



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.360 din 19.08.2025

privind darea în administrare, în favoarea Grădiniței cu Program Prelungit Nr. 7, a imobilului compus din teren și clădire, înscris în Cartea Funciară nr. 64579 Deva, respectiv nr. 64579-C2, situat în municipiul Deva, Alea Viitorului nr. 3, județul Hunedoara, precum și a bunurilor realizate în cadrul proiectului „Reabilitarea, modernizarea și echiparea infrastructurii educaționale antepreșcolare la Creșa Deva, Alea Viitorului, cod SMIS 125416”, proprietate a municipiului Deva

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.861 alin.3, art.867-870 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Art.146 alin.1 din Legea nr.198/2023, a învățământului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare,

Art.129 alin.2 lit.“c”, alin.6 lit.“a”, art.287 lit.“b”, art.290, art.297 alin.1 lit.“a” și art.300 alin.3 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Procesul verbal nr.53988/23.05.2025, înregistrat la registratura instituției sub nr.25-53988/47-PDV/23.05.2025, prin intermediul căruia a fost aprobată recepția la terminarea lucrărilor privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției “Reabilitarea, modernizarea și echiparea infrastructurii educaționale antepreșcolare la Creșa Deva, Alea Viitorului, cod SMIS 125416,

Luând act de:

Referatul de aprobare prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Lucian Ioan Rus, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind darea în administrare, în favoarea Grădiniței cu Program Prelungit Nr.7, a imobilului compus din teren și clădire, înscris în Cartea Funciară nr.64579 Deva, respectiv nr.64579-C2, situat în municipiul Deva, Alea Viitorului nr.3, județul Hunedoara, precum și a bunurilor realizate în cadrul proiectului “Reabilitarea, modernizarea și echiparea infrastructurii educaționale antepreșcolare la Creșa Deva, Alea Viitorului, cod SMIS 125416”, proprietate a municipiului Deva,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. – Se aprobă darea în administrare, în favoarea Grădiniței cu Program Prelungit Nr.7, a imobilului compus din teren și clădire, înscris în Cartea Funciară nr. 64579 Deva, respectiv nr. 64579-C2, situat în municipiul Deva, Alea Viitorului nr. 3, județul Hunedoara, precum și a bunurilor realizate în cadrul proiectului “Reabilitarea, modernizarea și echiparea infrastructurii educaționale antepreșcolare la Creșa Deva, Alea Viitorului, cod SMIS 125416”, proprietate a municipiului Deva, conform Anexei nr.1, parte

integrantă a prezentei hotărâri.

Art.2. – (1) Bunurile menționate la art.1 vor fi predate pe bază de proces verbal de predare-primire în termen de 5 zile de la semnarea contractului de administrare, încheiat între Municipiul Deva și Grădinița cu Program Prelungit Nr.7.

(2) Se împuternicește Primarul municipiului Deva cu semnarea procesului verbal de predare-primire a bunurilor identificate în Anexa nr.1 a prezentei hotărâri.

(3) Evidențele contabile cu privire la bunurile menționate la art.2 alin.(1) se vor actualiza în mod corespunzător.

(4) Titularul dreptului de administrare este obligat să mențină starea de funcționare perfectă a bunurilor dobândite, folosința și localizarea acestora și totodată va întreprinde toate demersurile care se impun în vederea înscrierii acestuia în Cartea Funciară.

Art.3. – (1) Se aprobă contractul de administrare conform Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se împuternicește Primarul municipiului Deva cu semnarea contractului de administrare.

Art.4. – Obligațiile titularului dreptului de administrare și sancțiunile pentru nerespectarea acestora sunt cele corespunzătoare art.300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele conform clauzelor din contractul de administrare.

Art.5. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția economică, Direcția tehnică și Grădinița cu Program Prelungit Nr.7.

Art.7. - Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției economice;
- Direcției tehnice;
- Grădiniței cu Program Prelungit Nr.7.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI DEVA
Lucian Ioan RUS

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA
Florina-Doris VISIRIN