



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.269 din 12.08.2025

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr. 191/2025 privind declanșarea procedurii de expropriere a unor imobile (terenuri) în vederea realizării obiectivului de investiții: "DESCONGESTIONARE TRAFIC INTRARE N-V MUNICIPIUL ALBA IULIA DN74 – CONSTRUIRE PASAJ SUBTERAN ZONA STADION UNIREA LA INTERSECȚIA B-DULUI REPUBLICII CU B-DUL REVOLUȚIEI 1989"

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) Prevederile art. 32 alin. (2) și alin. (4) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Prevederile art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) Referatul de aprobare al Primarului municipiului Alba Iulia nr. 95084/12.08.2025;
- b) Raportul de specialitate al Serviciului Investiții și Lucrări Publice nr. 95216/12.08.2025;
- c) Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr.191/2025 privind declanșarea procedurii de expropriere a unor imobile (terenuri) în vederea realizării obiectivului de investiții: "DESCONGESTIONARE TRAFIC INTRARE N-V MUNICIPIUL ALBA IULIA DN74 – CONSTRUIRE PASAJ SUBTERAN ZONA STADION UNIREA LA INTERSECȚIA B-DULUI REPUBLICII CU B-DUL REVOLUȚIEI 1989";

Luând act de:

- a) Prevederile art. 129 (2) lit. „c” coroborat cu art. 129 (4) lit. „e” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. a) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

adoptă prezenta hotărâre.

Art. I - Art. 1 la Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr.191/2025 se modifică și se completează și va avea următorul cuprins:

„Art. 1 - Aprobă amplasamentul lucrărilor de utilitate publică aferente obiectivului de investiții: "Descongestionare trafic intrare N-V Municipiul Alba Iulia Dn74 – construire pasaj subteran zona Stadion Unirea la intersecția B-dului Republicii cu B-dul Revoluției 1989 ", Municipiul Alba Iulia, Calea Moșilor -B-dul Revoluției 1989 – B-dul Republicii , județul Alba, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. II - La art. 5 din Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr.191/2025 se modifică Anexa - „ Lista cuprinzând imobilele supuse exproprierii și proprietarii acestora ” și se înlocuiește cu Anexa nr.

2 la prezenta hotărâre.

Art. III - Art. 6 din Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr.191/2025 se modifică și va avea următorul cuprins:

„ Art. 6 -Stabilește suma acordată pentru exproprierea terenurilor exclusiv construcții să fie de 10 lei/mp, valoarea terenurilor expropriate fiind astfel $1352,39 \times 10 \text{ lei/mp} = 13.523,90 \text{ lei}$, iar valoarea acordată pentru despăgubirea construcțiilor autorizate afectate de culoarul de expropriere să fie în cuantum de 29.763 lei fără TVA”.

Art. IV - Art. 7 din Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr.191/2025 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 7 - Aprobă alocarea de la bugetul local al Municipiului Alba Iulia a sumei de 43.286,90 lei fără TVA, reprezentând valoarea aferentă despăgubirilor prevăzute la art. 6 din prezenta hotărâre”.

Art. V - Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr.191/2025 rămân nemodificate.

Art. VI - Anexele nr. 1 și nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. VII - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Investiții și Lucrări Publice.

Art. VIII - Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. IX - Hotărârea se va comunica:

Primarului municipiului Alba Iulia

Instituției Prefectului - Județul Alba

Direcției Cheltuieli

Direcției Tehnică, Dezvoltare prin Serviciul Investiții și Lucrări Publice

Serviciului Comunitar pentru Cadastru și Agricultură

Se afișează la sediul Primăriei municipiului Alba Iulia și pe pagina www.apulum.ro.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Gabriel-Codru PLEȘA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Marcel-Valerian JELER