



R O M Â N I A – JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA ORAȘ CORABIA

Cod de identificare fiscală: 4716810
Str. Cuza-Vodă, Nr. 54; Cod poștal: 235300; Tel: 0249 560703; Fax: 0249 506154
Web: www.primariacorabia.ro
E-mail: primariacorabia@corabia.com



Nr.10667/08.08.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

Subsemnatul ing.Șapcă Costel,șef serviciu Urbanism-Amenajarea Teritoriului, în cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Corabia,cu privire la proiectul de hotărâre nr.10395/04.08.2025 privind dezmembrarea imobilului din orașul Corabia,str Nicolae Titulescu,nr.70,având nr.cadastral 53874,precizez următoarele:

Imobilul mai sus menționat este proprietatea publică a orașului Corabia,conform extrasului de carte funciară nr.107959/04.08.2025, și nu este revendicat conform legilor fondului funciar.

Dezmembrarea se face în baza documentației întocmite de persoana fizică autorizată Stanciu Valentin și a referatului de admitere nr.86785/30.06.2025 al Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina.

Imobilul urmează a fi dezmembrat în două loturi,având nr.cad.57868 și 57869 în suprafață de 4619 mp și respectiv 1000 mp,fără a fi modificat regimul proprietății,acestea rămânând proprietate a orașului Corabia.

Pe suprafața de 1000 mp urmează a fi implementat proiectul construirii unui Centru Comunitar Integrat în cadrul programului național „Romi pentru Romania 2024-2034”.

În vederea dezmembrării imobilului s-a emis certificatul de urbanism nr.42/24.06.2025.

Având în vedere dispozițiile art.127 și art.129 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,aprobat prin Ordinul nr.600/2023, precum și dispozițiile legii nr.7/1996, propun aprobarea proiectului de hotărâre nr. 10395/04.08.2025 în forma prezentată,acesta fiind întocmit cu respectarea legislației în vigoare.

Întocmit,
Ing. Șapcă Costel