

ANEXA nr.7

Proiectant,

SC DRAGOKAD GEOMETRY SRL

cui: RO40012772

DEVIZ GENERAL ¹⁾

al obiectului de investitii

ASFALTARE STRAZI LATERALNICE IN COMUNA BATRANI, JUDETUL PRAHOVA

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾ (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului			
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii			
3.1.1.	Studii de teren	10,508.47	2,206.78	12,715.25
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	10,508.47	2,206.78	12,715.25
3.1.3.	Alte studii specifice- geotehnice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul de siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1.	Tema de proiectare	376,107.92	78,982.66	455,090.58
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	140,107.92	29,422.66	169,530.58
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	130,000.00	27,300.00	157,300.00
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	6,000.00	1,260.00	7,260.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	100,000.00	21,000.00	121,000.00
3.7.	Consultanta	35,000.00	7,350.00	42,350.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	207,000.00	43,470.00	250,470.00
3.7.2.	Auditul financiar	207,000.00	43,470.00	250,470.00
3.8.	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	54,000.00	11,340.00	65,340.00
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	9,000.00	1,890.00	10,890.00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii inclusiv As Built	4,500.00	945.00	5,445.00
3.8.2.	Dirigentie de santier	40,000.00	8,400.00	48,400.00

3.8.3. Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare.		5,000.00	1,050.00	6,050.00
Total capitol 3		682,616.39	143,349.44	825,965.83
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	4,499,793.32	944,956.60	5,444,749.92
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.5.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		4,499,793.32	944,956.60	5,444,749.92
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	85,000.00	17,850.00	102,850.00
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	85,000.00	17,850.00	102,850.00
	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	50,432.73	0.00	50,432.73
5.2.1.	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	22,923.97	0.00	22,923.97
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	4,584.79	0.00	4,584.79
	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	22,923.97	0.00	22,923.97
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	100,000.00	21,000.00	121,000.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	1,768.91	371.47	2,140.38
Total capitol 5		237,201.64	39,221.47	276,423.11
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
Total capitol 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		5,419,611.35	1,127,527.51	6,547,138.86
din care: C + M (1.2. + 1.3. + 1.4. + 2 + 4.1. + 4.2. + 5.1.1.)		4,584,793.32	962,806.60	5,547,599.92

Data: 08.2025

PRIMARIA COMUNEI BATRANI

Beneficiar/Investitor



Intocmit,
ing. Dragos Mugure
(nume, functie si semnatura)

