

SECRETAR
[Signature]

Proiect de Hotărâre a Consiliului Local

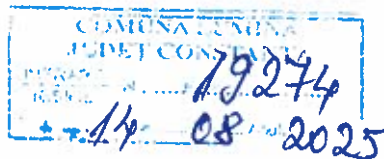
ROMÂNIA

Județul Constanța

Comuna Lumina

Consiliul Local al Comunei Lumina

Nr. __ / Data: __. __. 2025



Proiect de HOTĂRÂRE

privind constituirea unei comisii speciale de anchetă pentru verificarea contractelor de concesiune, a autorizațiilor de construcție, a redevențelor încasate sau restante și a recepției lucrărilor efectuate pe domeniul public și privat al comunei

Consiliul Local al Comunei Lumina, întrunit în ședința ordinară/extraordinară din data de __. __. 2025,

Având în vedere:

prevederile O.U.G. nr. 57/2019 – Codul administrativ:

Art. 129 alin. (2) lit. a) – Consiliul Local poate controla activitatea primarului și a aparatului de specialitate;

Art. 129 alin. (7) lit. a) – Consilierii locali au dreptul să propună și să inițieze proiecte de hotărâre privind orice aspect din competența consiliului local;

necesitatea verificării modului de derulare și respectare a contractelor de concesiune încheiate de comuna Lumina, a conformității autorizațiilor de construcție cu destinația terenurilor concesionate, a redevențelor încasate sau restante, precum și a recepției lucrărilor executate;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se constituie o Comisie specială de anchetă la nivelul Consiliului Local al Comunei Lumina, având ca obiect:

- a) verificarea tuturor contractelor de concesiune încheiate de comuna Lumina, inclusiv respectarea clauzelor contractuale;
- b) verificarea conformității autorizațiilor de construcție cu destinația terenurilor concesionate;
- c) verificarea redevențelor încasate, a redevențelor restante și a măsurilor de recuperare a acestora;
- d) verificarea modului de recepție a lucrărilor efectuate pe terenurile concesionate, inclusiv a documentațiilor aferente.

Art. 2. – Comisia va fi formată din 3 membri ai Consiliului Local, desemnați prin vot deschis, și va fi sprijinită de personalul de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 3. – Comisia își desfășoară activitatea pe o perioadă de 90 zile calendaristice de la data constituirii, cu posibilitatea prelungirii prin hotărâre a Consiliului Local.

Art. 4. – Comisia va întocmi un raport final ce va fi prezentat Consiliului Local, Curții de conturi Constanța, Inspectoratului de stat în construcții, gării de mediu în termen de 3 zile de la finalizarea activității, raport ce va cuprinde constatările, concluziile și propunerile de măsuri.

Art. 5. – Compartimentul secretariat al Consiliului Local va asigura transmiterea prezentei hotărâri către toți membrii comisiei, primar, viceprimar și compartimentele de specialitate.

Art. 6. – Prezenta hotărâre se comunică:

Instituției Prefectului – Județul Constanța ;

Compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei Comunei Lumina;

membrilor Consiliului Local;

și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei și publicare pe pagina de internet oficială.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ

Secretarul general al UAT _____

Referat de aprobare

Constituirea unei comisii speciale de anchetă privind contractele de concesiune, autorizațiile de construcție, redevențele încasate sau restante și recepția lucrărilor efectuate pe domeniul public și privat al comunei Lumina”

Inițiator: Consilier local Simion Alexandru-George

Temei legal:

O.U.G. nr. 57/2019 – Codul administrativ, art. 129 alin. (2) lit. a) și alin. (7) lit. a) – dreptul consilierilor locali de a propune proiecte de hotărâre și de a controla activitatea aparatului de specialitate al primarului.

Obiectivul proiectului:

Proiectul are ca scop constituirea unei comisii speciale de anchetă care să analizeze și să verifice:

Respectarea clauzelor contractelor de concesiune încheiate de comuna Lumina;

Conformitatea autorizațiilor de construcție cu destinația terenurilor concesionate;

Situația redevențelor încasate și a celor restante;

Modul de recepție a lucrărilor executate și documentația aferentă.

Justificare:

Din analiza preliminară rezultă că accesul la unele contracte de concesiune a fost limitat, iar în contractele studiate s-au constatat nereguli privind respectarea clauzelor, documentației de recepție și autorizațiilor de construcție. Constituirea comisiei este necesară pentru clarificarea acestor aspecte, protejarea patrimoniului public și respectarea interesului comunității.

Impact:

Creșterea transparenței în gestionarea bunurilor comunei;

Asigurarea respectării legii în administrarea contractelor de concesiune și autorizațiilor;

Prevenirea eventualelor prejudicii financiare;

Consolidarea încrederii cetățenilor în administrația locală.

Propunere:

Se propune adoptarea proiectului de HCL pentru constituirea unei comisii speciale de anchetă cu mandat limitat, care va prezenta un raport final Consiliului Local cu constatările și propunerile necesare pentru remedierea situațiilor identificate.