



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA T A R C E A
COMPARTIMENTUL FINANCIAR CONTABIL
Nr.100 din 09.07.2025



RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea încheierii actului adițional nr.3 la Contractul de concesiune nr.754/30.09.2005

Prin cererea nr.18/04.07.2025 înregistrată sub nr.7054/09.07.2025, doamna dr. Marta KISS-medic titular al Cabinetului medical Individual dr.Kiss Marta, solicită prelungirea cu încă 2 ani a Contractului de concesiune nr.754/30.09.2005;

Art.3 alin.(1) și (2) din Contractul de concesiune nr.754/30.09.2005 prevede următoarele:

”3.1.Durata concesiunii este de 20 ani, începând de la data de 01 octombrie 2005.

3.2.Contractul de concesiune poate fi prelungit pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială, astfel încât să nu depășească 49 de ani.”;

Văzând dispozițiile art.5 alin.(1) din Hotărârea Guvernului nr.884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinet medicale, modificată și completată:

”Durata concesiunii se stabilește de către părți, nu poate fi mai mică de 15 ani și nu poate depăși durata prevăzută de actele normative în vigoare.”,

coroborate cu prevederile art.306 alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare:

”Contractul de concesiune de bunuri proprietate publică poate fi prelungit prin acordul de voință al părților, încheiat în formă scrisă, cu condiția ca durata însumată să nu depășească 49 de ani.”

Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 prevede la art.129 alin.(2) lit. ”c”, că administrarea domeniului public și privat al comunei, este una din atribuțiile consiliului local, iar la alin.(6) lit.”b” al aceluiași articol stipulează faptul că în exercitarea atribuțiilor sale, consiliul local hotărăște concesionarea bunurilor proprietate privată a comunei;

Ținând seama de cele prezentate,

În temeiul dispozițiilor art.136 alin.(8) lit.”a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

Propunem Consiliului local al Comunei Tarcea aprobarea prelungirii Contractului și adoptarea Hotărârii privind **aprobarea încheierii actului adițional nr.3 la Contractul de concesiune nr.754/30.09.2005.**

**Inspector,
Cerasella-Nicoletta KORODI**