



COMUNA SADU – JUDEȚUL SIBIU
PRIMĂRIA COMUNEI SADU
Comuna Sadu, Str. Inocențiu Micu Klein, Nr. 36, Județul Sibiu
Tel. 0269-568119, Fax. 0269-568027
CUI 4241222
www.sadu.ro -- contact@sadu.ro



Primar

Ivan Valentin-Dumitru-Ioan

Nr. 15.809/ 21.11.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Studiu de fezabilitate
și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții

“CONSTRUCȚIE ȘI DOTARE CENTRU COMUNITAR INTEGRAT ÎN COMUNA SADU, JUDEȚUL SIBIU”

Subsemnata Stancu Marta-Valentina, consilier superior în cadrul Compartimentului Urbanism, Patrimoniu și Achiziții Publice din Primăriei Comunei Sadu, precizez faptul că este necesar aprobarea documentației tehnico-economice faza SF, partea scrisă și desenată și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Construcție și dotare Centru Comunitar Integrat în comuna Sadu, județul Sibiu”.

Obiectivul de investiții este finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 12-Sănătate- Investiția 1. Dezvoltarea infrastructurii medicale prespitalicești Investiția specifică I1.4: Centre Comunitare Integrate prin contractul de finanțare nr. 1107/198/CCI/22122023, înregistrat la Primăria Sadu cu nr. 5198/29.02.2024 la valoarea de 832.049,30 lei, inclusiv TVA.

Prin contractul de prestări servicii nr. 10.604/0608.2024 s-au achiziționat serviciile de elaborare a documentației tehnico-economice faza studiu de fezabilitate (SF), documentații tehnice necesare pentru obținerea avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor și documentații conexe în cadrul obiectivului de investiții ”Construcție și dotare Centru Comunitar Integrat în Comuna Sadu, județul Sibiu”, finanțat prin PNRR, Componenta C12, COD CPV 71322000-1 Servicii de proiectare tehnică pentru construcția de lucrări publice (Rev.2)”.

Ținând cont de faptul că s-a predat documentația tehnică faza SF, conform Procesului Verbal de predare-primire, înregistrat la Primăria Comunei Sadu cu nr. 15623/18.11.2024 și s-a evaluat și aprobat recepția documentației prin Procesul Verbal de Recepție înregistrat la Primăria Comunei Sadu cu nr. 15702/ 20.11.2024, se impune inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Studiu de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Construcție și dotare Centru Comunitar Integrat în comuna Sadu, județul Sibiu”, în conformitate cu prevederile **HG 907/2016** privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările

ulterioarecu modificările și completările ulterioare, documentație tehnico-economică elaborată de proiectantul SC TRANSILVANIA ARCHTIECTS SRL, anexată.

Valoarea totală a investiției la faza SF este de **2.166.220,71 lei, inclusiv TVA**, din care C + M reprezintă **1.150.701,05 lei, inclusiv TVA**.

Propun ca proiectul de hotărâre să fie analizat și dezbătut în prima ședință a Consiliului Local al Comunei Sadu pentru demararea cu prioritate a etapelor ulterioare de implementare a proiectului.

Consilier superior,
Stancu Marta-Valentina