



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr. 159 din 20.10.2021

privind transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 23.957 mp situat în municipiul Fetești, cartier Coloniști, strada Câmpului, FN, județul Ialomița

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b), art.362 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Fetești;
- b) Raportul Direcției Tehnice din cadrul Primăriei Municipiului Fetești;
- c) cererea nr. 22225/15.10.2020 a domnului Ion Vladimir Bondar reprezentant al SC V&V TRADE 2020 LTD;

Luând act de:

- a) Rapoartele de avizare ale comisiilor economică, urbanism și juridică din cadrul Consiliului Local Municipal Fetești;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FETEȘTI

adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 - Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune pe o perioadă de 30 ani, către SC V&V TRADE 2020 LTD, societate cu răspundere limitată, CUI 206195363, persoană juridică bulgară, având sediul în orașul Veliko Tarnovo, strada Ivailo, nr. 6, înscris în Registrul Comerțului și în Registrul persoanelor juridice non-profit de pe lângă Agenția Registrului din Bulgaria, a terenului intravilan în suprafață de 23.957 mp aparținând domeniului privat al municipiului Fetești, înscris la poziția 409, nr.inventar 1370, categoria de folosință curți-construcții, situat în municipiul Fetești, cartier Coloniști, strada Câmpului, FN, județul Ialomița, NC 2109, CF 25742, pentru activitatea de producție.

Art. 2 - Redevența este de 9.103,66 lei/an care se va indexa anual cu rata inflației și a fost calculată conform H.C.L. Fetești nr. 6/27.01.2021, concesionarul fiind obligat să constituie o garanție în cotă-parte de 30% din redevența pe primul an de concesiune, respectiv suma de 2.731,10 lei, garanție care va fi indexată anual cu rata inflației.

Art. 3 - La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea H.C.L. Fetești nr. 49/24.04.2019, modificată prin H.C.L. Fetești nr. 144/30.10.2020.

Art. 4 - Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire de primarul municipiului prin aparatul de specialitate.

INIȚIATOR PROIECT:
Laurențiu-Georgică ȘONCHERECHE

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI FETEȘTI,
Nicu DICIANU