



ROMÂNIA
Comuna Vorona, Județul Botoșani
Telefon / Fax: 0231 588 604
E-mail: uat@comunavorona.ro
Site: www.comunavorona.ro
C.I.F: 3672049



Nr._8596 din 20.08.2025

REFERAT DE SPECIALITATE

La Proiectul de hotarare privind acordarea cu titlu gratuit al dreptului de uz si servitute catre SC Wind Sunshine SRL asupra drumului de exploatare DE 188 domeniu public al comunei Vorona, dreptul de impietruire, modernizare a DE 188 si pozare subterana a cablurilor de interconectare a turbinelor eoliene aferente Parcului Eolian , denumit generic „CEE CORNI”

Avand in vedere solicitarea SC Wind Sunshine SRL inregistrat sub nr.8005 din 31.07.2025, a Certificatului de urbanism nr.225 din 19.07.2024 eliberat de Consiliul Judetean Botosani, se va construi „**Ansamblu Eolian Corni, format din maxim 15 turbine eoliene cu o capacitate maxima de 105 MW, numit WTG18-WTG32, construire drum de acces din drumurile de exploatare; intarire drumuri de exploatare si orice alte drumuri necesare pentru transport, constructie si accesconstruire fundatii si platforma montaj; construire substatie electrica, spatii de depozitare si stocare energie electrica, puncte de conexiune si racorduri electrice, organizare de santier in extravilanul comunelor Vladeni, Corni si Vorona , judetul Botosani**” denumita „**CEE CORNI**”, se solicita dreptul de utilizare a unui drum de exploatare DE 188 catre terenul alocat unui numar de turbine, teren aflat pe teritoriul comunei Corni.

Chiar din denumirea investitiei se observa ca aceste drumuri vor fi intarite, impietruite si modernizate.

Legea energiei electrice si gazelor naturale nr.123/2012 cu modificarile si completarile ulterioare stabileste cadrul de reglementare pentru desfasurarea activitatilor in sectorul energiei electrice produse prin cogenerare, in vederea utilizarii optime a resurselor primare de energie si a atingerii obiectivelor de securitate energetica cu respectarea normelor de siguranta, calitate si protectie a mediului.

Conform art.12 din actul normativ mai sus enuntat : 1), „lucrarile de realizare si retehnologizareale capacitatilor energetice pentru care se acorda autorizatii, precum si activitatile si serviciile pentru care se acorda licente, dupa caz, sunt de interes public, cu exceptia celor care sunt destinate exclusiv satisfacerii consumului propriu al titularului autorizatiei sau licentei”

2. Asupra terenurilor si bunurilor proprietate publica sau privata se instituie limitari ale dreptului de proprietate in favoarea titularului autorizatiilor de infiintare si de licente care beneficiaza de :

a) drept de uz pentru executarea lucrarilor , obiect al autorizatiei

b) drept de uz pentru asigurarea functionarii normale a capacitatii , obiect al autorizatiei de infiintare, pentru revizie, reparatii si interventii necesare;

c) servitute de trecere subterana , de suprafata sau aeriana pentru instalarea/desfiintarea de relele electrice sau alte echipamente aferente capacitatii energetice si pentru acces la locul de amplasare a acestora, in conditiile legii;

3.,,Dreptul de uz si servitute au ca obiect utilitatea publica , au caracter legal , iar continutul acestora este prevazut in art.14 si se executa fara inscriere in Cartea funciara pe toata durata existentei capacitatii energetice , reparatie , revizie , lucrari de inteventie in caz de avarie”;

4. ,,Exercitarea dreptului de uz si servitute asupra proprietatilor statului si ale unitatilor administrativ-teritoriale afectate de capacitatile energetice se realizeaza cu titlu gratuit , pe toata durata existentei acestora .”

Drumul de exploatare DE 188 care va fi afectat de servitute si de lucrarile de modernizare drumuri de exploatare, va deservi si pentru pozareasubterana a cablurilorde interconectare a turbinelor eoliene aferente parcului eolian.

Fata de cele aratate mai sus propunem Consiliului Local Vorona aprobarea Proiectului de hotarare privind acordarea cu titlu gratuit al dreptului de uz si servitute catre SC Wind Sunshine SRL asupra drumului de exploatare DE 188 domeniu public al comunei Vorona, dreptul de impietruire, modernizare a DE 188 si pozare subterana a cablurilor de interconectare a turbinelor eoliene aferente Parcului Eolian denumit generic „CEE CORNI”.

Intocmit

Timofte Ionela Daniela-consilier

Responsabil urbanism si amenajarea teritoriului