



ROMÂNIA - JUDEȚUL ARAD  
**ORAȘUL CHIȘINEU - CRIȘ**

Chișineu – Criș, str. Înfrățirii, nr. 97 Cod 315100 ; Tel. 0257-350098; Fax 0257-350059  
e-mail : primariachcris@yahoo.com



**Nr.12514 din 20.08.2025**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**la proiectul hotărâre privind prelungirea duratei de închiriere a unui teren aparținând domeniului public al orașului în suprafață de 7,5 mp situat în Chișineu-Criș str. Înfrățirii în dreptul imobilului cu nr.58, ocupat de o construcție provizorie în folosința SC JUST EVEN SRL , cu destinație comerț.**

Prezentul raport de specialitate este întocmit în conformitate cu prevederile art.129, alin.(2), litera c), alin.(6) litera b) și prevederile art.139, alin.(I), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Primarul localității, domnul Guleș Ovidiu-Ioan , prezintă un referat de aprobare , din care rezultă propunerea de prelungire a termenului de închiriere pentru un teren teren aparținând domeniului public al orașului în suprafață de 7,5 mp situat în Chișineu-Criș str. Înfrățirii în dreptul imobilului cu nr.58, ocupat de o construcție provizorie în folosința SC JUST EVEN SRL , cu destinație comerț .

Deoarece termenul închirierii aferent spațiului sus menționat, stabilit prin contractul de închiriere nr. 10798/24.08.2023 ,respectiv a Actului adițional nr.1/31.07.2024 , urmează să expire la data de 29.08.2025 , iar prin cererea nr.12284/14.08.2025 , SC JUST SEVEN SRL , ne comunică intenția lor de a continua relația contractuală cu Oraș CHIȘINEU-CRIȘ , este necesară aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere.

Față de cele arătate mai sus propunem spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre .

**SERVICIUL RESURSE UMANE ,IMPOZITE ȘI TAXE**

**ȘEF SERVICIU**  
**BĂTRÎNUȚ LAURA**

**CONSILIER**  
**VORENDAN ALINA**