



R O M Â N I A
COMUNA LAZURI DE BEIUȘ
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL

ANEXA 3 LA HCL Nr 22 din 19 aprilie 2021

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR

1.Orice persoana care trebuie sa obtina un certificat,un aviz sau o autorizatie trebuie sa plateasca o taxa la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale inainte de a i se elibera certificatul,avizul sau autorizatia necesara.

2.Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform tabelului urmator:

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR		
Nivelurile aplicabile în anul 2022 Taxa, în lei		
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:		
a) Până la 150 m ² , inclusiv	6	
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	6	
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	8	
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	11	
e) între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	14	
f) Peste 1.000 m ²	17 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	

3.Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale.

4.Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului de catre primari sau de structurile de

specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în suma de 18 lei.

5. Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrării de construcții.

6. Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alineatul 5 de mai sus este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrării de construcții, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

7. Pentru taxele prevăzute la alin.(5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;

b) pentru taxa prevăzută la alin.(5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art.457;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15 -a zi, inclusiv de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15 -a zi, inclusiv de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxa, trebuie plătită orice diferență de taxa datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxa care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

Prezenta anexă se completează cu prevederile art 474 alin.8-16 din Legea nr 227/2015.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Monica Duma

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL

Adrian Ruge