

R O M Â N I A  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
COMUNA BĂNEASA  
CONSILIUL LOCAL

Comisia de specialitate pentru activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, administrarea domeniului public și privat al comunei  
NR.9585/25.10.2021

**AVIZ**

Comisia întrunită în ședință la data de 25.10.2021;

Având în vedere proiectul de hotărâre proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării cu drept de preempțiune a unui teren proprietate privată a Comunei Băneasa, aferent imobilului casă de locuit, situat în Comuna Băneasa, strada Florilor, nr. 3, inițiat de primarul comunei Băneasa, domnul Coliș Paul, comisia constată că acesta a fost întocmit cu respectarea temeiurilor juridice, respectiv :

- a) prevederile art. 108 lit. e), art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit. b), art. 354, art. 355, art.364 alin.(1), din Ordonanță de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- b) prevederile art. 551, alin. (1), art. 554 alin. (1), art. 885 și art. 888 din Codul Civil, republicat, aprobat prin Legea 287/2009;
- c) prevederile art. 10 alin. 2 și art. 24 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de :

- a) prevederile art. 108 lit. e), art. 139, alin.(2) din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; pentru care, în temeiul prevederilor art. 125 alin.(1) lit.b) și art. 136 alin.(6) din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**AVIZEAZĂ FAVORABIL PROIECTUL DE HOTARARE IN FORMA PREZENTATA**

Si propune consiliului local să-l analizeze si sa delibereze.

PREȘEDINTE,  
BLAGAN ELEONOR

SECRETAR,  
OSTROVEANU DANIEL