



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.56 din 07.08.2025

*privind apartenența la domeniul public al comunei Gâdinți a DE 345 aferent obiectivului de investiții
"Extindere rețea de alimentare cu apă și canalizare în comuna Gâdinți, județul Neamț"*

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art.15 alin.(2) ,art.120 alin.(1) si art.121 alin.(1) și alin.(2) și art.136 din Constituția României, republicată,
- b) art.4 paragraful 2 și art.9 din Carta europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata prin Legea nr.199/1997,
- c) art. 554 și art. 858 - 863 din Legea nr. 287/2009, republicată, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare,
- d) art.129 alin.(1), alin.(2) lit. c) coroborate cu prevederile alin.(6) lit. c) si alin.(7) lit. k), art. 139 alin.(1) și alin. (2), art. 289 alin. (5)- alin. (9), precum și Anexa 4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- e) art.2 lit. a) și art.5 din Legea nr. 18/1991 fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- f) Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,
- g) art.24 alin. (1) - alin.(3),art. 27, art.28 alin. (5) - alin. (7), art.41 alin. (5) și alin.(5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare cu modificările și completările ulterioare,
- h) art.3 lit. a), art. 4 lit. a), art. 5 lit. c) și art.8 din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată cu modificările și completările ulterioare,
- i) anexa, Partea a II-a ,pct.2.3, lit. a) la Ordinul comun nr. 212/145/2002 pentru aprobarea Normelor tehnice de întocmire a proiectelor de organizare a teritoriului exploatațiilor agricole, emis de Ministerul Agriculturii, Alimentației și Pădurilor și Ministerul Administrației Publice,
- j) Hotărârea Consiliului local nr. 7 din 25.01.2024 privind aprobarea prelungirii valabilității Planului urbanistic general al comunei Gâdinți,

Ținând cont de:

- a) art. 154 alin.(2) și art. 211 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- b) prevederile art. 3 alin. (2), art. 31, art. 40-50 și art. 80-83 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- c) faptul că imobilul nu face obiectul unor litigii, nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 -22 decembrie 1989,

Luând act de:

- a) referatul de aprobare elaborat de primarul comunei Gâdinți înregistrat sub nr. 5026/7.08.2025,
- b) raportul de specialitate întocmit de reprezentantul Compartimentului urbanism si amenajarea teritoriului din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Comunei Gâdinți, înregistrat sub nr. 5030/ 7.08.2025,
- c) Planul de situație întocmit de dl. Chira Daniel înregistrat la Primăria comunei Gâdinți sub nr.5026/ 7.08.2025,
- d) avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Gâdinți,
- e) Hotărârea Consiliului Local al Comunei Gâdinți nr. 11/2020 privind aprobarea Regulamentului propriu cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri care se supun adoptării Consiliului Local al Comunei Gâdinți, cu modificările și completările ulterioare,
- f) Hotărârea Consiliului Local nr.61/2024 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Comunei Gâdinți,
- g) Hotărârea Consiliului local al Comunei Gâdinți nr. 55/2025 privind aprobarea alegerii președintelui și a potențialului președinte de ședință pentru lunile: august, septembrie și octombrie 2025,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GÂDINȚI

adoaptă prezenta hotărâre.

Art. 1 - Se atestă apartenența la domeniul public al comunei Gâdinți a DE 345 aferent obiectivului de investiții "Extindere rețea de alimentare cu apă și canalizare în comuna Gâdinți, județul Neamț", conform Anexei la prezenta hotărâre, respectiv:

- DE 345 - 14203 mp

Art. 2 - Atestarea apartenenței la domeniul public al comunei Gâdinți a bunului imobil prevăzute la art. 1 se face pentru înscrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară în favoarea comunei Gâdinți cu destinația drumuri de exploatare agricolă .

Art. 3 - Ulterior realizării documentației cadastrale si a operațiunilor în cartea funciară se elaborează proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al comunei Gâdinți ce urmează a fi înaintat Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

Art. 4 - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei prin compartimentele de resort din aparatul de specialitate

Art. 5 - Anexa face parte din prezenta hotărâre.

Art. 6 - (1) Prin grija secretarului general hotărârea va fi comunicată:

- a) Instituției Prefectului Județul Neamț,
- b) Primarului comunei Gâdinți,
- c) Compartimentului urbanism si amenajarea teritoriului,
- d) Compartimentului pentru implementarea proiectelor finanțate din fonduri interne și externe,

e) Compartimentului contabilitate financiar-impozite și taxele locale,

(2) Se aduce la cunoștință publică prin depunerea la Monitorul Oficial al comunei Gâdinti, în format electronic, la pagina de internet www.gadinti.ro, în subeticheta: "HOTARARILE AUTORITAȚII DELIBERATIVE" și se înscrie în Registrul pentru evidența hotărârilor autorității deliberative, prin grija inspectorului din cadrul Compartimentului pentru monitorizarea procedurilor administrative.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI GÂDINȚI
Constantin-Dragoș POPA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI GÂDINȚI
Silvia CRĂCIUN