



COMUNA SCOBINȚI, JUDEȚUL IAȘI

România

tel./fax:0232720310

Cod:707445

e-mail:primaria_scobinti@yahoo.com

<http://www.primariascobinti.ro>

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr.92/28.08.2025

cu privire la aprobarea dezmembrării unor imobile înscrise cu nr. cadastral în cartea funciară a Comunei Scobinți

Având în vedere:

Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Scobinți înregistrat sub nr. 92/2025;

Prevederile art. 40, alin. (4) din Legea 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 135 alin2 și art. 233 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 1 alin2, art.3, art.9, art. 96, art. 98, art. 105, art.106, art. 364 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019, Codul Administrativ, cu toate modificările și completările ulterioare;

Art. 879 și art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu toate modificările și completările ulterioare;

-Referatul întocmit de Niculescu Vlad – inspector în aparatul de specialitate al Primarului com. Scobinți;

Faptul că au fost îndeplinite condițiile cerute de Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională;

-Raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.1,2,3 din cadrul Consiliului Local Scobinți;

În temeiul

Art. 129 , art. 139, alin. 1 si ale art.196 , lit.(a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.

Primarul Comunei Scobinți Propune :

Art.1. Se aproba dezmembrarea imobilului - teren, inscris in cartea funciara nr. 65458, in suprafata de 0,9300 ha, in doua loturi, cu numere cadastrale si carti funciare distincte, dupa cum urmeaza:

-lot 1, in suprafata de 0,3700 ha, in care d-nul Mocanu Gh. Gheorghe va deschide actiune de uzucapine

-lot 2, in suprafata de 0,5600 ha, va ramane rezerva C.L.F.F. Scobinti

Art.2. Se aproba dezmembrarea imobilului - teren, inscris in cartea funciara nr. 66129, in suprafata de 0.5000 ha, in trei loturi, cu numere cadastrale si carti funciare distincte, dupa cum urmeaza:

-lot 1, in suprafata de 0.1500 ha, in care se va inscrie titlul de proprietate nr. 129578/12.01.2018 emis pe numele most. Danalache D.

-lot 2, in suprafata de 0.2328 ha, in care se va emite titlu de proprietate pe numele Savin C. Vasile

Art.3. Se aproba dezmembrarea imobilului - teren, inscris in cartea funciara nr. 65482, in suprafata de 0.3500 ha, in trei loturi, cu numere cadastrale si carti funciare distincte, dupa cum urmeaza:

-lot 1, in suprafata de 0.2119 ha, in care se va inscrie titlul de proprietate nr. 129548/09.08.1995, emis pe numele Zapan I. Dumitru(dupa ce va fi rectificat cf. rap. de expertiza realizat de exp. Scurtu Raluca).

-lot 2, in suprafata de 0.1030 ha, in care se va emite titlu de proprietate pe numele Zero Constantin

-lot 3, in suprafata de 0,0351 ha, va ramane rezerva C.L.F.F. Scobinti.

Art.4. Se aproba dezmembrarea imobilului - teren, inscris in cartea funciara nr. 65452, in suprafata de 1.5515 ha, in doua loturi, cu numere cadastrale si carti funciare distincte, dupa cum urmeaza:

-lot 1, in suprafata de 0.8200 ha, in care se va inscrie titlul de proprietate nr. 130329/26.08.1998, emis pe numele Anitei D. Valeria.

-lot 2, in suprafata de 0,7315 ha, va ramane rezerva C.L.F.F. Scobinti.

Art.5. Se mandateaza primarul comunei Scobinți, e pentru intocmirea si semnarea in numele si pentru comuna Scobinți a tuturor documentelor in vederea ducerii la indeplinire a prezentei Hotarari.

Art.6. In conformitate cu dispozițiile art. 154 si 155 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, Primarul comunei Scobinți cu aparatul de specialitate pe care îl conduce va asigura în condițiile prevăzute de lege punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri .

Art.7. Secretarul comunei Scobinți va face cunoscut public prin afisare prevederile prezentei hotarari, un exemplar il va inainta Primarului Comunei Scobinți, , tuturor persoanelor interesate si un exemplar il va comunica Prefecturii Iasi – Serviciul controlul legalitatii actelor si contencios administrativ.

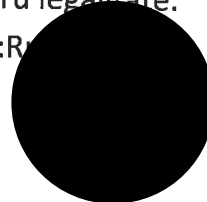
Primar:

Gh.Hritcu



Contrasemneaza pentru legalitate:

Secretar general UAT:R





COMUNA SCOBINȚI, JUDEȚUL IAȘI

România

tel./fax:0232720310

Cod:707445

CUI:4541270

e-mail:primaria_scobinti@yahoo.com

<http://www.primariascobinti.ro>

Nr. 12345/27.08.2025

REFERAT

Avand in vedere necesitatea emiterii titlurilor de proprietate si inscrierea acestora in cartile funciare rezultate in urma cadastrului sistematic, solicitam emiterea unei H.C.L. prin care se aproba dezmembrarea imobilelor - teren:

1. inscris in cartea funciara nr. 65458, in suprafata de 0,9300 ha, in doua loturi, cu numere cadastrale si carti funciare distincte, dupa cum urmeaza:

-lot 1, in suprafata de 0,3700 ha, in care d-nul Mocanu Gh. Gheorghe va deschide actiune de uzucapine

-lot 2, in suprafata de 0,5600 ha, va ramane rezerva C.L.F.F. Scobinti.

2. inscris in cartea funciara nr. 66129, in suprafata de 0.5000 ha, in trei loturi, cu numere cadastrale si carti funciare distincte, dupa cum urmeaza:

-lot 1, in suprafata de 0.1500 ha, in care se va inscrie titlul de proprietate nr. 129578/12.01.2018 emis pe numele most. Danalache D.

-lot 2, in suprafata de 0.2328 ha, in care se va emite titlu de proprietate pe numele Savin C. Vasile

-lot 3, in suprafata de 0,1172 ha, va ramane rezerva C.L.F.F. Scobinti.

3. inscris in cartea funciara nr. 65482, in suprafata de 0.3500 ha, in trei loturi, cu numere cadastrale si carti funciare distincte, dupa cum urmeaza:

-lot 1, in suprafata de 0.2119 ha, in care se va inscrie titlul de proprietate nr. 129548/09.08.1995, emis pe numele Zapan I. Dumitru(dupa ce va fi rectificat cf. rap. de expertiza realizat de exp. Scurtu Raluca).

-lot 2, in suprafata de 0.1030 ha, in care se va emite titlu de proprietate pe numele Zero Constantin

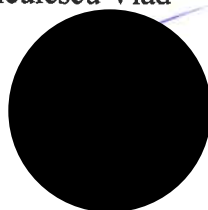
-lot 3, in suprafata de 0,0351 ha, va ramane rezerva C.L.F.F. Scobinti.

4. inscris in cartea funciara nr. 65452, in suprafata de 1.5515 ha, in doua loturi, cu numere cadastrale si carti funciare distincte, dupa cum urmeaza:

-lot 1, in suprafata de 0.8200 ha, in care se va inscrie titlul de proprietate nr. 130329/26.08.1998, emis pe numele Anitei D. Valeria.

-lot 2, in suprafata de 0,7315 ha, va ramane rezerva C.L.F.F. Scobinti.

Intocmit,
Niculescu Vlad



CARTE FUNCİARĂ NR. 65458
COPIE

Carte Funciară Nr. 65458 Scobinti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Iasi, UAT Scobinti

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	65458	9.300	Teren neimprejmuit; Suprapunere si cu: P15; P46; DE44; A47; DE40.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19840 / 07/08/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Scobinti); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 65458 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 21302.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT SCOBINȚI , Proprietar neidentificat.	A1
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

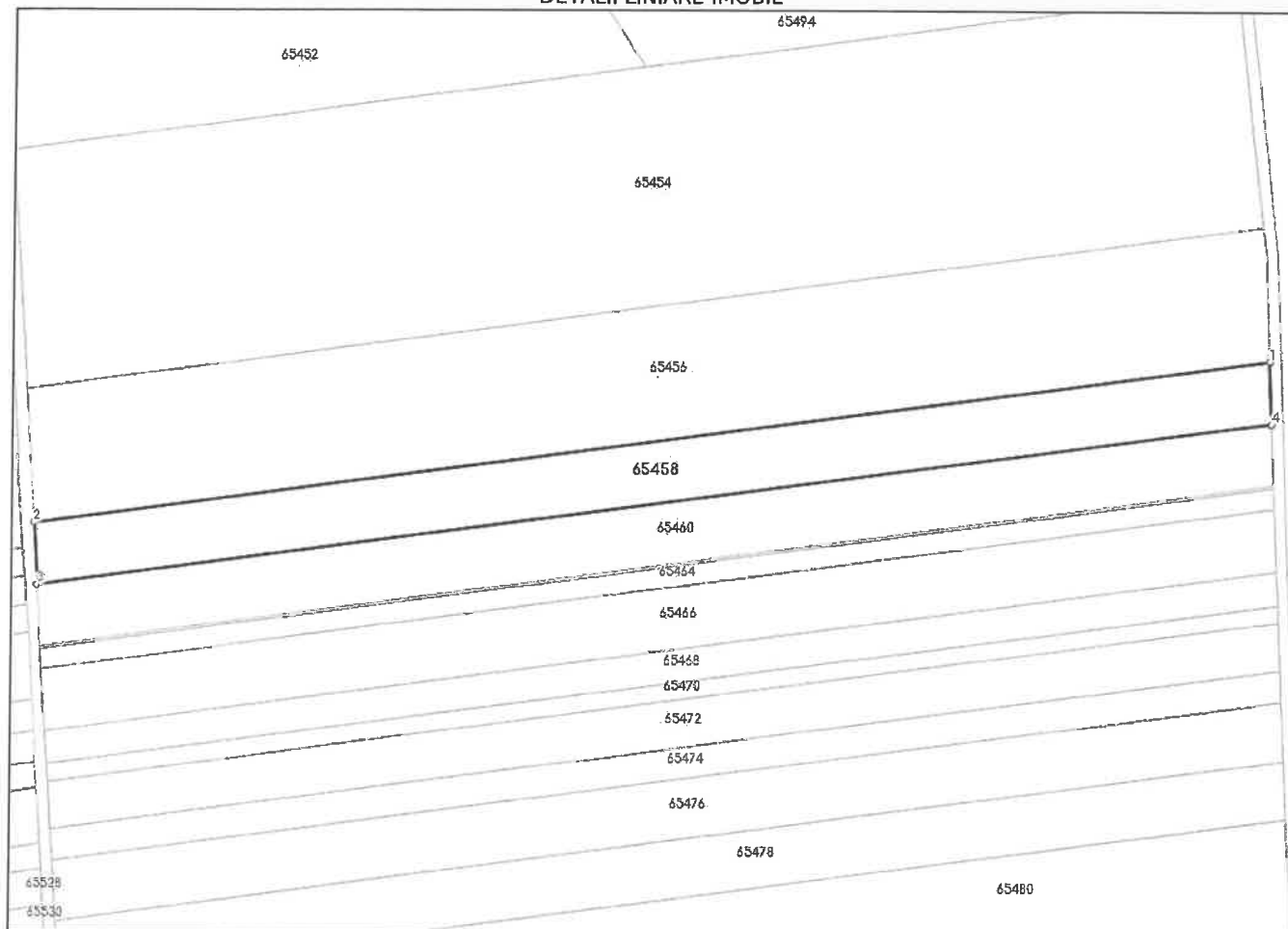
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
65458	9.300	Suprapunere si cu: P15; P46; DE44; A47; DE40.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.300	4	14/92	-	Rezerva UAT datorita lipsei actului de proprietate. Inscrisie provizorie. Suprapunere si cu: P15; P46; DE44; A47; DE40.

Date referitoare la construcții**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	657.185,479 663.934,154	2	656.757,471 663.877,348	431.761
2	656.757,471 663.877,348	3	656.758,801 663.855,784	21.605
3	656.758,801 663.855,784	4	657.186,341 663.912,528	431.289

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
4	657.186,341 663.912,528	1	657.185,479 663.934,154	21.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

CARTE FUNCİARĂ NR. 66129
COPIE

Carte Funciară Nr. 66129 Scobinti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Iasi, UAT Scobinti

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	66129	5.000	Teren neimprejmuit; Suprapunere: AB101, HC88.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25378 / 02/10/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Scobinti); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 66129 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 20097.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT SCOBINȚI , Proprietar neidentificat.	A1
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

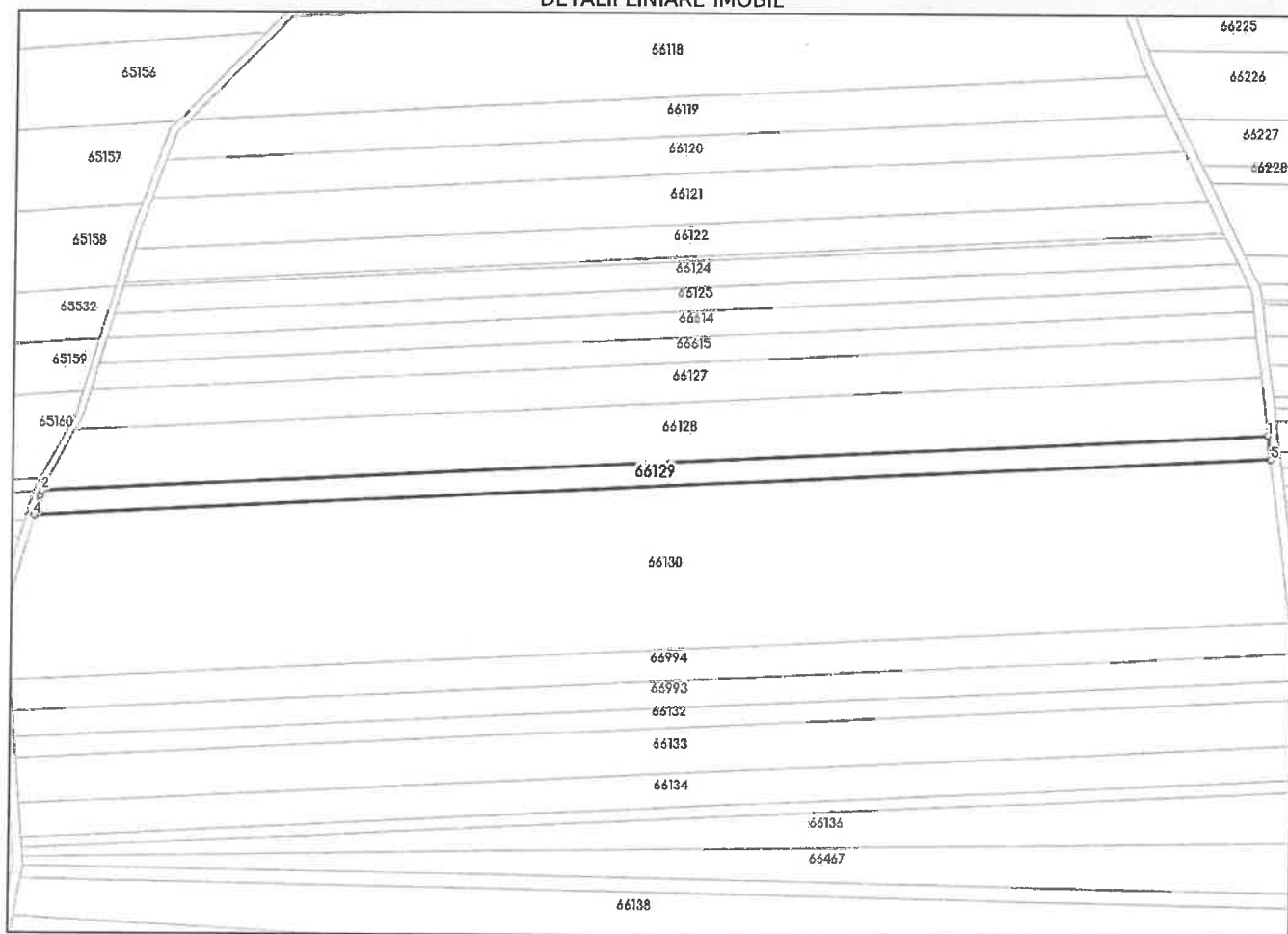
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
66129	5.000	Suprapunere: AB101; HC88.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.000	7	90/45	-	Rezerva UAT datorita lipsei actului de proprietate. Inscrisie provizorie. Suprapunere: AB101; HC88.

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	655.322,947 663.050,615	2	654.818,85 663.025,321	504.731
2	654.818,85 663.025,321	3	654.817,721 663.023,211	2.393
3	654.817,721 663.023,211	4	654.815,489 663.015,283	8.236
4	654.815,489 663.015,283	5	655.324,196 663.040,808	509.347

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
5	655.324,196 663.040,808	1	655.322,947 663.050,615	9.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

ROMANIA

COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI
DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

Județul..... IAȘI
Nr. 129578

Codul. 24098998

TITLU DE PROPRIETATE

*Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor,
pe baza propunerii comisiei comunale, orașenești sau municipale și a prevederilor
Legii fondului funciar nr. 18/1991, ale Legii nr. 1/2000 și ale Legii nr. 247/2005,
cu modificările ulterioare,*

DECLARĂ

DUPLICAT

(al titlului de proprietate nr. 129578
emis inițial la data de 10.10.1995)

DANALACHE D. EUGENIA, ACASANDREI ELENA, DANALACHE MIHAI, DANALACHE
Cetățeanul/Cetățeană

IOAN, DANALACHE D. CONSTANTIN, DANALACHE D. DUMITRU, DOLHASCU MARIA,
DANALACHE MARIA

(moștenitorii defunctului/defunctei)

din satul FETESTI comuna/orașul SCOBINȚI

municipiul județul IAȘI

primește în proprietate o suprafață totală de 3 ha 7345 mp, din care:

- prin reconstituirea dreptului de proprietate 3 ha 7345 mp;

- prin constituirea dreptului de proprietate ha mp,

situată pe teritoriul comunei SCOBINȚI, structurată și amplasată conform
celor menționate pe verso.

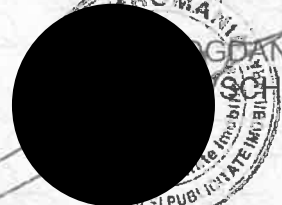
*Proprietarul va exercita asupra celor de mai sus toate drepturile și obligațiile ce
decurg din lege.*



SUBPREFECT,

VALENTINA

DIRECTOR
AL OFICIULUI DE CADASTRU ȘI
PUBLICITATE IMOBILIARĂ



Valabil însoțit de anexă

ROMANIA

SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN PROPRIETATE

A. SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN EXTRAVILAN FETEȘTI INTRAVILAN

NR. CRT.	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	NR. TOPOGRAFIC		SUPRAFAȚĂ		VECINĂTAȚI				OBSERVAȚII
		TARLA (SOLĂ)	PARCELĂ	Ha	mp	NORD	EST	SUD	VEST	
1	Arabil	15	1258	0	2908	COJOCARU C.	DANALACHE D.	DS 1189	DANALACHE M.	
		15	1259/1	0	0700	COJOCARU C.	DANALACHE D.	DS 1189	DANALACHE M.	
		15	1252	0	0438	CUBUS C.	DANALACHE S.	DS 1189	BOTNARESCU	
		15	1254/2	0	0503	CUBUS C.	DANALACHE S.	DS 1189	BOTNARESCU	
		15	1256	0	3149	CUBUS C.	DANALACHE S.	DS 1189	BOTNARESCU	
		15	1243/2	0	2852	CRACANA M.	DANALACHE M.	DS 1189	POENARU R.	
2	Vii	15	1255	0	0527	CUBUS C.	DANALACHE E.	- II -	BOTNARESCU	
		15	1260	0	0768	CUBUS C.	DANALACHE E.	- II -	- II -	
		15	1244	0	0951	CUBUS C.	DANALACHE E.	- II -	- II -	
		15	1248/2	0	0195	CUBUS C.	DANALACHE E.	- II -	- II -	
3	Livezi	15	1259/2	0	0751	COJOCARU C.	DANALACHE D.	- II -	DANALACHE M.	
		15	1254/1	0	0700	CUBUS C.	DANALACHE E.	- II -	DANALACHE M.	
4	Pașuni	15	1257	0	0084	- II -	- II -	- II -	- II -	
5	Fâneajă									
6	Păduri CC	15	1261	0	0453	- II -	- II -	- II -	- II -	
		15	1253	0	0839	- II -	- II -	- II -	- II -	
7	Alte ter. neagr. NR	15	1262	0	0027	- II -	- II -	- II -	- II -	
TOTAL				1	5845					

B. SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN INTRAVILAN SCOBINȚI EXTRAVILAN

NR. CRT.	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	NR. TOPOGRAFIC		SUPRAFAȚĂ		VECINĂTAȚI				OBSERVAȚII
		TARLA (SOLĂ)	PARCELĂ	Ha	mp	NORD	EST	SUD	VEST	
1	Arabil									
2	Vii	132	1672/1	1	0000	DE 1691	2 / 672 / 2	ILINCA ZAHARIA	DS 178	
3	Livezi	70	769/2	0	8000	DE 781	PROCOVANU P.	DC 1049	PITARU D - TRU	
4	Pașuni	70	769/2	0	2000	DE 781	PROCOVANU P.	DC 1049	PITARU D - TRU	
5	Fânele	7	90/2/22	0	1500	DANALACHE D. D.	HC 98	FILIMON VLADIMIR	DE 109	
6	Curți construcții									
7	Alte ter. neagr.									
8	TOTAL			2	1500					

TOTAL GENERAL (A+B) 3 Ha 7345 mp

din care:

ARABIL	1	Ha	0550	mp
VII	1	Ha	2441	mp
LIVEZI	0	Ha	9451	mp
PĂȘUNI	0	Ha	2084	mp
FÂNETE	0	Ha	1500	mp
PĂDURI		Ha		mp
CURȚI, CONSTRUCȚII	0	Ha	1292	mp
ALTE TERENURI	0	Ha	0027	mp

DUPLICAT

(al titlului de proprietate nr. 129578
emis inițial la data de 10.10.1995)

CARTE FUNCİARĂ NR. 65482
COPIE

Carte Funciară Nr. 65482 Scobinti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Iasi, UAT Scobinti

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	65482	3.500	Teren neimprejmuit; Suprapunere si cu: DE44; A47; DE40.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19864 / 07/08/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Scobinti); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 65482 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 21314.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT SCOBINȚI , Proprietar neidentificat.	A1
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

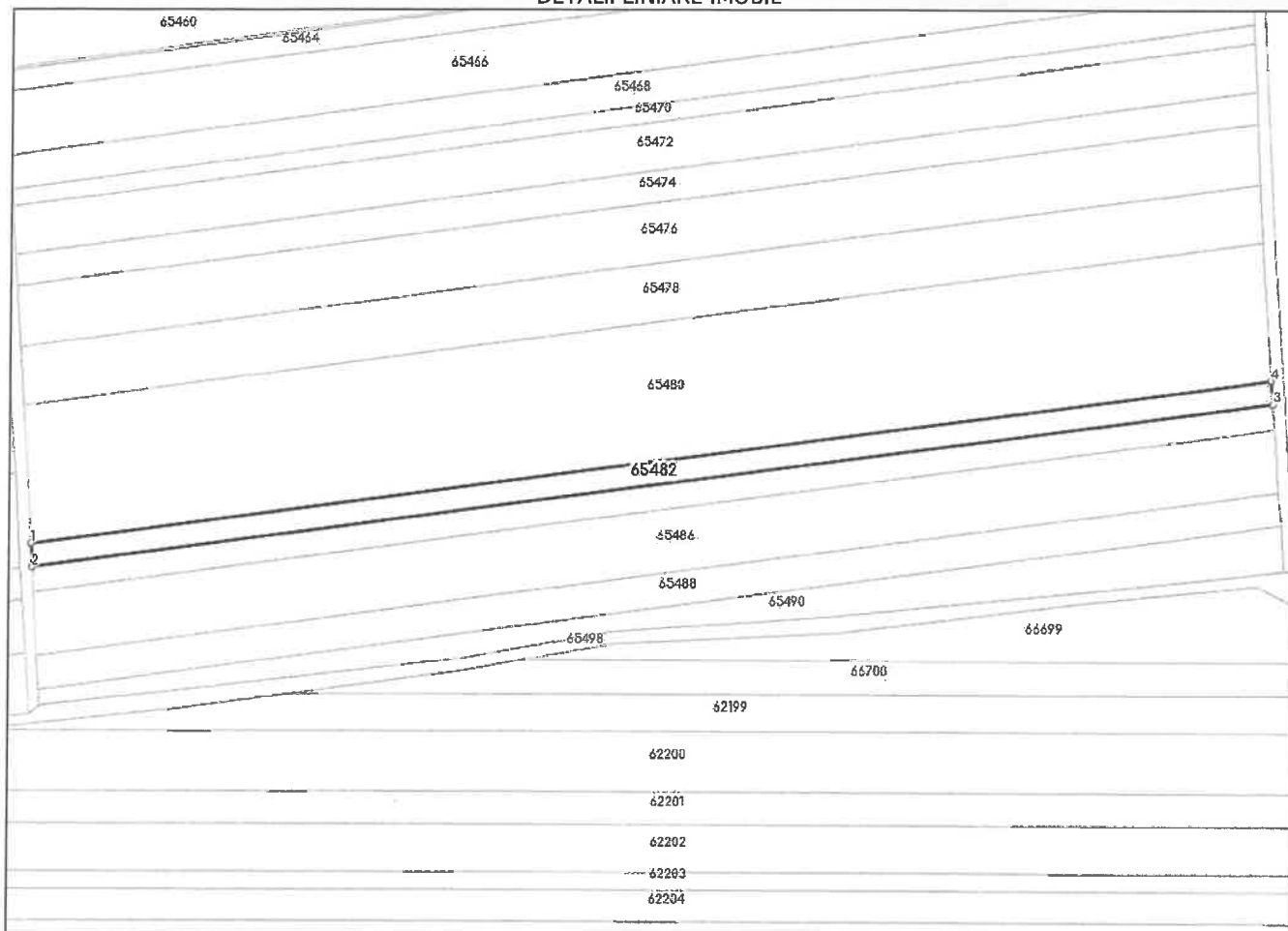
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrăminte dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
65482	3.500	Suprapunere si cu: DE44; A47; DE40.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	4	14/104	-	Rezerva UAT datorita lipsei actului de proprietate. Insciriere provizorie. Suprapunere si cu: DE44; A47; DE40.

Date referitoare la construcții**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	656.770,175 663.671,251	2	656.770,678 663.663,097	8.169
2	656.770,678 663.663,097	3	657.196,515 663.719,615	429.571
3	657.196,515 663.719,615	4	657.195,927 663.727,757	8.163
4	657.195,927 663.727,757	1	656.770,175 663.671,251	429.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

CARTE FUNCİARĂ NR. 65452
COPIE

Carte Funciară Nr. 65452 Scobinti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Iasi, UAT Scobinti

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	65452	15.515	Teren neimprejmuit; Suprapunere si cu parcelele: P15; A42.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19834 / 07/08/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Scobinti); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 65452 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 21299.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT SCOBINȚI , Proprietar neidentificat.	A1
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

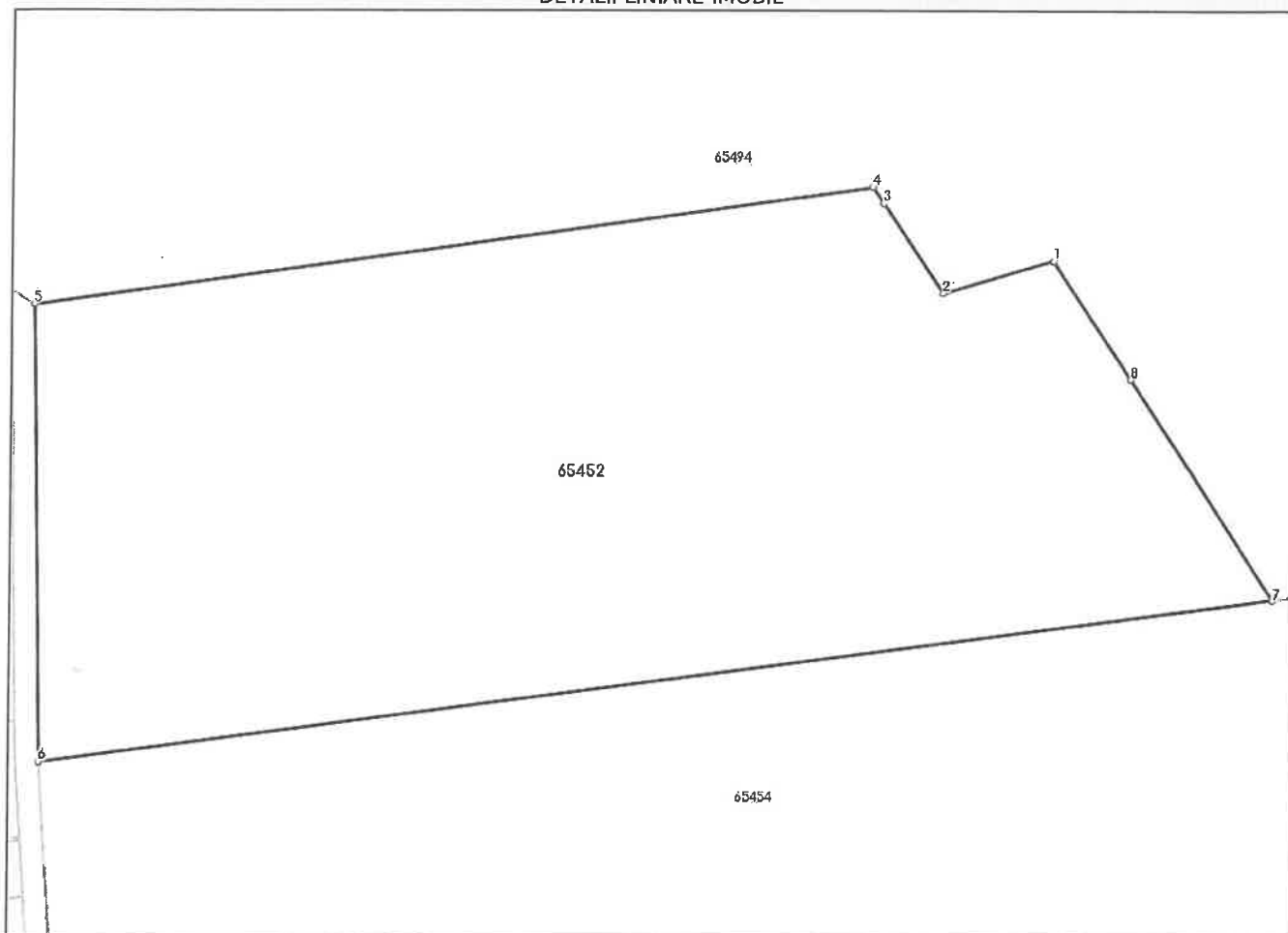
Inscrieri privind dezmembrăminte dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
65452	15.515	Suprapunere si cu parcelele: P15; A42.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.515	4	14/89	-	Rezerva UAT datorita lipsei actului de proprietate. Inscriere provizorie. Suprapunere si cu parcelele: P15; A42.

Date referitoare la construcții**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	656.928,331 664.095,531	2	656.908,674 664.089,836	20.465
2	656.908,674 664.089,836	3	656.897,867 664.105,636	19.142
3	656.897,867 664.105,636	4	656.895,9 664.108,512	3.484
4	656.895,9 664.108,512	5	656.748,053 664.087,667	149.309

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	656.748,053 664.087,667	6	656.749,509 664.006,532	81.148
6	656.749,509 664.006,532	7	656.967,643 664.035,484	220.047
7	656.967,643 664.035,484	8	656.942,008 664.074,64	46.801
8	656.942,008 664.074,64	1	656.928,331 664.095,531	24.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

ROMANIA

1991

COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI
DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

JUDEȚUL IASI

NR. 130329

CODUL 24098398

TITLU DE PROPRIETATE

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, pe baza propunerii Comisiei comunale, orașenești, municipale și a prevederilor Legii nr. 18/1991 a Fondului Funciar,

DECLARĂ

Cetățeanul (a)

(moștenitorii defunctului) (a) ANITEI D. VALERIA

din satul comuna, orașul, municipiul SCOBINTI

județul IASI primește în proprietate o suprafață totală

de 2 ha 9659 mp., din care:

- prin reconstituirea dreptului de proprietate 2 ha, 9659 mp.

- prin constituirea dreptului de proprietate ha, mp.,

situată pe teritoriul satului SCOBINTI, comunei, orașului, municipiului

SCOBINTI, structurată și amplasată conform celor de pe verso.

Proprietarul va exercita asupra celor de mai sus, toate drepturile și obligațiile ce decurg din lege.

PREFECT
FLORENTIN VITANSECRETAR
AL. FLOREDIRECȚIA GENERALĂ
PENTRU
AGRICULTURĂ ȘI ALIMENTAȚIE
DIRECTOR GENERAL
VL. TANĂȘOIUOFICIUL DE CADASTRU
ȘI
ORGANIZAREA TERITORIULUI
DIRECTOR
M. IONITA

DATA 26.08.1998

SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN PROPRIETATE

A. SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN EXTRAVILAN

NR. CRT.	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	NR. TOPOGRAFIC TABLA (SOLĂ)	PARCELĂ	Ha	mp	SUPRAFAȚĂ	VECINĂȚĂȚI				OBSERVAȚII
							MORD	EST	SUD	VEST	
1	ARABIL	4	532	0	1700		Atanache P.	De 68	Serban I. Iu	De 67/1	
		52	58/2/15	1	5000		Burca M.	De 67/1	Nica M.	De 73	
		54	508/2/2	0	5900		Ambriciu Gh.	De 60/2/1	Kuma J.	Gratimb V.	
2	VII										
3	LIVEZI										
4	PĂȘUNI										
5	FINETE	44	445/1/51	0	0519		Ambriciu V.	De 473/1	E 116	Orăscanu V.	
6	PĂDURI										
7	ALTE TERENURI NEAGRICOLE										
	TOTAL				2	9219					

TOTAL GENERAL (A+B) 2 Ha 9659 mp
din care:

ARABIL 2 Ha 0600 mp
VII Ha mp
LIVEZI Ha mp
PĂȘUNI 0 Ha 0460 mp
FINETE 0 Ha 0519 mp
PĂDURI Ha mp
CURȚI, CONSTRUCȚII Ha mp
ALTE TERENURI Ha mp

B. SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN INTRAVILAN

SCOBINTI

NR. CRT.	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	NR. TOPOGRAFIC TABLA (SOLĂ)	PARCELĂ	Ha	mp	SUPRAFAȚĂ	VECINĂȚĂȚI				OBSERVAȚII
							MORD	EST	SUD	VEST	
1	ARABIL										
2	VII										
3	LIVEZI										
4	PĂȘUNI	6	168/7	0	0140						
5	FINETE										
6	CURȚI, CONSTRUCȚII										
7	ALTE TERENURI										
	TOTAL			0	0140		Danir M.	Ambriciu J.	De 67/1	Danir M.	