din prezentul contract de asociere, și, după caz, cu alte instituții publice sau organizații private implicate în realizarea obiectivului de investiții;
- f. asigură cadrul administrativ și legal necesar realizării obiectului prezentului contract;
- g. să utilizeze suma virată de Sectorul 1 al Municipiului București conform destinației stabilite prin prezentul contract;
- h. să transmită lunar Sectorului 1 al Municipiului București raportul Consultantului,
- i. să transmită Sectorului 1 al Municipiului București situațiile de plată, în vederea verificării și aprobării acestora,
- j. să pună la dispoziția Sectorului 1 al Municipiului București precum și organelor abilitate, toate documentele în vederea verificării modului de utilizare a fondurilor alocate pe toată durata derulării precum și la finalizarea obiectului contractului;



ANEXĂ

- n. obligația cheltuirii sumelor alocate în termen de maxim 30 de zile de la data virării acestora;
- o. obligația utilizării în anii următori, cu aceeași destinație pentru care au fost alocate (pentru obiectivul stabilit prin contractul de asociere), a sumelor rămase necheltuite la sfârșitul anilor bugetari.
- p. obligația restituirii sumelor alocate, în cazul neutilizării acestora, în termen de 15 zile de la expirarea termenului prevăzut pentru a fi utilizate, conform prevederilor art. 6.2;
- q. va organiza procedurile de recepție la terminarea lucrărilor, precum și de recepție finală a acestora.

Capitolul VIII – Răspunderea contractuală

8.1. Pentru nerespectarea clauzelor contractuale în tot sau în parte, sau pentru executarea defectuoasă a acestora, răspunderea revine părții în culpă.

8.2. În relațiile cu terții, răspunderea contractuală revine părților asociate conform obligațiilor asumate în prezentul contract.

Capitolul IX - Încetarea contractului

Prezentul contract încetează prin:

- 9.1. Neîndeplinirea obiectului contractului.
- 9.2. Prin acordul părților.
- 9.3. La expirarea perioadei de asociere.

Capitolul X - Rezilierea contractului

Neexecutarea culpabilă a obiectului contractului duce la rezilierea de plin drept.

Capitolul XI - Forța majoră

11.1. Forța majoră exonerează de răspundere părțile, în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor stipulate în prezentul contract. Prin forță majoră se înțelege un eveniment independent de



ANEXĂ

voința părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea contractului și care împiedică părțile să execute total sau parțial obligațiile asumate.

11.2. Partea care invocă forța majoră are obligația să aducă la cunoștința celeilalte părți, în scris, cel mai târziu în 5 (cinci) zile de la apariție, iar dovada forței majore, împreună cu avertizarea asupra efectelor și întinderii posibile a forței majore, se va comunica în maximum 15 (cincisprezece) zile de la apariție.

11.3. Partea care invocă forța majoră are obligația să aducă la cunoștința celeilalte părți încetarea cauzei de forță majoră, în maximum 15 (cincisprezece) zile de la încetare.

11.4. Dacă aceste împrejurări și consecințele lor durează mai mult de 6 (șase) luni, fiecare partener poate renunța la executarea contractului pe mai departe. În niciun caz, niciuna din părți nu are dreptul la despăgubiri de la cealaltă parte, dar are îndatorirea de a-și onora toate obligațiile până la data producerii forței majore.

Capitolul XII – Soluționarea litigiilor

12.1. Litigiile care se vor naște din prezentul contract sau în legătură cu prezentul contract, clauzele, validitatea, interpretarea, executarea sau desființarea lui, vor fi soluționate pe cale amiabilă.

12.2. Dacă părțile nu vor ajunge la o înțelegere amiabilă, atunci litigiile vor fi înaintate spre soluționare instanței judecătorești competente, pe baza prevederilor prezentului contract și a dreptului material român. Legea aplicabilă va fi cea română.

Capitolul XIII - Dispoziții finale

13.1. Orice modificare sau completare adusă contractului se poate face numai de comun acord, în limitele legislației române, prin acte adiționale ce vor face parte integrantă din prezentul contract.

13.2. Părțile contractante nu vor putea cesiona drepturile ce le revin în baza prezentului contract unei terțe persoane.

13.3. Toate comunicările care urmează a se efectua între părți ca urmare a derulării contractului vor fi făcute în scris, cu confirmare de primire. Data de referință este data ștampilei poștei de expediere.





ANEXĂ

13.4. Prezentul contract se încheie în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

**SECTORUL 1 al MUNICIPIULUI
BUCUREȘTI
Primar
GEORGE CRISTIAN TUȚĂ**

**Municipiul București
PRIMAR GENERAL,
Stelian BUJDUVEANU**

**DIRECȚIA GENERALĂ MANAGEMENT
ȘI OPERAȚIUNI
Director general adjunct
Angela CIUREA**

**Direcția Generală Economică
Director General,
Emanuela JUGUREANU**

**SERVICIUL JURIDIC, LEGISLAȚIE,
CONTENCIOS
Șef Serviciu,
Daiana NĂFTĂNĂILĂ**

**Direcția Juridic
Director Executiv,
Adrian IORDACHE**

**DIRECȚIA SIGURANȚA CETĂȚENILOR,
LOCUIRE
ȘI DEZVOLTAREA COMUNITĂȚII
Director Executiv,
Petrică IONESCU**

**Direcția Generală Investiții
Director General,
Cătălin Sebastian AFLAT**

**Vizat
CFP**

**Director Executiv,
Mădălina HRISTU**



Nr. 1028/18.07.2025

REFERAT DE APROBARE

privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 1 al Municipiului București cu privire la asocierea Sectorului 1 al Municipiului București cu Municipiul București în vederea cofinanțării proiectului: „Drum de acces în cartier Henri Coandă prin str. Biharia”

Descrierea situației actuale:

Cartierul ANL Henri Coandă beneficiază în prezent de un acces rutier limitat, realizat printr-o singură cale, ceea ce conduce la congestii semnificative și creează condiții de trafic nesigure pentru locuitori. În zona aflată pe teritoriul Sectorului 1, locuitorii semnalează lipsa infrastructurii de bază, manifestată prin drumuri neasfaltate, canalizare insuficientă și absența sistemului de iluminat public. Drumul existent este, în multe situații, o simplă cale de pământ, impracticabilă în condiții meteorologice nefavorabile și lipsită de trotuare sau delimitări clare pentru circulație.

Scopul investiției constă în realizarea unui drum de acces către cartierul Henri Coandă, care să asigure o circulație fluentă și sigură pentru toți participanții la trafic, inclusiv autovehicule, pietoni și bicicliști, printr-un parteneriat instituțional cu Primăria Municipiului București.

Drumul propus va conecta cartierul Henri Coandă cu principalele artere de circulație din capitală, respectiv Șoseaua Pipera și Strada Căpitan Alexandru Șerbănescu, facilitând astfel fluidizarea traficului, reducerea ambuteiajelor și îmbunătățirea accesibilității pentru locuitori. Proiectul prevede amenajarea unei artere noi, moderne și sigure.

Infrastructura rutieră actuală, caracterizată prin carosabil îngust, trotuare insuficiente și trafic intens, limitează semnificativ mobilitatea urbană și crește riscul pentru toți participanții la trafic.

În acest context, este imperativă implementarea unor măsuri de modernizare și extindere a rețelei rutiere, care să contribuie la decongestionarea traficului și să asigure o legătură eficientă între cartierul Henri Coandă și rețeaua principală de circulație a Municipiului București.

1. Motivele care au determinat inițierea proiectului de hotărâre și după caz, scopul urmărit:

În prezent, Cartierul Henri Coandă din Sectorul 1 al Municipiului nu dispune de infrastructura necesară pentru a susține corespunzător volumul actual de trafic, crescut semnificativ în contextul dezvoltărilor imobiliare din zonă. Această situație a generat dificultăți majore de circulație, atât pentru autovehicule, cât și pentru pietoni și bicicliști, afectând mobilitatea urbană și siguranța rutieră.

Proiectul are ca scop asigurarea unei conexiuni eficiente între Cartierul Henri Coandă și rețeaua principală de circulație a Capitalei, prin construirea unui drum de acces în cartier Henri Coandă prin str. Biharia, îmbunătățind astfel condițiilor de trafic, reducerea timpului de deplasare, creșterea nivelului de siguranță și confort pentru toți participanții la trafic, precum și reducerea riscului de accidente.

Prin acest demers, administrația locală din Sectorul 1 urmărește susținerea unei investiții de interes strategic pentru comunitate, care va contribui la modernizarea infrastructurii și la îmbunătățirea calității vieții locuitorilor din zonă.

2. Principiile de bază și finalitatea:

- **Principiul legalității:** Întregul demers este realizat cu respectarea prevederilor legale în vigoare privind investițiile publice, urbanismul, exproprierea pentru cauză de utilitate



publică, precum și hotărârile judecătorești definitive și contractele încheiate de Municipiul București.

- **Principiul interesului public:** Proiectul urmărește satisfacerea unei nevoi reale a comunității – accesibilitate, siguranță rutieră și integrare urbană – având ca scop creșterea calității vieții locuitorilor din Cartierul Henri Coandă și din zonele adiacente.
- **Principiul responsabilității administrației publice:** Administrația locală își asumă îndeplinirea obligațiilor contractuale și legale rezultate din parteneriate administrative și hotărâri judecătorești, acționând în mod responsabil în interesul cetățenilor.
- **Principiul transparenței:** Implementarea proiectului se va desfășura cu respectarea normelor de transparență decizională, inclusiv în ceea ce privește etapele procedurale de expropriere, execuție lucrări și informare a publicului.
- **Principiul proporționalității:** Măsurile propuse răspund unor nevoi urgente și concrete, fiind adaptate scopului urmărit și resurselor disponibile, pentru un impact urban coerent și sustenabil.
- **Principiul continuității administrative:** Proiectul reprezintă o etapă necesară în continuarea și finalizarea unor angajamente asumate anterior de Municipiul București, reflectând consecvența și stabilitatea în gestionarea investițiilor publice.

3. Efectele/consecințele în raport cu obiectul reglementării:

Implementarea proiectului de realizare a drumului de acces către Cartierul Henri Coandă va genera multiple efecte pozitive, printre care se numără asigurarea unei legături rutiere eficiente și sigure între Cartierul Henri Coandă și centrul Municipiului București, facilitând accesul locuitorilor și reducând aglomerația pe străzile existente. Aceasta va conduce la fluidizarea traficului și reducerea congestiilor în zona nord-est a Capitalei, optimizând astfel timpul de deplasare și viteza medie de circulație.

De asemenea, proiectul va îmbunătăți semnificativ siguranța traficului rutier prin crearea unor artere cu capacitate adecvată și infrastructură corespunzătoare pentru toate categoriile de participanți la trafic, inclusiv pietoni și bicicliști. Prin amenajarea unei infrastructuri complete, ce include drum asfaltat, trotuare și utilități, se va contribui la creșterea calității vieții locuitorilor cartierului Henri Coandă.

În final, această investiție va susține dezvoltarea sustenabilă a zonei, sprijinind atât creșterea valorii proprietăților, cât și îmbunătățirea condițiilor generale de trai pentru comunitatea locală.

4. Etapele parcurse în pregătirea proiectului:

Correspondențe oficiale între cele două instituții

Întâlniri de lucru oficiale între reprezentanții Primăriei Sectorului 1 și cei ai Primăriei Municipiului București.

5. Schimbările preconizate prin propunere:

Proiectul propus se aliniază programului de reabilitare din Sectorul 1, care urmărește modernizarea arterelor secundare și periferice ale orașului, contribuind astfel la creșterea accesibilității, siguranței și confortului locuitorilor. Proiectul de hotărâre are ca scop realizarea unui drum de acces modern și sigur către Cartierul ANL Henri Coandă, care să asigure o circulație fluentă și în condiții optime atât pentru autovehicule, cât și pentru pietoni și bicicliști. Aceasta va contribui la reducerea congestiilor, la îmbunătățirea infrastructurii rutiere și a utilităților aferente, precum și la creșterea calității vieții în zonă.



- 6. Impactul economic, social asupra mediului:** Proiectul va crește siguranța rutieră și calitatea vieții prin asigurarea unui acces adecvat și condiții optime pentru pietoni și bicicliști.
- 7. Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt:** Implementarea proiectului presupune o investiție totală estimată la 10 milioane lei, sumă care va fi asigurată ca o cofinanțare din bugetul local al Sectorului 1. Această cofinanțare reprezintă contribuția financiară a Sectorului 1, care va completa fondurile alocate de Primăria Municipiului București.
- 8. Efectele proiectului de hotărâre asupra hotărârilor Consiliului Local al Sectorului 1 în vigoare:** Nu este cazul.
- 9. Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre, după caz:** Elaborarea proiectului de hotărâre a fost realizată pe baza corespondențelor și consultărilor purtate între reprezentanții celor două instituții și alte părți implicate, având în vedere situația și necesitățile legate de Strada Biharia.
- 10. Activitatea de informare publică prin elaborarea și implementarea proiectului de hotărâre:** Nu este cazul.

11. Modul de realizare, măsurile de implementare, resursele necesare:

Realizarea proiectului va urma o etapizare clară, care va include:

- Finalizarea documentațiilor tehnice și autorizative necesare pentru execuția lucrărilor;
- Demararea procedurilor de achiziție publică pentru selectarea constructorilor și a furnizorilor de servicii conexe;
- Implementarea lucrărilor de construcție a drumului de acces, conform proiectului tehnic aprobat, cu respectarea normelor de siguranță și calitate;
- Monitorizarea și supervizarea permanentă a execuției, asigurând respectarea termenelor și standardelor;
- Punerea în funcțiune a infrastructurii rutiere, inclusiv a elementelor pentru siguranța circulației (trotuare, piste pentru biciclete, iluminat public);
- Asigurarea resurselor financiare necesare prin cofinanțarea din bugetul local, în completarea fondurilor Primăriei Municipiului București;
- Colaborarea cu instituțiile abilitate pentru coordonarea tuturor etapelor și gestionarea impactului asupra traficului și comunității în timpul execuției.

12. Temeiul legal care stă la baza adoptării:

În virtutea prevederilor Constituției României;

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (2) a Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând dispozițiile Legii nr. 227/2015 privind Codului fiscal cu modificările și completările ulterioare;



Ținând seama de prevederile Legii nr. 350/2005 privind regimul finanțărilor nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul Hotărârii Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Adresele din partea Primăriei Municipiului București cu nr. DPI1899198/13.11.2024 și DPI 61626/14.04.2025, înregistrate la nivelul Sectorului 1 al Municipiului București cu nr. 60185/14.11.2024, respectiv 27317/22.04.2025.

În baza art. 5 lit. cc), art. 166 alin. (2) lit. s), art.139 alin. (1), alin (3) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul **art. 136 alin. (1) și (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare;

Supun dezbaterii Consiliului Local al Sectorului 1 proiectul de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 1 al Municipiului București cu privire la asocierea Sectorului 1 al Municipiului București cu Municipiul București în vederea cofinanțării proiectului: „Drum de acces în cartier Henri Coandă prin str. Biharia”

**Primar,
George-Cristian TUTĂ .**





Nr. 1029/18.07.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 1 al Municipiului București cu privire la asocierea Sectorului 1 al Municipiului București cu Municipiul București în vederea cofinanțării proiectului: „Drum de acces în cartier Henri Coandă prin str. Biharia”

1. Temeiul legal

În virtutea prevederilor Constituției României;

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (2) a Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând dispozițiile Legii nr. 227/2015 privind Codulul fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 350/2005 privind regimul finanțărilor nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul Hotărârii Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Hotărârii Consiliului Local Sector 1 nr. 74/30.04.2025 privind aprobarea tarifelor percepute pentru utilizarea domeniului public aflat în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București;



Adresele din partea Primăriei Municipiului București cu nr. DPI1899198/13.11.2024 și DPI 61626/14.04.2025, înregistrate la nivelul Sectorului 1 al Municipiului București cu nr. 60185/14.11.2024, respectiv 27317/22.04.2025.

Cartierul ANL Henri Coandă beneficiază în prezent de un acces rutier limitat, realizat printr-o singură cale, ceea ce conduce la congestii semnificative și creează condiții de trafic nesigure pentru locuitori. În zona aflată pe teritoriul Sectorului 1, locuitorii semnalează lipsa infrastructurii de bază, manifestată prin drumuri neasfaltate, canalizare insuficientă și absența sistemului de iluminat public. Drumul existent este, în multe situații, o simplă cale de pământ, impracticabilă în condiții meteorologice nefavorabile și lipsită de trotuare sau delimitări clare pentru circulație.

În acest context, este imperativă implementarea unor măsuri de modernizare și extindere a rețelei rutiere, care să contribuie la decongestionarea traficului și să asigure o legătură eficientă între cartierul Henri Coandă și rețeaua principală de circulație a Municipiului București.

Proiectul de hotărâre de interes public local își propune:

- asigurarea unei conexiuni eficiente între Cartierul Henri Coandă și rețeaua principală de circulație a Capitalei, prin construirea unui drum de acces în cartier Henri Coandă prin str. Biharia, îmbunătățind astfel condițiilor de trafic, reducerea timpului de deplasare, creșterea nivelului de siguranță și confort pentru toți participanții la trafic, precum și reducerea riscului de accidente.
- susținerea unei investiții de interes strategic pentru comunitate, care va contribui la modernizarea infrastructurii și la îmbunătățirea calității vieții locuitorilor din zonă.
- îmbunătățirea semnificativă a siguranței traficului rutier prin crearea unor artere cu capacitate adecvată și infrastructură corespunzătoare pentru toate categoriile de participanți la trafic, inclusiv pietoni și bicicliști.
- susținerea dezvoltării sustenabile a zonei, sprijinind atât creșterea valorii proprietăților, cât și îmbunătățirea condițiilor generale de trai pentru comunitatea locală.

Încheierea acestui parteneriat implică alocarea de fonduri din bugetul Sectorului 1, respectiv o cofinanțare de 10 milioane lei, toate activitățile urmând să fie desfășurate în baza unui Contract de asociere, conform Anexei care face parte integrantă din proiectul de Hotărâre a Consiliului Local Sector 1.

Prin acest Contract de asociere, se consolidează colaborarea dintre Sectorul 1 al Municipiului București și Municipiul București, având ca obiectiv principal modernizarea și extinderea rețelei rutiere, care contribuie la decongestionarea traficului și asigură o legătură eficientă între cartierul Henri Coandă și rețeaua principală de circulație a Municipiului București.



Pentru considerentele mai sus expuse și în temeiul art. 136 alin.(3) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun dezbaterii Consiliului Local al Sectorului 1 Proiectul de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 1 al Municipiului București cu privire la asocierea Sectorului 1 al Municipiului București cu Municipiul București în vederea cofinanțării proiectului: „Drum de acces în cartier Henri Coandă prin str. Biharia” cu contribuție de finanțare în valoare de 10.000.000 lei (inclusiv TVA), din bugetul local al Sectorului 1 al Municipiului București.

Direcția Siguranța Cetățenilor, Locuire și Dezvoltarea Comunității

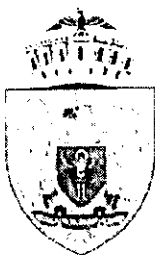
Director Executiv

~~Petrică-Marius Ionescu~~

Întocmit,

Consilier superior

Cosmin Mărgărit



Direcția Generală Investiții
Direcția Planificare Investiții

Nr. DPI 61626 Data: 14.04.2025

Către: **Primăria Sectorului 1 al Municipiului București**
Domnului Primar George - Cristian TUȚĂ

Spre știință: **Cabinet Primar General**
Domnului Primar General Nicușor DAN

Referitor: *posibilitate de asigurare a co-finanțării pentru obiectivele de investiții "Obiect 11. Nod Avionului – Închidere Inel Median" și „Drum de acces în cartierul Henri Coandă prin Str. Biharia”, sector 1, București*

Stimate Domnule Primar,

Revenim prin prezenta la adresa noastră Nr. DPI 189198/13.11.2024, atașată în copie, pe subiectul menționat în referință, pe care dorim să o completăm cu informațiile pe care le prezentăm în continuare.

Prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București Nr. 119/03.04.2025 a fost aprobat Bugetul Municipiului București pe anul 2025. Pentru obiectivele de investiții "Obiect 11. Nod Avionului – Închidere Inel Median - Hotărârea Consiliului General al Municipiului București Nr. 71/2019" și "Drum de acces în cartier Henri Coandă prin Str. Biharia - Hotărârea Consiliului General al Municipiului București Nr. 366/07.09.2020", prevederile bugetare pentru anul 2025 sunt în continuare insuficiente pentru realizarea acestor obiective (anexăm în copie fișele de buget cu sumele alocate).

Ținând cont de situația stagnantă a celor două obiective și de numărul mare de solicitări primite în ultimii ani referitoare la situația exproprierilor în cazul acestora, dat fiind imposibilitatea în care ne aflăm în continuare de a finaliza aceste obiective datorită lipsei fondurilor, revenim cu solicitarea pe care v-am adresat-o în noiembrie anul trecut, pentru a vă ruga să analizați și să dispuneți referitor la cele solicitate și de a ne comunica răspunsul în termenul cel mai apropiat posibil.

Vă mulțumim.

Cu asigurarea deosebitei considerații,

Director General,
Cătălin Sebastian AFLAT

Director Executiv,
Iădălina HRISTU

Șef Serviciu Documentații Tehnice - Contractare,
Cătălin Nicolae TURCU

Șef Serviciu Planificare Lucrări,
Lorena Minae BARDAN

Întocmit,
Melania MIHĂESCU/ 11.0

Bd. Regina Elisabeta nr. 47, cod poștal 050013, sector 6, București, România
Tel: 021.305.55.00
<http://www.pmb.ro>





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Investiții
Direcția Planificare Investiții

Nr. DP/189/98 Data: 13 11.2024

Către: **Primăria Sectorului 1 al Municipiului București**
Domnului Primar George - Cristian TUȚĂ PRIMĂ

Spre știință: **Cabinet Primar General**
Domnului Primar General Nicușor DAN

Stimate Domnule Primar,

Ne adresăm cu încrederea că cele prezentate în continuare vor găsi un răspuns favorabil din partea dumneavoastră, și vor constitui un semnal de colaborare ferm pentru proiecte actuale și viitoare de interes pentru cetățeni și pentru instituțiile noastre.

Ne referim la corespondențe purtate în ultimii ani de Direcția Generală Investiții a Municipality București, care are în derulare obiectivul de investiții "**Obiect 11. Nod Avionului – Închidere Inel Median**", sector 1.

Legătura între complexul de locuințe Henri Coandă și Municipiul București se realizează prin Strada Câmpul Pipera și prin Strada Biharia, străzi ce nu au lățime suficientă pentru a susține corespunzător cererea de trafic. În contextul creșterii accentuate a traficului pe aceste artere, cât și pe rețeaua de drumuri adiacente acestora, și în contextul dezvoltărilor imobiliare accentuate în zonele străbătute de aceste artere, a apărut imperios necesară realizarea unui drum de acces în cartierul Henri Coandă care să permită o circulație fluentă și în condiții de siguranță a tuturor participanților la trafic, atât a autovehiculelor, cât și a pietonilor și/sau a bicicliștilor. În acest sens, a fost necesară realizarea revizuirii Studiului de Fezabilitate a obiectivului de investiții "**Obiect 11. Nod Avionului – Închidere Inel Median**", care făcea parte din Studiul de Fezabilitate „Inelul Median de circulație”. Proiectul se încadrează în „Planul Urbanistic Zonal (PUZ) - Închidere Inel Median de Circulație la Zona Nord- Autostrada Urbană - tronson cuprins între Lacul Morii și Șos. Colentina”, aprobat prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București (H.C.G.M.B.) Nr. 294/28.11.2013, modificată și completată prin H.C.G.M.B. Nr. 292/27.11.2014.

Revizuirea Studiului de Fezabilitate al "**Obiect 11. Nod Avionului – Închidere Inel Median**" a avut ca scop următoarele rezultate și efecte pozitive așteptate:

- asigurarea conexiunii între Cartierul Henri Coandă și Centrul Municipiului București;
 - îmbunătățirea confortului participanților la trafic;
 - reducerea numărului de accidente;
 - îmbunătățirea condițiilor de siguranță a traficului;
 - reducerea timpului de călătorie și creșterea vitezei medii de deplasare.
- Astfel, prin H.C.G.M.B. Nr. 71/26.02.2019 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici



aferenți obiectivului de investiții "Obiect 11. Nod Avionului – Închidere Inel Median", conducând la aprobarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București Nr. 186/23.04.2019 privind declanșarea procedurilor de expropriere pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul proiectului.

Revizuirea Studiului de Fezabilitate pentru "Obiect 11. Nod Avionului – Închidere Inel Median" a fost necesară și din motivul că prin realizarea acestei artere de legătură cu cartierul Henri Coandă se va putea finaliza proiectul privind realizarea rețelelor publice de alimentare cu apă, canalizare, iluminat public, precum și a drumurilor aferente ansamblului Henri Coandă II.

Menționăm că necesitatea realizării unui drum de acces către cartierul de locuințe Henri Coandă rezidă din încheierea de către Municipiul București în anul 2008 cu Orașul Voluntari a Contractului de Cooperare Nr. 10428/06.03.2008, aprobat prin Hotărârea C.G.M.B. Nr. 6/17.01.2008 și prin Hotărârea C.L. Voluntari Nr. 258/08.11.2008, contract care prevede pentru Municipiul București „responsabilitatea să asigure proiectarea, finanțarea și execuția, potrivit Planurilor de Urbanism aprobate și etapizate în funcție de graficele de lucrări pentru cartierul Henri Coandă, coroborat cu termenele de punere în funcțiune a locuințelor construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, a următoarelor lucrări de investiții: rețea de drumuri de acces, inclusiv a pasajelor aferente aflate pe teritoriul administrativ al Municipiului București (Str. Avionului, Str. Nisipoasa și Str. Biharia); sistematizarea verticală pe toată suprafața ansamblului; rețele de iluminat public pe toată suprafața ansamblului; amenajarea Văii Saulei.”

Aceste lucrări nu au fost demarate, de aceea prin Sentința Civilă Nr. 620/27.01.2015 Judecătoria Sector 6 București a obligat Municipiul București să își îndeplinească obligațiile ce îi reveneau conform contract, rămasă definitivă prin Decizia Civilă Nr. 3291/A/24.09.2015 a Tribunalului București – Secția a V-a Civilă. Întrucât Municipiul București nu a dat curs "de bună voie" obligației de a îndeplini, reclamanta a demarat procedura de executare silită. Judecătoria Sector 6 București a admis cererea de executare silită în temeiul Sentinței Civile Nr. 620/27.01.2015, BEJA Stănescu comunicând Municipiului București la data de 27.09.2016 somația de executare și încheierea de încuviințare. Termenul până la care Municipiul București ar fi trebuit să se conformeze a fost 10.10.2016.

În plus, instanța a dispus, Conform Închelerii Instanței din data de 23.04.2017 Judecătoria Sectorului 6 București - Secția Civilă în Dosarul Nr. 22491/303/2016, obligarea Municipiului București la plata de penalități în cuantum de 1000 Lei (cuantumul maxim) pentru fiecare zi de întârziere a executării obligației stabilite prin titlul executoriu reprezentat de Sentința Civilă Nr. 620/27.01.2015 emisă de Judecătoria Sectorului 6 București, "Începând cu data pronunțării încheierii și până la data executării obligației" prevăzute în Sentință.

În data de 27.09.2018 Societatea Civilă de Avocați NEACȘU & Asociații a înaintat, pentru Asociația Deținătorilor de LOT Cartier Henri Coandă, Plângere Prealabilă către Municipiul București, în aceasta fiind menționat că "având în vedere expirarea termenului de 3 luni, prin Încheierea definitivă și executorie din data de 29.01.2018 pronunțată de Judecătoria Sectorului 6 București în Dosarul Nr. 15183/303/2017, a fixat suma de 313.000 Lei sumă definitivă datorată ADLCHC, în calitate de creditoare, cu titlu de penalitate pentru neexecutarea obligației stabilite prin [...] sentința civilă nr. 620/27.01.2015 [...] în dosarul nr. 7178/303/2013, definitivă prin respingerea apelului în baza Deciziei civile nr. 321A/24.09.2015 pronunțată de Tribunalul București- Secția a V-a Civilă. Suma de 313.000 Lei a fost executată silit de reclamantă."

În data de 23.10.2018 Societatea Civilă de Avocați NEACȘU & Asociații a înaintat cererea de chemare în judecată înregistrată la Tribunalul București – Secția Civilă cu Nr. 356273/26.10.2018, în care solicită pronunțarea unei hotărâri prin care să se dispună plata de către Municipiul București de daune moratorii în valoare de 1.000.000 Lei, pentru perioada cuprinsă între data de 01.02.2018 și data înregistrării cererii, constând în dobânzi legale, pentru neexecutarea drumului de acces și a pasajului aferent de pe Str. Avionului – Drumul Nisipoasa, precum și la daunele moratorii ce se vor acumula în continuare până la executarea completă a obligațiilor "de a face", și la plata cheltulelilor de judecată în respectiva cauză".

Din cauza fondurilor mici alocate la buget în anul 2019 Direcției Generale Investiții, procedurile de achiziție publică pentru finalizarea obiectivului de investiții „Obiect 11. Nod Avionului – Închidere înel Median” nu s-au putut demara, implicit nici procedurile pentru expropriere nu s-au putut finaliza. Situația s-a repetat și în anii bugetari următori (2020 - 2023). Din aceleași motive nici obiectivul de investiții „Drum de acces în cartierul Henri Coandă prin Str. Biharia”, care s-a dorit a fi o alternativă la proiectul „Obiect 11. Nod Avionului – Închidere înel Median”, nu s-a putut finaliza.

Proiectul „Drum de acces în cartierul Henri Coandă prin Str. Biharia” a vizat realizarea unui acces modern, care să asigure conexiunea ansamblului rezidențial Henri Coandă cu marile artere de circulație ale Capitalei, respectiv Șos. Pipera și Str. Căpitan Alexandru Șerbănescu. În urma realizării Studiului de Fezabilitate, prin H.C.G.M.B. Nr. 366/07.09.2020 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici, modificări ulterioare de H.C.G.M.B. Nr. 62/18.02.2022, iar prin H.C.G.M.B. Nr. 152/08.03.2022 a fost aprobată declanșarea procedurilor de expropriere pentru acest obiectiv, suma necesară pentru obținerea terenului fiind de 27.158.801 Lei.

În sensul realizării proiectului „Obiect 11 - Nod Avionului – Închidere înel Median” s-au exprimat rezidenți ai acestui cartier și alte persoane fizice și juridice interesate, prin numeroase cereri adresate Municipality în perioada 2023-2024, în care se solicita intervenția pentru soluționarea situației sau notificări de demarare a unor acțiuni în instanță contra Municipiului București pentru despăgubiri urmare a lipsei de folosință a bunurilor în proprietate, rămase nesoluționate la Municipality din cauza lipsei finanțării.

Menționăm și că în lista de obiective a Direcției Generale Infrastructură pe anul 2018, în secțiunea „Proiecte noi” a fost introdus obiectivul de investiții „Străpungere și supralărgire Str. Avionului între Șos. Pipera și Linia de Centură prin Drumul Nisipoasa, Str. Câmpul Pipera și Str. Dealul Moldovei, cu pasaj denivelat supratăran peste CF. București - Constanța, pe sub pista Aeroportului Aurel Vlaicu”, proiect pentru care nu au fost alocate de către Municipality credite bugetare.

În prezent există încheiat între Municipiul București și Compania Națională de Căl Ferate „C.F.R.”- S.A. Protocolul Nr. C.F.R. S.A. 1/5495/05.11.2024 de Implementare a proiectului „Dezvoltarea serviciilor de tren urban pe semi-inelul feroviar de nord”, care pentru Primăria Municipiului București vizează patru obiective principale:

- „Dezvoltarea serviciilor de tren urban pe semi-inelul feroviar de nord – realizare și amenajare 10 puncte de oprire”;
- „Reconfigurare, reabilitare și modernizare intersecție Șos. Chitilei cu Bdul Bucureștii Noi, reconfigurare, reabilitare și modernizare Bdul Bucureștii Noi (segment Str. Timișului - Pod Constanța), reconfigurare, reabilitare și modernizare Calea Griviței (segment Pod Constanța - Str. Carpați), reconstrucție Pod Constanța”;
- Obiect 15. Nod Petricani – Închidere înel Median”;
- Obiect 21. Nod Andronache – Închidere înel Median”.



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

pentru modificarea anexei la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 366/07.09.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de Investiții "Drum de acces în Cartier Henri Coandă prin Str. Biharia"

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 1036/08.02.2022 și raportul de specialitate al Direcției Generale Investiții – Direcția Planificare Investiții nr. 228/03.02.2022;

Văzând avizul Comisiei economice, buget, finanțe și credite externe nr. 38/10.02.2022, avizul Comisiei de transport și mobilitate urbană nr. 13/10.02.2022 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 48/10.02.2022 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal – bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanței Guvernului nr. 15/30.08.2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal – bugetare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), lit. d), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. m) și ale art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se modifică anexa Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 366/07.09.2020, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.



Proiectul "Dezvoltarea serviciilor de tren urban pe semi-inelul feroviar de nord" a fost inclus pe lista proiectelor aprobate prin Ordinul Ministrului Transporturilor și Infrastructurii Nr. 2361/19.07.2024 (document anexat în copie).

De asemenea, prin adresa Ministerului Transporturilor și Infrastructurii Nr. 30905/22.10.2024, Direcția Generală Programe Europene Transport precizează: "În ceea ce privește punctul 4. "Obiectiv 11. Nod Avionului - Închidere Inel Median" considerăm oportună implementarea unei soluții cu pasaj denivelat al drumului de legătură între cartierul "Henri Coandă" și strada Cpt. Alexandru Șerbănescu, în vederea asigurării permeabilității cât și pentru creșterea siguranței circulației feroviare." (în anexă, în copie)

Vă adresăm rugămintea ca, ținând cont de toate cele expuse mai sus, să analizați dacă Primăria Sectorului 1 are disponibilitatea, poate asigura co-finanțare și va întreprinde demersurile necesare pentru co-finanțarea de la bugetul său a execuției obiectivelor de investiții "Obiect 11. Nod Avionului - Închidere Inel Median" și "Drum de acces în cartierul Henri Coandă prin Str. Biharia". În cazul în care se poate asigura partea de co-finanțare aferentă obiectivului de investiții „Obiect 11. Nod Avionului - Închidere Inel Median”, „Primăria Municipiului București va începe demersurile pentru includerea acestuia în Protocolul cu Compania Națională de Căi Ferate „C.F.R.”- S.A. și în Ordinul Ministrului Transporturilor și Infrastructurii, urmând ca pentru obiectivul „Drum de acces în cartierul Henri Coandă prin Str. Biharia” Municipality să inițieze procedura de achiziție publică în vederea realizării acestui obiectiv.

Ținând cont de constrângerile de timp și financiare rezultate din sentințele în instanță, vă rugăm să ne comunicați în termenul cel mai apropiat posibil decizia dumneavoastră. Menționăm că Municipiul București nu dispune de fondurile necesare execuției acestor obiective.

Vă mulțumim.

Cu asigurarea deosebitei considerații,

Director General,
Cătălin Sebastian ~~FLAT~~

Director Executiv,
Mădălina ~~HRISTU~~

Șef Serviciu Documentații Tehnice Contractare,
Cătălin Nicolae ~~TURCU~~

Șef Serviciu Planificare Lucrări,
Lorena ~~Mihaela BARDAN~~

Întocmit,
Melania MIHĂESCU/ 11.11.2024_2 ex.

84, Regina Elisabeta nr. 47, cod poștal 060013, sector 5, București, România
Tel: 021.308.98.00
<http://www.pmb.ro>





Nr. M/ ⁶⁵⁵⁰ /23.07.2025

K2- ¹⁶⁸

RAPORT DE SPECIALITATE

privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 1 al Municipiului București cu privire la asocierea Sectorului 1 al Municipiului București cu Municipiul București în vederea cofinanțării proiectului: „Drum de acces în cartier Henri Coandă prin str. Biharia”

1.Descrierea situației actuale:

Prin prezentul proiect se solicită aprobarea împuternicirii exprese a Consiliului Local Sector 1 al Municipiului București cu privire la asocierea Sectorului 1 al Municipiului București cu Municipiul București în vederea finanțării în comun a drumului de acces în cartierul Henri Coandă prin str. Biharia cu contribuție de finanțare în valoare de 10.000.000 lei (inclusiv TVA) din bugetul local al Sectorului 1 al Municipiului București.

Finanțarea unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local se face din fondurile bugetului local și din alte fonduri legal constituite cu această destinație.

Sectorul 1 al municipiului București va participa în proiectul ce face obiectul prezentului în limita atribuțiilor care revin acestuia din prevederile legale specifice.

Având în vedere prevederile art. 166 alin. (2) lit. s) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările, Consiliul Local al Sectorului 1 poate hotărî, cu acordul prealabil al Consiliului General al Municipiului București, cooperarea cu alte autorități ale administrației publice locale, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local.

„Consiliile Locale ale Sectoarelor Municipiului București hotărăsc, în condițiile legii, cu acordul prealabil al Consiliului General al Municipiului București, cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române sau străine, cu organizații neguvernamentale și cu alți parteneri sociali, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local”

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență nr.57/2019 privind codul administrative, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin.(2) litera a) și alin.(7) litera n) - (7) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. d), consiliul local asigură, potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind: n) serviciile comunitare de utilități publice de interes local;

În conformitate cu prevederile legale specifice, în speță Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 , art.166 alin.(2) lit.l) ”Consiliile locale ale sectoarelor municipiului București exercită, în principal, următoarele atribuții: l) asigură, potrivit competențelor lor, condițiile necesare bunei funcționări a instituțiilor și serviciilor publice de educație, sănătate, cultură, tineret și sport, apărarea ordinii publice, de interes local; urmăresc și controlează activitatea acestora;

Potrivit prevederilor art. 95, art. 96 alin. (1) și art. 100 alin. (3) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, **unitățile administrativ-teritoriale ale României sunt comunele, orașele și județele**, deținând calitatea de persoane juridice de drept public, cu capacitate juridică deplină și patrimoniu propriu, astfel încât,



sectoarele Municipiului București sunt subdiviziuni administrativ-teritoriale fără personalitate juridică și lipsite de patrimoniu imobiliar.

Totodată, în temeiul art. 129 alin. 2, lit. (d), privind atribuțiile consiliului local ” atribuții privind gestionarea serviciilor de interes local”, art. 166 alin. 1 și alin. 2, lit. (d) și lit.d) și s) din OUG nr.57/2019, în prealabil, Consiliul General al Municipiului București poate împuternici Consiliul Local al Sectorului 1, să hotărască, în condițiile legii, cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române sau străine, cu organizații neguvernamentale și cu alți parteneri sociali, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local, astfel:

„Consiliile Locale ale Sectoarelor Municipiului București hotărăsc, în condițiile legii, cu acordul prealabil al Consiliului General al Municipiului București, cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române sau străine, cu organizații neguvernamentale și cu alți parteneri sociali, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local”

2.Documentare juridică:

Temeiul juridic aplicabil în speță:

- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 227/2015 privind Codului fiscal cu modificările și completările ulterioare;

art. 139 alin. (3) lit. f), art. 166 alin. (2) lit.m) și lit. s) și alin. (3), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

3.Examinarea oportunității și eficienței propunerii: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens

4.Propuneri privind avantajele și dezavantajele variantelor propuse: Direcția Generală Management și Operațiuni- nu are atribuții în acest sens

5.Schimbări preconizate: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens

6.Impactul economic, social și impactul asupra mediului: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens

7.Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt, mediu și lung: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens

8.Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens

9.Activitatea de informare publică prin elaborarea și implementarea proiectului de hotărâre: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens

10.Măsuri concrete de implementare: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens

Subliniem faptul că, prin raportare la atribuțiile conferite prin Regulamentul de Organizare și Funcționare al aparatului de specialitate al Primarului, **Serviciul Juridic, Legislație , Contencios** nu se pronunță asupra aspectelor financiare, tehnice sau de altă natură cuprinse în documentul avizat sau semnat, pentru identitate de rațiune, rezultând că nici nu emite puncte de vedere/rapoarte de specialitate ce vizează aspecte de ordin economic, tehnic sau de altă natură care exced sferei juridice.



Având în vedere adresabilitatea actului administrativ nu este necesară aplicarea prevederilor și procedurilor stabilite în vederea respectarea obligației de transparență, respectiv de informare și de supunere dezbaterii publice a proiectului, în aplicarea prevederilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, menționez că potrivit prevederilor art. 3 lit.a) din Legea nr. 52/2003, definiția actului normativ este următoarea: „*act normativ – actul emis sau adoptat de o autoritate publică, cu aplicabilitate generală*”, iar art. 2 alin.(1) lit.c) din Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare, definește **actul administrativ** ca fiind **actul unilateral cu caracter individual sau normativ emis de o autoritate publică, în regim de putere publică, în vederea organizării executării legii sau a executării în concret a legii, care dă naștere, modifică sau stinge raporturi juridice**.

Proiectul nu este necesar să parcurgă procedura privind transparența decizională.

Activitățile premergătoare emiterii actului administrativ se pot concretiza sub forma unor avize, acorduri, propuneri, rapoarte, studii, sesizări, declarații, aprobări etc., care pregătesc procesul decizional final, din toată această varietate, avizul fiind apreciat ca vedeta incontestabilă a formalităților consultative.

Actele administrative, cele mai importante forme de activitate a autorităților administrației publice, ajung să producă efecte juridice la finalul unui parcurs specific reglementat de lege, în care autoritatea emitentă se asigură că toate condițiile de fond și formă sunt îndeplinite. În procedura de emiterie sau adoptare a actelor administrative, în formă simplă sau complexă, intervin o serie de activități care premerg și pregătesc elaborarea actului final producător de efecte juridice. Aceste activități, cu o frecvență destul de mare în activitatea administrației, pot fi realizate atât de autoritatea emitentă, cât și de un alt organ al administrației publice.

Cronologic, în perioada anterioară emiterii actului administrativ, organul emitent își formează opinia cu privire la situația juridică ce urmează a fi transpusă într-o manifestare unilaterală de voință producătoare de efecte juridice. Pentru atingerea eficientă a acestui scop, legiuitorul a gândit și prevăzut, în sprijinul autorității, o etapă premergătoare de informare și pregătire, materializată printr-o serie de activități consacrate drept operațiuni procedurale anterioare emiterii/adoptării actului administrativ care nu produc ele însele efecte juridice, dar care precedă elaborarea propriu-zisă a actului final, producător de efecte juridice.

Analizat drept act pregătitor, premergător sau preparator, avizul este definit în doctrină, într-o formulare consacrată cu mult timp în urmă, dar la fel de valabilă și astăzi, drept o opinie pe care un organ al administrației publice o solicită unui alt subiect de drept, într-o problemă sau în mai multe, pentru a se informa și a decide în cunoștință de cauză. Avizele sunt, de cele mai multe ori, opinii ale unor specialiști care tind să lămurească dacă proiectul de act administrativ intenționat a fi adoptat sau emis corespunde din punct de vedere tehnic, legal, al oportunității, astfel încât autoritatea competentă să ia cea mai bună decizie.

Prin prezentul raport de specialitate facem mențiunea că oportunitatea emiterii actului administrativ aparține direcției de specialitate, deoarece, trebuie avut în vedere că operațiunea interpretării conținutului unui act normativ cade în sarcina exclusivă și în responsabilitatea juridică a fiecărui practician care este chemat, ca în specialitatea sa, să aplice norma juridică în vigoare, iar interpretarea legală/oficială nu poate fi efectuată de către o altă autoritate decât cea care a emis actul care conține norma juridică aparent neclară, lacunară sau echivocă, potrivit art. 69 din Legea



nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu **modificările și completările ulterioare**.

Prin prezentul Raport de specialitate, Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios avizează :

- FAVORABIL proiectul de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 1 al Municipiului București cu privire la asocierea Sectorului 1 al Municipiului București cu Municipiul București în vederea cofinanțării proiectului: „Drum de acces în cartier Henri Coandă prin str. Biharia” , se supune spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local al Sectorului 1.

Nume Prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit/avizat	Data
NĂFTĂNĂILĂ DAIANA ELENA	Șef serviciu		AVIZAT	23.07.2025
MOJA BEATRICE FLORENTINA	Consilier juridic		Întocmit	23.07.2025



Nr. G/2775/24.07.2025

K2-168

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru proiectul privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 1 al Municipiului București cu privire la asocierea Sectorului 1 al Municipiului București cu Municipiul București în vederea cofinanțării proiectului: „Drum de acces în cartier Henri Coandă prin str. Biharia” nr. K2-168/23.07.2025

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 1028/18.07.2025 al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București și Raportul de specialitate nr. 1029/18.07.2025 al Direcției Siguranța Cetățenilor, Locuire și Dezvoltarea Comunității, nu este cazul unui impact financiar asupra bugetului aprobat în anul 2025 în această etapă a proiectului.

Astfel, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, am întocmit prezentul Raport de Specialitate prin care propunem spre dezbateră Consiliului Local al Sectorului 1 Proiectul de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 1 al Municipiului București cu privire la asocierea Sectorului 1 al Municipiului București cu Municipiul București în vederea cofinanțării proiectului: „Drum de acces în cartier Henri Coandă prin str. Biharia” nr. K2-168/23.07.2025.

**Direcția Generală Management și Operațiuni,
Director General Adjunct,
ANGELA CIUREA**

Întocmit:	Funcția	Semnătura	Data
Olga Bălășescu	Consilier Superior		24.07.2025



Nr. 9249/24.07.2025

K2-168

Raport de specialitate

pentru solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 1 al Municipiului București cu privire la asocierea Sectorului 1 al Municipiului București cu Municipiul București în vederea cofinanțării proiectului: „Drum de acces în cartier Henri Coandă prin str. Biharia”

Luând în considerare Referatul de Aprobare și Proiectul de Hotărâre pentru **solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 1 al Municipiului București cu privire la asocierea Sectorului 1 al Municipiului București cu Municipiul București în vederea cofinanțării proiectului: „Drum de acces în cartier Henri Coandă prin str. Biharia”**, în baza competențelor deținute am întocmit prezentul raport de specialitate.

Având în vedere faptul că proiectul de hotărâre de interes public local își propune:

- asigurarea unei conexiuni eficiente între Cartierul Henri Coandă și rețeaua principală de circulație a Capitalei, prin construirea unui drum de acces în cartier Henri Coandă prin str. Biharia, îmbunătățind astfel condițiilor de trafic, reducerea timpului de deplasare, creșterea nivelului de siguranță și confort pentru toți participanții la trafic, precum și reducerea riscului de accidente.
- susținerea unei investiții de interes strategic pentru comunitate, care va contribui la modernizarea infrastructurii și la îmbunătățirea calității vieții locuitorilor din zonă.
- îmbunătățirea semnificativă a siguranței traficului rutier prin crearea unor artere cu capacitate adecvată și infrastructură corespunzătoare pentru toate categoriile de participanți la trafic, inclusiv pietoni și bicicliști.
- susținerea dezvoltării sustenabile a zonei, sprijinind atât creșterea valorii proprietăților, cât și îmbunătățirea condițiilor generale de trai pentru comunitatea locală.

Pentru considerentele mai sus expuse și în temeiul art. 136 alin.(3) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun dezbaterii Consiliului Local al Sectorului 1 Proiectul de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 1 al Municipiului București cu privire la asocierea Sectorului 1 al Municipiului București cu Municipiul București în vederea cofinanțării proiectului: „Drum de acces în cartier Henri Coandă prin str. Biharia”, în condițiile respectării documentațiilor de urbanism, a normelor tehnice și a legislației în vigoare.

Nume Prenume	Funcția	Semnătura	Verificat/Întocmit	Data
DAN TUDOR	Arhitect Șef		Avizează	
ALINA MIRU	Șef Serviciu		Verificat	
ANDREI MARIN	Consilier Superior		Întocmit	