



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA COMUNEI CIOROGÂRLA



Strada Șos. București nr. 112, cod poștal: 077055, Tel: 021.313.15.90, Fax : 021.313.73.98
e-mail: contact@primariaciorogarla.ro; web: www.primariaciorogarla.ro
Cod de identificare fiscală: 4532450

Nr. 12769 / 30.07.2025

ANUNȚ
PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea Regulamentului privind unele măsuri de asigurare a salubrității și
igienizării terenurilor virane din comuna Ciorogârla, județul Ilfov

Informații suplimentare privind proiectul de hotărâre pot fi solicitate la Primăria comunei Ciorogârla – luni, marți, miercuri, joi, orele 8,30 – 16,00; vineri între orele ; 8,30 – 14,00, la telefonul direct 021.313.15.90 sau pe adresa de email : contact@primariaciorogarla.ro.

PRIMAR
George NICULA



HR. 36/30.07.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea Regulamentului privind unele măsuri de asigurare a salubrității și igienizării terenurilor virane din comuna Ciorogârla, județ Ilfov

Având în vedere:

Referatul de aprobare al domnului George NICULA – primarul comunei Ciorogârla,
Raportul de specialitate întocmit nr. 12763/30.07.2025
Avizul comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico- socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism, servicii și comerț, gospodărie comunală,
Avizul comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate, culte religioase, protecție socială, activități sportive , agrement și turistice,
Avizul comisiei de specialitate pentru administrație publică, locală și juridică, apărarea drepturilor omului, liniștii și ordinii publice,

În conformitate cu prevederile:

Art.6, art.8, art.9, art.24¹ din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților rurale și urbane, cu modificările și completările ulterioare,
Art. 1 alin. (5) și alin. (6) din Legea nr.62/2018 privind combaterea buruienii ambrozia, cu modificările și completările ulterioare,

Art. 129 alin. (7) lit. c) și lit.i) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIOROGÂRLA



Consiliul Local al comunei Ciorogârla, județul Ilfov, întrunit în ședință

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă Regulamentul privind unele măsuri de asigurare a salubrității și igienizării terenurilor virane din comuna Ciorogârla, județ Ilfov, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul comunei Ciorogârla, județul Ilfov, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului - județul Ilfov și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei și în Monitorul Oficial Local.

**INITIATOR,
PRIMAR,
GEORGE NICULA**

Întocmit,



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIOROGÂRLA



Anexă la PROIECTUL DE HOTĂRÂRE nr. 36 din 30.07.2025

REGULAMENT

privind unele măsuri de asigurare a salubrității și igienizării terenurilor virane din
comuna Ciorogârla, județ Ilfov

CAPITOLUL I

DISPOZIȚII GENERALE

Art.1. Prezentul regulament reglementează activitatea de salubritate și igienizare a terenurilor virane din comuna Ciorogârla, județul Ilfov și are ca temei legal:

- Art.6, art.8, art.9, art.24¹ din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților rurale și urbane, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii nr.101/2006 a serviciului de salubritate a localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Art. 1 alin. (5) și alin. (6) din Legea nr.62/2018 privind combaterea buruienii ambrozia, cu modificările și completările ulterioare,
- Art. 129 alin. (7) lit. c) și lit. i) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Art .2. Activitatea de curățare și igienizare vizează terenurile din comuna Ciorogârla, județul Ilfov, constă în “ Definiții”:

Teren viran – teren care deși se află într-o zonă de imobile și locuințe, este fără clădiri și, de obicei,, neîngrădit, pe care a crescut necontrolat vegetație din flora spontană.

Salubritate – totalitatea operațiunilor și activităților necesare pentru păstrarea unui aspect curat/salubru al unui anumit perimetru.

Igienizare – totalitatea operațiunilor și activităților de deratizare, dezinfecție și dezinsecție

Art. 3. Terenuri vizate: - terenuri aparținând unor cetățeni români aflați în străinătate

- Terenuri aparținând unor cetățeni străini care nu locuiesc în România
- Terenuri aflate în litigiu



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIOROGÂRLA



- Terenuri aparținând unor persoane în vârstă, bolnavi, internați în spitale sau cazuri sociale (fără posibilități materiale)
- Terenuri aparținând unor persoane care deși au fost somate/sanctionate nu au salubritat terenul proprietate privată
- Terenuri aparținând unor cetățeni care după dobândire nu l-au declarat în termenul legal la Compartimentul Registrul Agricol și la Serviciul Contabilitate-Buget, Impozite, Taxe și Executări Silite și Achiziții Publice
- Terenuri care au fost dezmembrate/alipite și nedeclarate

CAPITOLUL II

CONDIȚII PENTRU ASIGURAREA SALUBRIZĂRII ȘI IGIENIZĂRII TERENURILOR VIRANE

Art.4. Conform art.6 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților rurale și urbane, cu modificările și completările ulterioare: *"Persoanele fizice și juridice au obligația să asigure îngrijirea clădirilor și a terenurilor aflate în proprietatea sau în folosința lor, a anexelor gospodărești, curților, împrejurimilor și să păstreze ordinea și curățenia pe străzi, drumuri, în piețe, parcuri și grădini, în celelalte locuri publice, precum și în mijloacele de transport în comun".*

Astfel, în conformitate cu prevederile Legii 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților, modificată și completată și Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice *"Serviciul public de salubritate a localităților face parte din sfera serviciilor comunitare de utilități publice și se desfășoară sub controlul, conducerea sau coordonarea autorităților administrației publice locale ori ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară, în scopul salubrității localităților.*

Unul din obiectivele importante ale autorităților publice locale este asigurarea unei stări de salubritate și a unui mediu de viață corespunzător pentru toți cetățenii comunei Ciorogârla.

În ultimii ani tot mai mulți locuitori ai comunei au conștientizat importanța pe care protecția mediului o poate juca în viața fiecăruia, în contextul dezvoltării durabile.

S-a constatat că pe unele terenuri virane de pe raza comunei, se formează în mod frecvent depozite necontrolate de deșeuri, favorizând dezvoltarea unor focare de infecție.



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIOROGÂRLA



CAPITOLUL III

DISPOZIȚII PROCEDURALE

Art.5. Angajații primăriei comunei Ciorogârla, pe baza sesizărilor și a inspecțiilor realizate în teren, vor identifica pe raza administrativ-teritorială a comunei Ciorogârla, terenurile virane ncîngrădite și/sau neîngrijite, pe suprafața cărora vegetația crește spontan sau se afla depozitate deșeuri, având un grad crescut de insalubritate și care reprezintă un real pericol pentru comunitatea locală.

Art .6. (1) Pentru identificarea proprietarilor/deținătorilor se vor efectua verificări la Compartimentul Registrul Agricol și la Serviciul Contabilitate –Buget, Impozite, Taxe și Executări Silite și Achiziții Publice al comunei Ciorogârla sau către alte instituții care pot furniza informații privind dreptul de proprietate/administrare asupra terenurilor.

(2) În urma obținerii datelor de identificare ale proprietarilor, reprezentanții primăriei Ciorogârla vor soma proprietarul/deținătorul, pentru a își îndeplini obligațiile privind salubritatea/igienizarea și eventual îngrădirea terenului viran, în termen de maxim 15 zile lucrătoare de la data comunicării somației.

(3) În cazul în care, persoana somată nu va lua în termenul acordat, măsuri în vederea salubrității/igienizării terenului, primarul comunei Ciorogârla, prin personalul desemnat, va sancționa proprietarul/deținătorul terenului sau producătorul/depozitantul deșeurilor, conform Hotărârii Consiliului Local privind aprobarea măsurilor pentru gospodărirea comunei Ciorogârla.

(4) După aplicarea sancțiunii, personalul desemnat transmite un referat către primarul comunei Ciorogârla, în baza căruia, acesta poate aproba executarea lucrărilor de curățare/ igienizare.

(5) Lucrările se vor efectua în numele și pe cheltuiala persoanelor notificate și sancționate, în limita fondurilor aprobate anual cu aceasta destinație din bugetul local al comunei Ciorogârla, cu condiția constituirii dreptului de creanță și a recuperării cheltuielilor de la proprietarii/deținătorii terenurilor, în condițiile legii.

Art.7. În toate cazurile în care persoana notificată și sancționată nu permite accesul pe terenul supus lucrărilor de salubritate, în vederea executării acestora, primarul solicită autorizarea instanței judecătorești competente în baza unei ordonanțe președințiale.



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIOROGÂRLA



Art. 8. Toate operațiunile prestate de către operatorul economic desemnat, se vor face sub stricta supraveghere a personalului din cadrul aparatului de specialitate al primarului, care va încheia un proces verbal (conform Anexei 1 la Regulament), atât la începerea lucrărilor de salubritate/igienizare cât și la finalizarea lor și care va cuprinde în mod obligatoriu:

- a) Data și ora începerii și finalizării lucrărilor
- b) Locul/adresa efectuării lucrărilor
- c) Lucrările efectuate
- d) Cantitățile aproximative rezultate din operațiuni, clasificate pe tip de deșeur
- e) Operatorul/instituția care a efectuat lucrarea
- f) Planșe foto cu imagini anterioare și ulterioare efectuării lucrărilor
- g) Semnătura conducătorului operațiunilor de salubritate și igienizare/îngrijire

Art. 9. Procesul verbal încheiat de către reprezentanții Primăriei Ciorogârla și semnat de către operatorul economic care a efectuat curățenia și igienizarea, va sta la baza constituirii dreptului de creanță împotriva proprietarului/deținătorului terenului sau împotriva producătorului/depozitarului în contul și pe seama căruia au fost efectuate lucrările.

Art. 10. Fata de persoanele fizice și juridice, proprietarii de terenuri, ce nu respecta dispoziției primarului comunicata prin notificare, li se pot aplica măsuri de sancționare.

În cazul în care, nici după aplicarea sancțiunilor, proprietarii terenurilor insalubre, nu vor proceda la salubritate și igienizarea acestora, se va interveni pentru salubritate și igienizarea terenurilor virane de către o societate autorizată sau personalul din cadrul aparatului primăriei Ciorogârla.

Sumele cheltuite în acest scop vor fi recuperate de la cei în culpa, conform prevederilor legale în vigoare.



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIOROGÂRLA



ANEXA 1 la Regulament

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi _____

Noi:

1. _____ angajat al Primăriei Comunei Ciorogârla, Județ Ilfov
2. _____ reprezentant al _____

_____ care a efectuat lucrările de salubritate și/sau igienizare.

Lucrările de salubritate și/sau igienizare au început la orele _____ și s-au încheiat la orele _____, având ca locație strada _____ nr. _____, NC _____, T _____, p _____, coordonate GPS _____

Salubritatea s-a efectuat prin _____

și au rezultat următoarele cantități de deșeurilor _____

Operațiunea a fost efectuată de _____

S-au efectuat fotografii cu _____

Pentru care am încheiat prezentul proces verbal în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

REPREZENTANT

REPREZENTANT



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA COMUNEI CIOROGÂRLA



Nr. 1276/13.07.2025

REFERAT DE APROBARE

**La proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind unele
măsuri de asigurare a salubrității și igienizării terenurilor virane din comuna Ciorogârla,
județul Ilfov**

Având în vedere prevederile:

Ordonanței Guvernului 21/2002 privind gospodărirea localităților rurale și urbane,

Legea nr.101/2006 a serviciilor de salubritate a localităților, republicată,

art.129, alin.(7) lit.k) din ordonanța de urgență a guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, și

ținând cont că activitățile edilitar-gospodărești reprezintă ansamblul acțiunilor de utilitate și interes local, desfășurate din inițiativa și sub organizarea autorităților administrației publice locale, prin care se asigură buna gospodărire, păstrarea curățeniei, respectarea normelor de igienă, precum și înfrumusețarea localității,

propun adoptarea unei hotărâri a consiliului Local Ciorogârla privind aprobarea Regulamentului privind unele măsuri de asigurare a salubrității și igienizării terenurilor virane din comuna Ciorogârla, județul Ilfov .

PRIMAR,
George NICULA



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA COMUNEI CIOROGÂRLA



Nr. 12763/30.02.2020

RAPORT DE SPECIALITATE

**La proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind unele
măsurile de asigurare a salubrității și igienizării terenurilor virane din comuna
Ciorogârla, județul Ilfov**

Ca urmare a constatărilor din teren, precum și ca urmare a numeroaselor sesizări primite, s-a stabilit că pe raza comunei Ciorogârla, sunt foarte multe terenuri virane nesalubritate care favorizează dezvoltarea unor focare de infecție.

Proprietarii acestor terenuri, persoane fizice sau juridice, care nu respectă prevederile legale, vor fi identificate și somate să salubritzeze terenurile proprietate private. Dacă nu vor da curs somației, față de acestea se vor aplica sancțiunile contravenționale stabilite în Hotărârea Consiliului Local privind aprobarea măsurilor pentru gospodărirea comunei Ciorogârla, respectiv amenda contravențională.

În cazul în care nici după aplicarea sancțiunilor proprietarii terenurilor insalubre, nu vor proceda la salubritzarea și igienizarea acestora, propunem luarea măsurilor necesare în vederea salubritzării terenurilor virane de către o societate autorizată.

După fiecare operațiune efectuată, contravaloarea serviciilor prestate se va factura corespunzător suprafeței igienizate și a tarifulor aprobate.

Sumele cheltuite în acest scop vor fi recuperate de la cei în culpa conform prevederilor legale în vigoare.

Având în vedere cele expuse mai sus, propunem inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind unele măsuri de asigurare a salubrității și igienizării terenurilor virane din comuna Ciorogârla, județul Ilfov.

Referent
Iuliana BARBU