

PRIMĂRIA COMUNEI CISLĂU
JUDETUL BUZAU
PRIMAR
Nr. 5704/21.08.2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare Referitor la: *solicitarea adresată Guvernului României privind transferul din domeniul public al statului și administrarea Regiei Națională a Pădurilor - Romsilva -Direcția de Creștere Exploatare și Ameliorare a Cabalinelor R.A. în domeniul public al comunei Cislău și în administrarea Consiliului Local al comunei Cislău, județul Buzău a suprafeței de 18.030 mp, teren aflat în intravilanul comunei Cislău, în vederea realizării obiectivului de investiții „Construire Dispensar Medical și Piață comunală, amenajare teren sportiv și Parc în comuna Cislău -investiție în dezvoltarea comunității”, precum și declararea acestuia ca bun de interes public local*

Comuna Cislău este situată în județul Buzău, în zona de contact între Subcarpații de Curbură și Câmpia Română, având un caracter predominant rural și o populație de aproximativ 4.000 de locuitori. Comuna este alcătuită din satele Cislău, Buda Crăciunești, Gura Bâscei, Scărișoara și Bărăști.

Comuna Cislău se confruntă în prezent cu o serie de nevoi și lipsuri în ceea ce privește infrastructura medicală, comercială și de recreere, care afectează direct calitatea vieții locuitorilor :

1. Servicii medicale insuficiente

- actuala infrastructură sanitară este depășită din punct de vedere tehnic și funcțional
- lipsa unor spații medicale moderne limitează capacitatea de diagnostic și tratament, afectând accesul populației la servicii de sănătate de calitate

2. Lipsa unei piețe comunale moderne

- comerțul cu produse alimentare locale se desfășoară în prezent într-un spațiu mic care reduce atractivitatea comerțului local pentru locuitori și vizitatori
- această situație reduce atractivitatea produselor locale și limitează oportunitățile economice pentru producători

3. Deficit de infrastructură sportivă și recreativă

- pe raza comunei Cislău nu există un teren de sport multifuncțional modern care să răspundă nevoilor copiilor, tinerilor și adulților din comună .
- activitățile sportive și de socializare sunt foarte limitate, ceea ce afectează promovarea unui stil de viață sănătos

4. Lipsa spațiilor verzi amenajate

- zonele de agrement și parcurile sunt insuficiente, ceea ce reduce posibilitățile de petrecere a timpului în aer liber pentru toate categoriile de vârstă.

În vederea realizării obiectivului de investiții „*Construire Dispensar Medical și Piață comunală, amenajare teren sportiv și Parc în comuna Cislău -investiție în dezvoltarea comunității*”, instituția noastră a identificat pe raza comunei Cislău un imobil-teren, aflat în intravilanul comunei Cislău, județul Buzău, respectiv un teren cu o suprafață de **18.030 mp** înscris în Cartea Funciară nr.20089 și , aflate în domeniul public al statului și administrarea Regeia Națională a Pădurilor - Romsilva - Direcția de Creștere Exploatare și Ameliorare a Cabalinelor R.A.

Prin hotărârea pe care o vom lua solicităm transferul din domeniul public al statului și administrarea Regiei Națională a Pădurilor - Romsilva - Direcția de Creștere Exploatare și Ameliorare a Cabalinelor R.A. în domeniul public al comunei Cislău și în administrarea Consiliului Local al comunei Cislău, județul Buzău a suprafeței de **18.030 mp**, teren aflat în intravilanul comunei Cislău, precum și declararea acestuia ca bun de interes public local. Față de cele relatate mai sus, am inițiat proiectul de hotărâre privind solicitarea adresată Guvernului României privind transferul din domeniul public al statului și administrarea Regiei Națională a Pădurilor - Romsilva -Direcția de Creștere Exploatare și Ameliorare a Cabalinelor R.A. în domeniul public al comunei Cislău și în administrarea Consiliului Local al comunei Cislău, județul Buzău a suprafeței de 18.030 mp, teren aflat în intravilanul comunei Cislău, în vederea realizării obiectivului de investiții „Construire Dispensar Medical și Piață comunală, amenajare teren sportiv și Parc în comuna Cislău - investiție în dezvoltarea comunității”, precum și declararea acestuia ca bun de interes public local, pe care îl supun aprobării dumneavoastră.

PRIMAR,

Constantin MUȘĂȚ