

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
COMUNA CHISCANI
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 103 din 14.08.2025

Privind : Completarea Anexei nr. 1 - Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Chiscani, județul Brăila, însușită prin HCL nr.122/21.12.2018, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al comunei Chiscani, județul Brăila, întrunit în ședință ordinară la 25.08.2025

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Chiscani ;
- raportul de specialitate al comisiei speciale de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Chiscani ;
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local nr.1,2,3
- adresa CUP DUNĂREA BRĂILA nr.19195/14.08.2025, înregistrată la sediul instituției noastre sub nr.11457/14.08.2025;
- prevederile Legii 287/2009 privind Codul Civil , republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.20 alin.(1) lit.e) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; HCL nr. 122/21.12.2018 și atestat în Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002 privind atestarea domeniului public al Județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002, la secțiunea "bunuri imobile"

-În baza art. 129 alin.(1) și alin.(2) lit."c", art.139 alin.(1) și alin.(3) lit."g", din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.57 din legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative , republicată;

În temeiul art.196(1),lit."a" din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se completeaza Anexa nr.1- Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Chiscani, județul Brăila, însușit prin H.C.L nr. 122/21.12.2018, cu modificările și completările ulterioare, la secțiunea I „Bunuri imobile”, după cum urmează :

- **poziția nr.105** – imobil sat Chiscani – destinația teren extravilan, categoria de folosință neproductiv, identificat cadastral P 4/1/1, în suprafață de 7768 m.p., cu nr.cadastral 89990.

(2) Anexa nr.1, face parte integrantă din prezenta hotărâre.

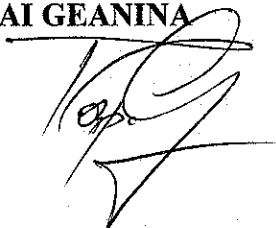
(3) Datele și descrierea imobilului menționat la art.1(1) se regăsesc în Extrasul de plan cadastral de Carte Funciară pentru imobilul cu nr. cadastral 89990, comuna Chiscani , parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.2. Valoarea de inventar a suprafeței rezultate va fi stabilită ulterior printr-un raport de evaluare întocmit de un expert evaluator autorizat A.N.E.V.A.R

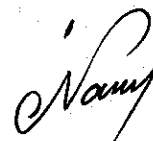
Art.3. Bunul imobil menționat în Anexa nr.1 la prezenta hotărâre , se va avea în vedere la actualizarea inventarului domeniului public al Comunei Chiscani .

Art.4. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Comunei Chiscani , prin Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Chiscani , iar secretarul general al comunei o va comunica celor interesați , Instituției Prefectului Județului Brăila în vederea exercitării controlului sub aspectul legalității și o va face publică în Monitorul oficial local .

**INIȚIATOR,
PRIMAR
POSPAI GEANINA**



**AVIZAT,
SECRETAR GENERAL COMUNĂ
ENACHE MARCELA**



REFERAT DE APROBARE nr. 11464/14.08.2025

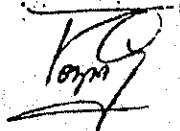
la Proiectul de hotărâre privind : Completarea Anexei nr. 1 - Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Chiscani, județul Brăila, însușită prin HCL nr. 122/21.12.2018, cu modificările și completările ulterioare

Potrivit dispozițiilor, art. 129 alin.(1) și alin.(2) lit.”c”, art.139 alin.(1)și alin.(3) lit.”g”, din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Chiscani, însușit prin HCL nr. 122/21.12.2018 și atestat în Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002 privind atestarea domeniului public al Județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002 și conform adresei CUP DUNĂREA BRĂILA nr.19195/14.08.2025, înregistrată la sediul instituției noastre sub nr.11457/14.08.2025; la secțiunea I ”bunuri imobile” din anexă se completează după cum urmează:

- **poziția nr.105** – imobil sat Chiscani – destinația teren extravilan, categoria de folosință neproductiv, identificat cadastral P 4/1/1, în suprafață de 7768 m.p., cu nr.cadastral 89990.

Propun spre dezbateri și aprobare Consiliului Local Proiectul de hotărâre în forma inițiată.

**PRIMAR
POSPAI GEANINA**



RAPORT DE SPECIALITATE nr. 11466/14.08.2025

Privind: completarea Anexei nr. 1 - Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Chiscani, județul Brăila, însușită prin HCL nr. 122/21.12.2018, cu modificările și completările ulterioare

Potrivit dispozițiilor art. 286, alin.(1) și alin. (4), pct. 1 din Anexa nr. 4 - „LISTA cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, al orașului sau al municipiului,, din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Chiscani, însușit prin HCL nr. 122/21.12.2018 cu modificările și completările ulterioare și atestat în Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002 privind atestarea domeniului public al Județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002;

Având în vedere:

- adresa CUP DUNĂREA BRĂILA nr.19195/14.08.2025, înregistrată la sediul instituției noastre sub nr.11457/14.08.2025;

La secțiunea I „bunuri imobile” se completează astfel:

1. Se completează Anexa nr.1 - Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Chiscani, județul Brăila, însușit prin HCL nr. 122/21.12.2018 , la secțiunea I „Bunuri imobile”, după cum urmează:

- **poziția nr.105** – imobil sat Chiscani – destinația teren extravilan, categoria de folosință neproductiv, identificat cadastral P 4/1/1, în suprafață de 7768 m.p., cu nr.cadastral 89990.

Completarea inventarului public al comunei Chiscani, județul Brăila a intervenit urmare finalizării operațiunilor topo-cadastrale efectuate în cadrul lucrării de Cadastru Sistematic, în urma căruia au intervenit modificări asupra coordonatelor Stereo ale suprafețelor identificate. De asemenea, au fost întâmpinate dificultăți în teren cu privire la realizarea obiectivului ”Drum acces STAP Chiscani”, aspect constatat de executantul lucrării.

Prezentul raport a fost întocmit conform prevederilor legale în vigoare.

PREȘEDINTE- Ivan Ionel – viceprimar

MEMBRII: Secretarul general al comunei : ENACHE MARCELA

Compartiment financiar - contabil : TRANDAFIR LACRAMIOARA - INSPECTOR

Compartiment urbanism, amenajarea teritoriului și lucrări publice: MITU MIOARA - INSPECTOR

Responsabilul de administrarea bunurilor din domeniul public și privat al U.A.T.: NEAGU GINA – INSPECTOR

Compartiment financiar – contabil, impozite și taxe, executări silite, resurse umane, realități cu publicul- DUMITRAȘ SEFORA

Responsabilul cu evidența registrului agricol: BĂTRÂNU IULIANA EUGENIA – INSPECTOR

MEMBRII SUPLEANȚI: Vrabie Simona Andy – INSPECTOR COMPARTIMENT impozite și taxe

Vizireanu Aura-Lavinia – INSPECTOR COMPARTIMENT impozite și taxe

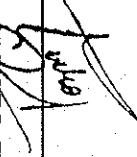
**JUDEȚUL BRĂILA
COMUNA CHISCANI**

ANEXA NR. 1 la H.C.L. nr. din 25.08.2025

**Comisia specială
pentru întocmirea inventarului
bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Chiscani**

PRIMAR

POSPAI GEANINA



**INVENTARUL
BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI CHISCANI**

SECȚIUNEA I – BUNURI IMOBILE						
Nr. Crt.	Codul de clasificare	DENUMIREA BUNULUI	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	ANUL DOBÂN. SAU AL DĂRII ÎN FOLOSIRE	VALOARE DE INVENTAR	SITUAȚIA JURIDICĂ ACTUALĂ
0	1	2	3	4	5	6
1.	1.3.7	DRUM COMUNAL - 8	TRASEU DN 22 - DN 2B- DN 21 -LUNGIME = 4,728 KM ASFALTAT -KM 3 + 000/ KM7+200	1998	8.179.130,00	Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului H.G.R nr.363/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002 Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 8843/2013

2.	1.3.7	STRĂZI COMUNALE SAT CHISCANI	LUNGIME TOTALĂ = 19,98 km (22.6107 mp) DIN CARE : ASFALTAT = 16,932 km PIETRUIT = 3,048 km	2001	23.102.606,93	Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr.363/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002 Carte funciară nr. 72587 domeniul public al comunei Chiscani (str. SF Vasile) Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr.18/28.02.2024
			STRADA TINERETULUI = 1,549 KM (17.899 mp) STRADA CÂMPULUI = 2,647 KM (36.505 mp) STRADA ȘCOLII = 2,490 KM (38.808 mp) STRADA NOIANULUI = 1,731 KM (19.679 mp) STRADA SFÂNTU VASILE = 0,150 KM (738 mp) STRADA PĂCII = 0,469 KM (5255 mp) STRADA SFÂNTU GHEORGHE = 0,429KM(5179 mp) STRADA SFÂNTA MARIA = 0,439 KM(4375 mp) STRADA SFÂNTU NICOLAE = 0,597KM(7031 mp) STRADA CUVIOASA PARASCHEVA = L=0,465 km, (4946 mp) STRADA SFÂNTU DUMITRU = 0,512 KM(5725 mp) STRADA VADULUI = 0,208KM(2095 mp) STRADA VASILE ALECSANDRI = 0,388KM(4196 mp) STRADA CAMIL PETRESCU TRONSON I = 0,219 KM(2400 mp) STRADA PETRE IPIRESCU 0,208KM(1626 mp) STRADA GEORGE TOPÎRCEANU = 0,467 KM(3367mp) STRADA ION MINULESCU = 1490KM(8498mp) STRADA GEORGE BACOVIA = 0,139 KM(1283 mp) STRADA ION AGÂRBICEANU = 0,352 KM(3457 mp) STRADA ION CREANGĂ = 0,439 KM (5108 mp) STRADA MATEIU CARAGIALE = 1,010 KM (11067 mp) STRADA TUDOR VIANU = 0,212 KM(1735 mp) STRADA MIHAI EMINESCU = 0,241KM(3583 mp) STRADA GEORGE CĂLINESCU = 0,158 KM(2151 mp) STRADA CAMIL PETRESCU TRONSON II = 2,430KM(31613 mp) STRADA INDUSTRIEII Tronson 1 = 2235 m.p - 412 m.l. STRADA INDUSTRIEII Tronson 2 = 1031 m.p - 206 m.l.		1.135.949,17 3.951.144,88 3.969.595,12 3.091.140,75 273.680,64 173.924,42 363.934,29 2.492.105,63 549.574,47 1.453.198,66 837.325,23 77.134,94 412.847,76 129.539,93 77.134,94 173.182,73 552.553,07 51.546,88 130.536,04 162.799,21 1.642.672,30 78.618,29 89.372,67 58.592,89 1.093.275,02	
			STRADA INDUSTRIEII Tronson 1 = 2235 m.p - 412 m.l. STRADA INDUSTRIEII Tronson 2 = 1031 m.p - 206 m.l.		55.586,00 25.641,00	H.C.L.nr.73 din 13.09.2024 H.C.L.nr.73 din 13.09.2024
3.	1.3.7	STRĂZI COMUNALE SAT LACU SĂRAT	LUNGIME TOTALA = 10,365 KM(12.4717 M.P) DIN CARE: ASFALTAT = 1,264 KM PIETRUIT = 9,101 KM STRADA PIERSICULUI L 0,750 km, lpc 5,5 m, lp 12,85m, S=9641 m.p. STRADA PARULUI L 0,751 km, lpc 5,5 m, lp 12,9 m, S= 9718 mp STRADA NUCULUI L 0,753 km, lpc 5,5 m, lp 13,4 m, S= 10072 m.p STR. ȘCOLII L 0,741 km, lpc 5,5 m, lp 16,15 m, S=11965 m.p.	2001	1.720.990,47 89.690,02 89.809,61 90.048,78 88.613,74	Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr.363/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea

		STR. MARULUI L 0,749 km, lpc 5,5 m, lp 12,2 m, S= 9133m.p STR. CIREȘULUI = 0,743 km, lpc 5,5 m, lp 12 m,S= 9677 m.p STR. ZARZARULUI = 1,042KM(12244 M.P.) STR. PRUNULUI 1,091 km, lpc 5,5 m, lp 13,6 m, S= 14821 m.p STR. ALUNULUI = 1,029 KM(8137 M.P.) STR. CORCUDUSULUI = 0,124 KM(1220M.P.) STR. VISINULUI = 0,111 KM(1268M.P.) STR. CAISULUI = 0,282 KM lpc 5,5 m, lp 9,75 m, S= 2749 m.p STR. DUDULUI = 0,808 KM, lpc 5,5 m, lp 9,6 m, S= 7760 m.p STR. ROȘCOVEI = 0,109 KM (982 mp) STR. AFINULUI = 0,726KM(5101M.P.) STR. Garii = 0,716KM(10129 M.P.) LUNGIME TOTALA = 9,584 KM(10.9373M.P.) DIN CARE : PIETRUITE = 9,584 KM STRADA PANSELUTELOR = 0,189 KM(2796 M.P.) STRADA CRIZANTEMELOR 0,877 KM, S= 10871 m.p STRADA NUFERILOR = 0,240 KM(3511M.P.) STRADA GHIOCEILOR = 0,900KM(11300M.P.) 7225 M.P STRADA NARCISELOR = 0,877 KM(10871M.P.) STRADA ZAMBILELOR = 0,484 KM(7002M.P.) STRADA LACRAMIOARELOR = 0,332 KM(3682M.P.) STRADA BERZEI = 0,247 KM(1890M.P.) STRADA PETROPOLIS = 1,339KM(14069M.P.) STRADA DIGULUI = 2,107 KM(16525M.P.) STRADA TURCULUI = 0,992 KM(11391M.P.) STRADA EGRETEI = 0,500 KM(7985M.P.) STRADA MAGNOLIEI = 0,500 KM(7480M.P.) STRADA ROZELOR = 0,500 KM (7480 MP)		89.570,44 88.852,91 124.609,34 130.469,09 490.907,51 64.597,07 57.993,48 33.723,45 96.626,06 13.034,95 86.819,94 85.624,08 943.660,00 18.583,93 86.233,32 23.598,62 88.494,86 85.545,03 47.197,26 32.644,77 24.286,92 131.660,68 207.176,30 97.541,00 49.163,81 24.581,90 26.951,60	unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002
4.	1.3.7	STRAZI COMUNALE SAT VARSATURA	2001	Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr.363/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002 NR.CAD.88985 46,00 pus la dispoziția CUP Dunărea aferent proiectului Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apă si Apă Uzată din Județul Brăila, în perioada 2014 – 2020 -pe toată perioada de existență a investiției HCL nr. Din 28.05.2025	
5	1.8.7	CONDUCTA ALIMENTARE APA BRUTA SATUL CHISCANI	1998	Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr.363/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002	
6.	1.8.7.	CONDUCTA EVACUARE APE UZATE – SATUL CHISCANI	1983	Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr.363/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002	
7.	1.8.9	CLADIRE CASTEL	1996	Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr.363/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002	

		APA SATUL CHISCANI					nr.363/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002
8.	1.8.13	IMOBIL SATUL CHISCANI		DESTINATIE – CLADIRE CLORINARE APA -VECINATATI : N- CIMITIR CHISCANI, S- STRADA COMUNALA E- CIMITIR CHISCANI, V – CONDUCTA DE TERMOFICARE SUPRAFATA TOTALA DE TEREN = 750MP DIN CARE SUPRAFATA CONSTRUITA = 32 MP • DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA • 4 INCAPERI, IMPREJMUITA GARD PLASA SIRMA	1998	Teren:40.559,00 Construcții: 8.850,00 49.409,00	Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr.363/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002
9.	1.6.4.	IMOBIL SATUL CHISCANI		DESTINATIE - SEDIU CONSILIUL LOCAL SUPRAFATA TOTALA TEREN = 2.217 MP, DIN CARE : SUPRAFATA CONSTRUITA = 190 MP CONSTRUCTIE DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA VECINATATI : N- CAMIN CULTURAL II S.- Proprietate particulară E- SCOALA , TEREN FOTBAL V- DJ 212	1901	Teren: 119.891,00 Construcții: 1.695.327,10 1.815.218,1	Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr.363/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002 Carte F unciara nr. 3151/N domeniul public al comunei Chiscani, Numar cadastral 4056 Cvartal 12, parcela 862 Strada Principală, nr. 224
10.	1.6.2.	IMOBIL SATUL CHISCANI		DESTINATIE – CAMIN CULTURAL I VECINATATI :N- Proprietate particulară, S- CLADIRE CAMIN CULTURAL II E- TEREN FOTBAL, V- DJ 212 SUPRAFATA TOTALA TEREN = 1.320 MP SUPRAFATA CONSTRUITA = 606 MP CONSTRUCTIE DIN CARAMIDA , SARPANTA DIN LEMN	1940	Teren:71.383,00 Construcții: 57.460 128.843,00	Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr.363/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002 Strada Principală, nr. 220
11	1.6.2.	IMOBIL SATUL CHISCANI		DESTINATIE – CAMIN CULTURAL II VECINATATI : N- CAMIN CULTURAL I S- CLADIRE PRIMARIE E- TEREN FOTBAL V- DJ 212 SUPRAFATA TOTALA TEREN = 1.103 MP DIN CARE : SUPRAFATA CONSTRUITA P + I = 766 M.P CONSTRUCTIE DIN CARAMIDA , PLANSEU DIN BETON ARAMAT, SARPANTA DIN LEMN.	1984	Teren: 59.648,00 Construcții: 944.210,00	Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr.363/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002 Carte F unciara nr. 3149/N domeniul public al comunei Chiscani, Numar cadastral 4055 Cvartal 12, parcela 861/2

12.	1.6.2.	IMOBIL SATUL LACU SARAT	DESTINATIE – CAMIN CULTURAL VECINATATI : N- TEREN PROPRIETATE PRIMARIE, S- STRADA COMUNALA, E- SCOALA LACU SARAT V –BISERICA LACU SARAT SUPRAFATA TOTALA TEREN = 3.814 MP DIN CARE: SUPRAFATA CONSTRUITA = 332 MP CONSTRUCTIE DIN CARAMIDA , PLANSEU SI SARPANTA DIN LEMN	1978	1.003.858,00 Teren: 176.489,00 Construcții: 777.560,00 954.049,00	Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr.363/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002 Carte Funciara nr. 3342/N domeniul public al comunei Chiscani, Numar cadastral 4210, Cvarial 9, parcela 497, Strada Școlii, nr. 5
14.	1.6.2.	IMOBIL SATUL CHISCANI	DESTINATIE - GRADINITA + SCOALA CU CLASELE I – IV VECINATATI: N- DJ 212, S- STRADA COMUNALA E- STRADA COMUNALA, V- PROPRIETAR PARTICULAR SUPRAFATA TOTALA TEREN = 2.444 MP, DIN CARE : SUPRAFATA CONSTRUITA TOTALA = 559 MP din care: CLADIRE GRADINITA: SUPRAFATA CONSTRUITA = 213 mp, CONSTRUCTIE DIN CARAMIDA , PLANSEU BETON ARMAT, SARPANTA LEMN ACOPERITA CU TABLA CLADIRE SCOALA CLASELE I – IV: SUPRAFATA CONSTRUITA = 312 MP, CONSTRUCTIE DIN CARAMIDA , ACOPERITA CU TABLA , SARPANTA LEMN GRUP SANITAR – FOSA SEPTICA, SUPRAFATA CONSTRUITA = 34 MP	1930 1976 1930 2007	Teren: 132.167,00 Clădire Grădiniță: 144.260,00 Clădire Școală clasele I-IV: 143.690,00 Grup sanitar – FOSĂ SEPTICĂ: 65.400,00	Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr.363/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002 Carte Funciara nr. 3382/N domeniul public al comunei Chiscani, Numar cadastral 4385 Cvarial 36, parcela 2385 Strada Vasile Alecsandri, nr. 15
15.	1.6.2.	IMOBIL SATUL CHISCANI	DESTINATIE – GRADINITA + SCOALA CU CLASELE I-VIII VECINATATI : N- DISPENSAR UMAN, S- PROPRIETAR PARTICULAR, E- STRADA COMUNALA, V- STRADA SUPRAFATA TOTALA TEREN = 4.399 MP, DIN CARE : SUPRAFATA CONSTRUITA TOTALA = 801 MP, DIN CARE : CLADIRE GRADINITA – SUPRAFATA CONSTRUITA = 223 M.P., CONSTRUCTIE DIN CARAMIDA , PLANSEU BETON ARMAT, ACOPERITA CU TABLA CLADIRE SCOALA I – CLASELE I – VIII - SUPRAFATA CONSTRUITA = 578 MP, CONSTRUCTIE DIN CARAMIDA , PLANSEU DE BETON, ACOPERITA CU TABLA BAZA SPORTIVA SCOALA CHISCANI	1928 1979 1928	Teren: 237.890,00 Clădire Grădiniță: 1.974.357,51 Clădire Școală clasele I – VIII: 758.111,45 Baza sportiva 975.590,00 3.945.948,96	Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr.363/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002 Carte Funciara nr. 3355/N domeniul public al comunei Chiscani, Numar cadastral 4208 Cvarial 13, parcela 959 Strada Școlii, nr. 118
16.	1.6.2	IMOBIL SATUL LACU SARAT Strada Școlii, nr.3	DESTINATIE – GRADINITA Corp I + Școală cu clasele I-IV Lacu Sărat, com. Chiscani, cu schimbare de destinație în Grădiniță Lacu Sărat – corp 3 VECINATATI : N – PROPRIETAR PARTICULAR , S- STRADA COMUNALA, E- TEREN FOTBAL, V- CAMIN CULTURAL	1935	Teren: 232.598,00 Clădire Grădiniță: 21.690,00	Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr.363/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru

			SUPRAFATA TOTALA TEREN = 5.182 MP, DIN CARE : SUPRAFATA CONSTRUITA TOTALA =282 MP, DIN CARE : CLADIRE GRADINITA -corp 1- SUPRAFATA CONSTRUITA = 91MP, CONSTRUCTIE DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA , PLANSEU SI SARPANTA DIN LEMN CLADIRE SCOALA CLASELE I - IV -corp 2 SUPRAFATA CONSTRUITA = 191 MP CONSTRUCTIE DIN ZIDARIE , ACOPERITA CU TABLA CLADIRE "SCOALA CU CLASELE I-IV LACU SARAT CU SCHIMBARE DE DESTINATIE IN GAINITA LACU SARAT - CORP 3-CLADIRE NOUA , SUPRAFATA CONSTRUITA 473 M.P., CONSTRUCTIE DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TABLA LINDAB - Teren multifunctional și loc de joacă pentru copii sat Lacu Sărat, comuna Chiscani, județul Brăila	1930 1935 2021 2022	Școala cu clasele I-IV Lacu Sărat, com.Chiscani, cu schimbare de destinație în Grădiniță Lacu Sărat – corp 3 Clădire nouă 2.172.460,00 1.652.688,79	modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002 Carte Funciara nr. 3341/N domeniul public al comunei Chiscani, Numar cadastral 4209 Cvartal 9, parcela 498 Strada Școlii, nr.3 HCL nr.63/21.07.2021 Proces verbal de recepție nr.7855/25.06.2021 Autorizație de construire nr.87/28.08.2018 HCL nr. 42/29.04.2022 Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.15567/2022 1.560.984,80 val.cu TVA
18.	1.6.2.	IMOBIL SATUL CHISCANI	DESTINATIE – SCOALA SCOALA CU CLASELE I-VIII VECINATATI :N- TEREN PRIMARIE, S- PROPRIETAR PARTICULAR, E- STRADA COMUNALA, V- SEDIU PRIMARIE SUPRAFATA TOTALA TEREN = 4.552 MP DIN CARE ; SUPRAFATA CONSTRUITA = 555 MP CONSTRUCTIE DIN CARAMIDA , PLANSEU DIN BETON, ACOPERITA CU TABLA .	1928 1928	Teren: 246.164,00 Clădire: 357.850,00 604.014,00	Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr.363/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002 Carte Funciara nr. 3359/N domeniul public al comunei Chiscani, Numar cadastral 4207 Cvartal 12, parcela 939 Strada Școlii, nr. 125
20.	1.6.2.	IMOBIL SATUL VARSATURA	DESTINATIE – „CENTRU DE INFORMARE SAT VÂRSĂTURA, COMUNA CHISCANI, JUDEȚUL BRĂILA” SUPRAFATA TOTALA TEREN = 1.106 MP	2024 1935	Clădire 1.394.552,70 Teren: 72.388,00	Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr.363/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002 Carte Funciara nr. 3150/N domeniul public al comunei Chiscani, Numar cadastral 4057 Cvartal 12, parcela 939, Str. Principală, nr. 75, HCL nr. 41/29.04.2022, proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.2359/21.02.2024 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr.18/28.02.2024
23.		TEREN INTRAVILAN SATUL CHISCANI	DESTINATIE TEREN SPORT VECINATATI :N- TEREN PRIMARIE, S- SCOALA CHISCANI CENTRU I, E- STRADA COMUNALA, V- SEDIU PRIMARIE SUPRAFATA TOTALA TEREN = 6.329 MP	1976	1.466.940,70 386.670,00	Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr.363/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și

			IMPREJMUIT GARD PLASA			completările ulterioare Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002 Carte Funciara nr. 70406 domeniul public al comunei Chiscani, Numar cadastral 4305 Cvartal 12, parcela 940, Str. Școlii, nr. 123 A
24.		TEREN INTRAVILAN SATUL LACU SARAT	DESTINATIE TEREN SPORT VECINATATI N-PROPRIETAR PARTICULAR, S- STRADA COMUNALA, E- SEDIU FOST CAP CHISCANI, V- SCOALA LACU SARAT SUPRAFATA TOTALA TEREN = 6.680 MP	1976	408.120,00	Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr.363/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002 Carte Funciara nr. 3142/N domeniul public al comunei Chiscani, Numar cadastral 4042 Cvartal 9, parcela 500, Strada Școlii, nr. 1 A
25.		TEREN INTRAVILAN SATUL CHISCANI	DESTINATIE CIMITIR COMUNAL VECINATATI N- PROPRIETAR PARTICULAR, S- STRADA COMUNALA, E- CONDUCTA TERMOFICARE, V- STRADA COMUNALA SUPRAFATA TOTALA TEREN = 38.489 MP, IMPREJMUIT	1907	3.365.309,28	Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr.363/2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002 Carte Funciara nr. 76143 domeniul public al comunei Chiscani, Nr cadastral 76143Tarla 112, parcela 724, lot 1
26.		TEREN INTRAVILAN SATUL LACU SARAT	DESTINATIE CIMITIR COMUNAL SUPRAFATA TOTALA TEREN = 13.171 MP,	1926	380.150,80	Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr.363/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002
27.	1.6.8.	MONUMENTUL EROILOR 1916 – 1919 SAT CHISCANI	SUPRAFATA CONSTRUITA = 10 MP, CONSTRUCTIE DIN BETON, PLACAT PARTIAL CU MARMURA, METAL SI MOZAIC	1946	64.520,00	Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr.363/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002
28.	1.8.6.	CONDUCTA ALIMENTARE APA POTABILA SAT CHISCANI	LUNGIME TOTALA = 21,400 KM RETEA ADUCTIUNE AZBOCIMENT D 250 RETEA DISTRIBUTIE PVC D 50, 110, 75, 63, 90 CAMINE VIZITARE ROBINETE 8 BUC	2006	835.820,00	Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr.363/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și

						completările ulterioare Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002
29.	1.8.6.	CONDUCTA ALIMENTARE APA POTABILA SAT LACU SARAT	LUNGIME TOTALA = 9,150 KM RETEA ADUCTIUNE AZBOCIMENT D 250 RETEA DISTRIBUTIE D 50, 110, 75, 63, 90 CAMINE VIZITARE ROBINETE 10 BUC	2006	357.370,00	Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr.363/2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002
30.	1.8.6.	CONDUCTA ALIMENTARE APA POTABILA SAT VARSATURA	LUNGIME TOTALA = 0, 520 KM CONDUCTA ALIMENTARE D 75, 90	2004	20.310,00	Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr.363/2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002
31.	1.3.17.2	PODET ENE	LUNGIME TOTALA 7 M CONSTRUCTIE DIN BETON ARMAT	2003	13.620,00	Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr.363/2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002
32.		TEREN INTRAVILAN SATUL CHISCANI	DESTINATIE: teren pentru stație pompare – CUP Dumărea SUPRAFATA TOTALA TEREN = 17 MP	2019	779,00	Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019 Carte Funciara nr. 76144 domeniul public al comunei Chiscani Numar cadastral 76144 Tarla 112, parcela 724, lot 2
33.		DRUM EXPLOATARE NR. 120.595, 586, 619	SUPRAFATA TOTALA = 47610 MP	2016	33.740,00	Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019
34.		DRUM ACCES VARSATURA	STRADA TRANDAFIRILOR = 2703MP	2016	76.700,00	Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019 T 70, P 397/15, LOT B – LOT 1, numar cadastral 72488 H.C.L. nr.96/29.11.2023
35.		DRUM ACCES VARSATURA	STRADA CRINILOR = 4333MP	2016	230.920,00	Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr.18/28.02.2024 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019 T 70, P 397/5, LOT 18, numar cadastral 71871

						H.C.L. nr.96/29.11.2023 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr.18/28.02.2024	
36.	IMOBIL STAȚIUNEA LACU SĂRAT COMUNA CHISCANI Aleea Stadionului, nr.1.	DESTINATIE: STADION - Teren intravilan categoria curți construcții = 31.029 mp, împrejmuit cu plăci tablă, plăci beton Vecinătăți: N - teren primarie, S.C. UNITA S.A, S - teren primarie, str. Aleea Stadionului, E- teren primarie, V- teren primarie, - BAZA SPORTIVĂ TIP I - din care : - clădire pentru vestiare - 1.794.996,99 lei cu TVA 2.136.046,42 lei - teren FIFA fotbal - 2.958.501,22 lei cu TVA 3.520.616,45 lei - teren multifuncțional tartan - 675.432,79 lei cu TVA 803.765,02 lei - PARCARE - 903.193,34 lei cu TVA	2016	Teren 2.208.581,00 Împrejmuire 25.960,00		Sentința Civilă nr. 2222/26.11.2015 Proces verbal de recunoaștere și stabilire a hotărâri nr. 469/30.01.2017 Proces verbal de predare primire nr. 7541/ 19.07.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr.73/31.08.2017, Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019 Carte Funciara nr. 75741 domeniul public al comunei Chiscani- sporadic Numar cadastral nou 89564 T 68, P 373/2, Aleea Stadionului nr. 1 Proces verbal de recepție la terminarea lucrarilor nr.46171/29.08.2024	
37.	GARD CIMITIR CHISCANI	PLASA BORDURATA	2012	154.150,00		Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019	
38.	CANALIZARE ETAPA I	DENUMIRE	DATA	VALOARE	CARACTERISTICI TEHNICE	Proces verbal de recepție la terminarea lucrarilor nr. 9384/ 15.12.2014	
		SISTEM DE CANALIZARE Com. Chiscani, jud. Brăila - ETAPA I, din care:	2014	5.925.360,00	MATERIAL, DN, LUNG. C, H	Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019	
		STATII POMPARE, din care:					
		1. SP3 Vărsătura	2014	303.400,00			
1.8.13		Cheson	2014	218.140,00	De = 5 m, Di = 4,5 M, H 15,05 M		
2.2.8		Tablou comandă și control	2014	10.250,00	Tablou automatizare WILO 3X11 KW, MODBUS		
2.1.17.1. 1.2.		Grup pompare	2014	76.000,00	2+1 pompă rezervă la cald Q=5,70 l/s/pompă, H=30 m CA, N = 2920 rot/min/trifaz/50 Hz		
		2. SP2 Chiscani	2014	292.530,00			
		Cheson	2014	230.890,00	De = 5 m, Di= 4,5 M, H 15,05 M		

2.2.8	Tablou comandă și control		2014	10.160,00	Tablou automatizare WILO 2X11 KW, MODBUS
2.1.17.1. 1.2.	Grup pompare		2014	51.480,00	1+1 pompă rezervă la cald Q=5,70 l/s/pompă, H=30 m CA, N = 2920 rot/min/trifaz/50 Hz
1.8.7	Conductă refulare	Între SP3 Vărsătura și SPAU Unitate Militară	2014	170.210,00	PEHD Ø 200 mm, 1504 ml
1.8.7	Conductă refulare	Între SP2 sat Chiscani și SP3 Vărsătura	2014	380.740,00	PEHD Ø 160 mm, 2930 ml
1.8.7	Canal colector	Sat Vărsătura Strada Digului	2014	787.093,00	PVC ø 500 mm, 23 ml, C 1
1.8.7	Canal colector				PAFSIN ø 300 mm, 256 ml, C 7
1.8.7	Canal colector	Chiscani Str. Școlii nr. 1 – 66	2014	713.933,00	PEHD ø 400 mm, 736 ml, C 15
1.8.7	Canal colector	Chiscani Str. Principală nr. 1 – 69	2014	1.484.574,00	PEHD ø 400 mm, 796 ml, C 16
1.8.7	Canal colector	Chiscani Str. Sf. Dumitru nr. 12 – 28	2014	337.680,00	PEHD ø 400 mm, 250 ml, C 6
1.8.7	Canal colector	Chiscani Str Câmpului, nr. 1 – 75		772.710,00	PEHD ø 300 mm, 690 ml, C 15
1.8.7	Canal colector	Chiscani Str. Camil	2014	85.570,00	PEHD ø 400 mm, 134 ml, C 2

			Petrescu				
39.		IMPREJMUIRE TEREN FOTBAL SAT LACU SARAT	PLASA BORDURATA	2016	18.870,00	Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019 Proces verbal de recepție nr. 9435/01.11.2016	
40.		ALEEA CENTRALĂ Stațiunea LACUL SĂRAT	Suprafață totală: 13.754 mp – intravilan, din care: - 12.334 mp - drum - 1.389 mp - drum - 31 mp – drum – (drept de servitute aeriană constituit în favoarea SC ELDOMIR IMPEX SRL conform contract autentificat sub nr. 1399/28.02.2019)	2019	1.174.990,00	Sentința Civilă nr. 2222/26.11.2015 Proces verbal de recunoaștere și stabilire a hotărârii nr. 469/30.01.2017 Proces verbal de predare primire nr. 7541/19.07.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 73/31.08.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019 Carte Funciara nr. 76532 domeniul public al comunei Chiscani Numar cadastral 76532, Lot 3	
41.		ALEEA CENTRALĂ Stațiunea LACUL SĂRAT	Suprafață totală: 3.146 mp – intravilan, din care: - 3.146 mp - drum	2019	268.760,00	Sentința Civilă nr. 2222/26.11.2015 Proces verbal de recunoaștere și stabilire a hotărârii nr. 469/30.01.2017 Proces verbal de predare primire nr. 7541/19.07.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 73/31.08.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019 Carte Funciara nr. 76532 Numar cadastral 76532, Lot 2	
42.	1.3.7.2	ALEEA MÂNĂSTIRII Stațiunea LACUL SĂRAT	CAROSABIL ASFALTAT IN SUPRAFATA DE 4224 MP	2017	405.960,00	Sentința Civilă nr. 2222/26.11.2015 Proces verbal de recunoaștere și stabilire a hotărârii nr. 469/30.01.2017 Proces verbal de predare primire nr. 7541/19.07.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 73/31.08.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019	
43.	1.3.7.2	ALEEA PLAJELOR Stațiunea LACUL SĂRAT	CAROSABIL ASFALTAT IN SUPRAFATA DE 3168 MP	2017	304.470,00	Sentința Civilă nr. 2222/26.11.2015 Proces verbal de recunoaștere și stabilire a hotărârii nr. 469/30.01.2017 Proces verbal de predare primire nr. 7541/19.07.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 73/31.08.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019	
44.	1.3.7.2	ALEEA PARCULUI Stațiunea LACUL SĂRAT	CAROSABIL ASFALTAT IN SUPRAFATA DE 792 MP	2017	76.120,00	Sentința Civilă nr. 2222/26.11.2015 Proces verbal de recunoaștere și stabilire a hotărârii nr. 469/30.01.2017 Proces verbal de predare primire nr. 7541/19.07.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 73/31.08.2017	

45.	1.3.7.2	ALEEA LĂCRĂMIOR Stațiunea LACUL SĂRAT	CAROSABIL ASFALTAT IN SUPRAFATA DE 792 MP	2017	76.120,00	Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019 Sentința Civilă nr. 2222/26.11.2015 Proces verbal de recunoaștere și stabilire a hotărârii nr. 469/30.01.2017 Proces verbal de predare primire nr. 7541/19.07.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr.73/31.08.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019
46.	1.3.7.2	ALEEA STEJARUL Stațiunea LACUL SĂRAT	CAROSABIL ASFALTAT IN SUPRAFATA DE 792 MP	2017	76.120,00	Sentința Civilă nr. 2222/26.11.2015 Proces verbal de recunoaștere și stabilire a hotărârii nr. 469/30.01.2017 Proces verbal de predare primire nr. 7541/19.07.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr.73/31.08.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019
47	1.3.7.2	ALEI FĂRĂ DENUMIRE Stațiunea LACUL SĂRAT	CAROSABIL ASFALTAT IN SUPRAFATA DE 21880 MP CAROSABIL DIN PAVAJ IN SUPRAFATA DE 1735 MP	2017	2.269.580,00	Sentința Civilă nr. 2222/26.11.2015 Proces verbal de recunoaștere și stabilire a hotărârii nr. 469/30.01.2017 Proces verbal de predare primire nr. 7541/19.07.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr.73/31.08.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019
48.	1.8.9	TEREN - STAȚIE LACUL SĂRAT	TABĂRĂ COPII, SUPRAFAȚĂ TOTALĂ = 28 MP	2017	1.257,00	Sentința Civilă nr. 2222/26.11.2015 Proces verbal de recunoaștere și stabilire a hotărârii nr. 469/30.01.2017 Proces verbal de predare primire nr. 7541/19.07.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr.73/31.08.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019
49.	1.8.7	CONDUCTĂ CANALIZARE	STAȚIUNEA LACU SĂRAT, TUB BETON, DN 300 MM, L = 1553 ML	2017	67.080,00	Sentința Civilă nr. 2222/26.11.2015 Proces verbal de recunoaștere și stabilire a hotărârii nr. 469/30.01.2017 Proces verbal de predare primire nr. 7541/19.07.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr.73/31.08.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019
50.	1.8.7	REȚELE CANALIZARE	STAȚIUNEA LACU SĂRAT, TUB BETON, DN 300 MM, L = 2300 ML, REȚELE AUXILIARE, STAȚIE POMPE	2017	282.740,00	Sentința Civilă nr. 2222/26.11.2015 Proces verbal de recunoaștere și stabilire a hotărârii nr. 469/30.01.2017 Proces verbal de predare primire nr. 7541/19.07.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr.73/31.08.2017

51.	1.8.7	CANALIZARE	STAȚIUNEA LACU SĂRAT, TUB BETON SIMPLU, DN 300 X1000 MM, L = 1800 ML	2017	807.360,00	HCL Chiscani nr. 35/12.04.2019 Sentința Civilă nr. 2222/26.11.2015 Proces verbal de recunoaștere și stabilire a hotărului nr. 469/30.01.2017 Proces verbal de predare primire nr. 7541/19.07.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr.73/31.08.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019
52.	1.1.1	CLĂDIRE	STAȚIE POMPARE APE, STAȚIUNEA LACU SĂRAT, CLĂDIRE DIN BETON	2017	108.360,00	Sentința Civilă nr. 2222/26.11.2015 Proces verbal de recunoaștere și stabilire a hotărului nr. 469/30.01.2017 Proces verbal de predare primire nr. 7541/19.07.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr.73/31.08.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019
53.		STAȚIUNEA LACU SĂRAT	SPAȚII VERZI = 206.833,95 MP SUPRAFAȚĂ GAZON = 2.000,00 MP	2017	1.942.840,00 28.180,00	Sentința Civilă nr. 2222/26.11.2015 Proces verbal de recunoaștere și stabilire a hotărului nr. 469/30.01.2017 Proces verbal de predare primire nr. 7541/19.07.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr.73/31.08.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019
54.	1.3.7.2	PARCARE	SUPRAFAȚĂ TOTALĂ = 7646 MP, Intravilan curți construcții 3(trei) construcții provizorii – acoperis parcare – suprafața totală 279 m.p., Tarla -70 , parcela 399	2017	1.971.020,00 1.316.556,73 196.033,27	Sentința Civilă nr. 2222/26.11.2015 Proces verbal de recunoaștere și stabilire a hotărului nr. 469/30.01.2017 Proces verbal de predare primire nr. 7541/19.07.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr.73/31.08.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019, Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr.34/31.03.2023
55.	1.4.7	FĂNTÂNĂ	FORMĂ ROTUNDĂ = 115,00 MP	2017	17.120,00	Sentința Civilă nr. 2222/26.11.2015 Proces verbal de recunoaștere și stabilire a hotărului nr. 469/30.01.2017 Proces verbal de predare primire nr. 7541/19.07.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr.73/31.08.2017 HCL Chiscani nr. 35/12.04.2019
56.	1.4.7	FĂNTÂNĂ	MĂNĂȘTIREA LACU SĂRAT, FORMĂ ROTUNDĂ = 28,00 MP	2017	4.170,00	Sentința Civilă nr. 2222/26.11.2015 Proces verbal de recunoaștere și stabilire a hotărului nr. 469/30.01.2017 Proces verbal de predare primire nr. 7541/19.07.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani

61.	DRUM ACCES VARSAȚURA	SUPRAFAȚA TOTALĂ = 791 MP	2017	46.540,00	Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019 Carte Funciara nr. 70241 domeniul public al comunei Chiscani Numar cadastral 3726 T 71, P 3/1, LOT 2
62.	IMOBIL SAT CHICANI	DESTINAȚIE – BAZA SPORTIVĂ SUPRAFAȚA TOTALĂ TEREN = 2512 mp PLATFORMA BETONATĂ – 370 MP TRIBUNA	1976	135.845,00 33.910,00 169.755,00	Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019 Proces verbal de recepție nr.
63.	IMOBIL SAT LACU SARAT	DESTINAȚIE – SEDIU SOCIAL ADMINISTRATIV AL CONSILIULUI LOCAL - C 1 - Construcții administrative și social cuturale = 259 mp - C 2 - Construcții anexă = 26 mp - edificate din cărămidă - Teren intravilan categoria curți construcții = 2906 mp. împrejmuit Vecinătăți: N – Prop. Par., E – Str. Principală, S- Prop. par, V – Teren Fotbal, Prop. Particulară	1935	Teren : 130.438,00 Clădire: 623.370,00 27.490,00 781.298,00	Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019 Carte Funciara nr. 76054 domeniul public al comunei Chiscani Numar cadastral 76054 Cvartal 9, parcela 502, Str. Principală, nr. 45
64.	TEREN EXTRAVILAN SAT CHISCANI	DESTINAȚIE – REȚELE APA, REȚELE CANALIZARE, CAMINE SUPRAFAȚA TOTALĂ TEREN = 3403 MP	2019	8.950,00	Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019 Proces verbal de predare primire nr.13437/11.12.2018 T 112, P 16/2
65.	TEREN EXTRAVILAN SAT CHISCANI	DESTINAȚIE – REȚELE APA, REȚELE CANALIZARE, CAMINE SUPRAFAȚA TOTALĂ TEREN = 3217 MP	2019	8.461,00	Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019 Proces verbal de predare primire nr.13437/11.12.2018 T 112, P 16/3
66.	TEREN EXTRAVILAN SAT CHISCANI	DESTINAȚIE – REȚELE APA, REȚELE CANALIZARE, CAMINE SUPRAFAȚA TOTALĂ TEREN = 3875 MP	2019	10.192,00	Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019 Proces verbal de predare primire nr.13437/11.12.2018 T 104, P 705, 730, 731, 739, 698, lot 2
67.	TEREN EXTRAVILAN SAT VÂRSĂȚURA	DESTINAȚIE – REȚELE APA, REȚELE CANALIZARE, CAMINE SUPRAFAȚA TOTALĂ TEREN = 29300 MP		77.062,00	Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019 Proces verbal de predare primire nr.13437/11.12.2018, T 81
68.	2.2.8 STATIE DE POMPARE APA UZATA BERZEI	GRUPURI DE POMPARE(1,2,3,4,5,6)TABLOU ELECTRIC SI AUTOMATIZARE (BUNURI DE RETUR)	2015	76.370,00	Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019 Proces verbal de predare primire nr.13437/11.12.2018

69.	1.8.6	(VARSAȚURA) RETELE DE APA POTABILĂ- VARSAȚURA	RETELE DISTRIBUȚIE APA(Dn200,Dn160,Dn90) (BUNURI DE RETUR)		656.130,00	Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019 Proces verbal de predare primire nr.13437/11.12.2018
70.	1.8.7	RETELE DE CANALIZARE- VARSAȚURA	RETELE DE CANALIZARE -RETELE DE COLECTARE(Dn250, Dn110) (BUNURI DE RETUR)		1.064.650,00	Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019 Proces verbal de predare primire nr.13437/11.12.2018
71.		EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE ÎN COMUNA CHISCANI, JUDEȚUL BĂILA	STAȚII DE POMPARE CONDUCTĂ REFULARE CANAL COLECTOR	2019	8.511.860,00	Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 82/31.10.2019 Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.8404/25.07.2019
72.		TEREN EXTRAVILAN SAT VARSAȚURA	DESTINAȚIE: Atribuire cu titlu gratuit UM SUPRAFAȚĂ TOTALĂ TEREN = 15162 MP	2020	39.878,00	Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 78/ 31.08.2020
73.		TEREN INTRAVILAN SAT LACU SĂRAT	DESTINAȚIE: TEREN PENTRU INVESTIȚII ÎN CADRUL PROIECTULUI GENERAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ DIN JUDEȚUL BĂILA SUPRAFAȚĂ TOTALĂ TEREN = 18 MP	2021	833,00	Strada Cireșului lot 1
74.		TEREN INTRAVILAN SAT LACU SĂRAT	DESTINAȚIE: TEREN PENTRU INVESTIȚII ÎN CADRUL PROIECTULUI GENERAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ DIN JUDEȚUL BĂILA SUPRAFAȚĂ TOTALĂ TEREN = 15 MP	2021	694,00	Strada Prunului lot 1
75.		TEREN INTRAVILAN SAT LACU SĂRAT	DESTINAȚIE: TEREN PENTRU INVESTIȚII ÎN CADRUL PROIECTULUI GENERAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ DIN JUDEȚUL BĂILA SUPRAFAȚĂ TOTALĂ TEREN = 15 MP	2021	694,00	Strada Principală lot 1
76.		TEREN INTRAVILAN SAT LACU SĂRAT	DESTINAȚIE: TEREN PENTRU INVESTIȚII ÎN CADRUL PROIECTULUI GENERAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ DIN JUDEȚUL BĂILA SUPRAFAȚĂ TOTALĂ TEREN = 13 MP	2021	602,00	Strada Vișniului lot 1
77.		TEREN INTRAVILAN SAT CHISCANI	DESTINAȚIE: TEREN PENTRU INVESTIȚII ÎN CADRUL PROIECTULUI GENERAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ DIN JUDEȚUL BĂILA	2021	52.108,00	Strada SF. Nicolae – T 113, P 1, LOT 33 D

			SUPRAFAȚĂ TOTALĂ TEREN = 1137 MP				
78.	TEREN INTRAVILAN SAT VÂRSĂTURA		DESTINAȚIE: TEREN PENTRU INVESTIȚII ÎN CADRUL PROIECTULUI GENERAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ DIN JUDEȚUL BRĂILA SUPRAFAȚĂ TOTALĂ TEREN = 26 MP	2021	1.850,00	Strada Digului lot 1	
79.	TEREN INTRAVILAN SAT VÂRSĂTURA		DESTINAȚIE: TEREN PENTRU INVESTIȚII ÎN CADRUL PROIECTULUI GENERAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ DIN JUDEȚUL BRĂILA SUPRAFAȚĂ TOTALĂ TEREN = 18395 MP	2021	654.322,00	Șoseaua Centură nr. 1 – tarla 71, parcela 2, lot 3 HCL NR 87/09.11.2023 - Darea în folosință gratuită COMPANIEI DE UTILITĂȚI PUBLICE "DUNĂREA BRĂILA", a unui bun imobil aflat în proprietatea publică a comunei Chiscani, în cadrul proiectului "Îmbunătățirea eficienței energetice și stimularea utilizării energiei regenerabile la nivelul Companiei de Utilități Dunărea Brăila S.A.-2.6847 MW(2.684.70KW)" Pe o perioadă de 25 de ani	
80.	DRUM EXPLOATARE NR. 735/1 SAT CHISCANI		DESTINAȚIE: TEREN PENTRU INVESTIȚII ÎN CADRUL PROIECTULUI GENERAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ DIN JUDEȚUL BRĂILA SUPRAFAȚĂ TOTALĂ TEREN = 2763 MP, LUNGIME = 695 M	2021	2.920,00		
81.	DRUM EXPLOATARE NR. 711/1 SAT CHISCANI		DESTINAȚIE: TEREN PENTRU INVESTIȚII ÎN CADRUL PROIECTULUI GENERAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ DIN JUDEȚUL BRĂILA SUPRAFAȚĂ TOTALĂ TEREN = 6527 MP, LUNGIME = 1436 M	2021	6.030,00		
82.	EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE PE STRADA ION MINULESCU, COMUNA CHISCANI JUDEȚUL BRĂILA		STAȚIE DE POMPARE CONDUCTĂ REFULARE CANAL COLECTOR CĂMIN	2020	556.510,00	PROCES VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR NR. 14290/09.12.2020	
83.	EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE COMUNA CHISCANI JUDEȚUL BRĂILA, ETAPA II		COLECTOARE MENAJERE CONDUCTE RACORD CĂMINE VIZITARE CĂMINE DE SPALARE	2021	10.369.240,00	PROCES VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR NR. 10173/09.18.08.2021	
84.	TEREN INTRAVILAN STAȚIUNEA LACU SĂRAT		DESTINAȚIE TEREN PENTRU INVESTIȚII SUPRAFAȚA TOTALA TEREN = 9.556 MP		1.019.739,00	ALEEA CENTRALĂ NR. 2B, TARLA 70, PARCELA 397/4	
85.	DRUM ACCES CHISCANI		STRADA ZORILOR = 2.742 MP – 282 m.l	2021	2.880,00	CONTRACT DONAȚIE NR. 484/26.04.2021 HCL NR. 34/30.03.2021 tarla 113 parcela 722 lot 3/1/1/1/1 – lot 3 carte funciara nr. 76643, numar cadastral 76643 H.C.L. nr.96/29.11.2023	

86	DRUM ACCES CHISCANI	STRADA SOARELUI = 2.614 MP – 282 m.l.	2021	2.750,00	Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr.18/28.02.2024 și HCL NR.73/13.09.2024 CONTRACT DONAȚIE NR. 484/26.04.2021 HCL NR. 34/30.03.2021 tarla 113 parcela 722 lot 3/1/1/1/1- lot 30 carte funciara nr. 76670, numar cadastral 76670 H.C.L. nr.96/29.11.2023 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr.18/28.02.2024 și hel NR.73/13.09.2024 CONTRACT DONAȚIE NR. 549/12.05.2021 HCL NR. 33/30.03.2021 tarla 70 parcela 397/14 lot 1 carte funciara nr. 78058, numar cadastral 78058 CONTRACT DONAȚIE NR. 548/12.05.2021 HCL NR. 33/30.03.2021 tarla 70 parcela 397/13 lot 1 carte funciara nr. 78064, numar cadastral 78064 CONTRACT DONAȚIE NR. 1530/12.11.2021 HCL NR. 87/28.10.2021 tarla 75 parcela 40 lot 1/1 carte funciara nr. 77059, numar cadastral 77059 H.C.L. nr.96/29.11.2023 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr.18/28.02.2024
87	DRUM ACCES VÂRSĂTURA	SUPRAFAȚĂ TOTALĂ = 57 MP	2021	60,00	
88	DRUM ACCES VÂRSĂTURA	SUPRAFAȚĂ TOTALĂ = 55 MP	2021	60,00	
89	DRUM ACCES VÂRSĂTURA	STRADA MACULUI = 528 MP	2021	550,00	
90	DRUM EXPLOATARE NR. 91 COMUNA CHISCANI	SUPRAFAȚĂ TOTALĂ = 508 MP	2022	530,00	
91	DRUM EXPLOATARE NR. 20 COMUNA CHISCANI	SUPRAFAȚĂ TOTALĂ = 2240 MP	2022	4.870,00	
92	DRUM EXPLOATARE NR.19 COMUNA CHISCANI	SUPRAFAȚĂ TOTALĂ = 9327 MP	2022	15.180,00	
93	Teren extravilan sat Chiscani	Suprafata real măsurată = 2000 mp	2022	5.260,00	Tarla 114 P- 740/6/1 - (Rampă alimentare autospectală)
94	Teren extravilan Chiscani	Suprafata totală = 8000 M.P.	2022	21.041,00	Tarla 114 P- 740/3/1 - teren pentru investiții- accesare fonduri nerambursabile – sector pescăresc
95	Teren intravilan , Stațiunea Lacu Sarat Aleea Mănăstirii , nr.5	Suprafată totala = 15160 m.p. ” Zonă de agrement cu specific pescăresc” , Stațiunea Lacu Sarat, comuna Chiscani, județul Brăila	2022 2023	2.302.986,94	Tarlaua 48 , parcela 7 nr.cad.78868 – teren pentru investiții – accesare fonduri nerambursabile – sector pescăresc – zona de agrement Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.16963/2023 1.535.770,47 val cu TVA
96	Teren intravilan , curți construcții , comuna	Suprafată totală = 18930 m.p.	2022		Cvartal 105, parcela 656,656/1

97	Chiscani, strada Calea Căărășilor, nr. 10k DRUM EXPLOATARE nr.288	Suprafața totală = 5729 M.P.	2024	Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr.8/29.01.2024
98	DRUM EXPLOATARE nr.253/1	Suprafața totală = 4847 M.P.	2024	Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr.8/29.01.2024
99	DRUM ACCES SAT LACU SĂRAT, prelungire str.Caisului	Suprafața totală = 584 m.p.	2024	Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr.18/28.02.2024
100	Alei și spații verzi – Stațiunea Lacul Sărat, Aleea Mănăstirii, nr.1A	Suprafața totală = 10.550 m.p. intravilan, curți construcții	2024	Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr.18/28.02.2024
101	Alei și spații verzi - Stațiunea Lacul Sărat, Aleea Lăcrămioarelor nr.1 (parc)	Suprafața totală = 2119 m.p. intravilan, curți construcții	2024	Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr.18/28.02.2024
102	Teren extravilan	Suprafața totală 2458 m.p., categoria de folosință -arabil, identificat cadastral în T-68, parcela 366/1 – teren pentru aducțiune rețea de apă sat Lacu Sărat	2024	H.C. L nr.34/ 29.03.2024
103	Teren extravilan	Suprafața totală 125 m.p., categoria de folosință – drum, identificat cadastral în T- 94/8, parcela 1/2 – teren pentru aducțiune rețea de apă sat Lacu Sărat	2024	H.C. L nr.34/ 29.03.2024
104	Teren intravilan. Sat Chiscani, str.Camil Petrescu, nr.87	Suprafața totală 922 m.p., categoria de folosință curți construcții, identificat în T-113, parcela 1, Lot 33E – teren pentru gospodărie de apă Chiscani	2024	HCL nr.67/21.08.2024
105	Teren extravilan sat Chiscani, P 4/1/1	Suprafața totală 7768 m.p., categoria de folosință neproductiv, identificat în T 112/1, parcela 4/1/1 – teren pentru drum STAP Chiscani	2025	

PREȘEDINTE- Ivan Ionel – viceprimar

MEMBRII: Secretarul general al comunei : ENACHE MARCELA

Compartiment financiar - contabil : TRANDAFIR LACRAMIOARA - INSPECTOR

Compartiment urbanism, amenajarea teritoriului și lucrări publice: MITU MIOARA - INSPECTOR

Responsabilul de administrarea bunurilor din domeniul public și privat al U.A.T.: NEAGU GINA – INSPECTOR

Compartiment financiar – contabil, impozite și taxe, executări silite, resurse umane,realții cu publicul- DUMITRAȘ SEFORA

Responsabilul cu evidența registrului agricol: BĂTRĂNU IULIANA EUGENIA – INSPECTOR

MEMBRII SUPLEANȚI: Vrabie Simona Andy – INSPECTOR COMPARTIMENT impozite și taxe
Viziteanu Aura-Lavinia – INSPECTOR COMPARTIMENT impozite și taxe

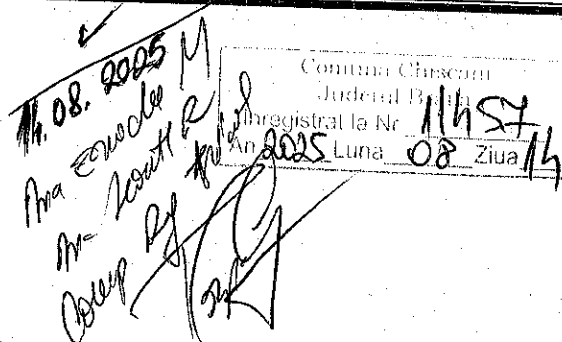


COMPANIA DE UTILITĂȚI PUBLICE
DUNĂREA BRĂILA
ROMÂNIA, 810140 BRĂILA, str. Piața Uzinei nr.1
Tel.: 40-239-692900 ; Fax: 40-239-693209
J09/215/14.03.1995; C.F.: RO7179966/10.04.1995
www.apabraila.ro; e-mail: dunarea@apabraila.ro



ISO 9001 Certificat nr. 730C
ISO 14001 Certificat nr. 388M
ISO 45001 Certificat nr. 269HS
ISO 37001 Certificat nr. 006AM

Nr. inregistrare: 19195/14.08.2025



Catre: PRIMARIA COMUNA CHISCANI
Adresa: strada Principală, nr. 224, satul Chiscani

Referitor: CL 2 Proiectare si executie aductiuni apa potabila, retea evacuare ape uzate conventional curate din STAP Chiscani si aductiune apa bruta de la captare la STAP Chiscani – UAT Braila - **Lot 2** Lucrari in STAP Chiscani, GA Braila, Complex inmagazinare Radu Negru si aductiune STAP Chiscani - STAP Gropeni

Subiect: Clarificare Carte Funciara nr.78687

Prin prezenta va aducem la cunostinta faptul ca antreprenorul a intampinat unele dificultati cu privire la realizarea obiectivului –“ Drum acces STAP Chiscani” cu plecare din localitatea Chiscani pe strada Sf. Gheorghe, in zona adiacenta cu proprietatea domnului Hornet Nicolaie, si va solicitam clarificari legate de terenul pus la dispozitie de UAT Chiscani pentru Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apa si Apa Uzata din judetul Braila prin CF 78689 .

Cu stima,

DIRECTOR GENERAL,
ing. Silviu MANGIUREA

Departamentul Implementare Proiecte de
Investitii cu Finantare Europeana
Manager Proiect
EC. Nicolae Cristian MOISESCU

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 89990 Chiscani

Nr. cerere	81425
Ziua	14
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
 100193240612



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, UAT Chiscani

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	89990	7.768	Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
117258 / 22/11/2024		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Chiscani); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 89990 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 10778.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA CHISCANI, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	728.727,89 413.796,85	6	728.657,29 413.700,0	119.851
6	728.657,29 413.700,0	7	728.558,48 413.564,18	167.96
7	728.558,48 413.564,18	8	728.466,279 413.435,986	157.907
8	728.466,279 413.435,986	9	728.475,075 413.429,89	10.702
9	728.475,075 413.429,89	10	728.479,901 413.426,567	5.859
10	728.479,901 413.426,567	11	728.556,399 413.533,236	131.264
11	728.556,399 413.533,236	12	728.634,401 413.640,287	132.455
12	728.634,401 413.640,287	13	728.631,154 413.642,669	4.027
13	728.631,154 413.642,669	14	728.641,921 413.658,014	18.746
14	728.641,921 413.658,014	15	728.643,635 413.660,486	3.008
15	728.643,635 413.660,486	16	728.697,188 413.737,705	93.972
16	728.697,188 413.737,705	1	728.751,966 413.812,091	92.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
 14/08/2025, 13:16



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

LOC: BRAILA, STR JUSTITIEI NR. 1 COD POSTAL: 810017 TEL: 0239/629771, 0239/627207

Nr. cerere	117258
Ziua	22
Luna	11
Anul	2024

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 89990 / UAT Chiscani

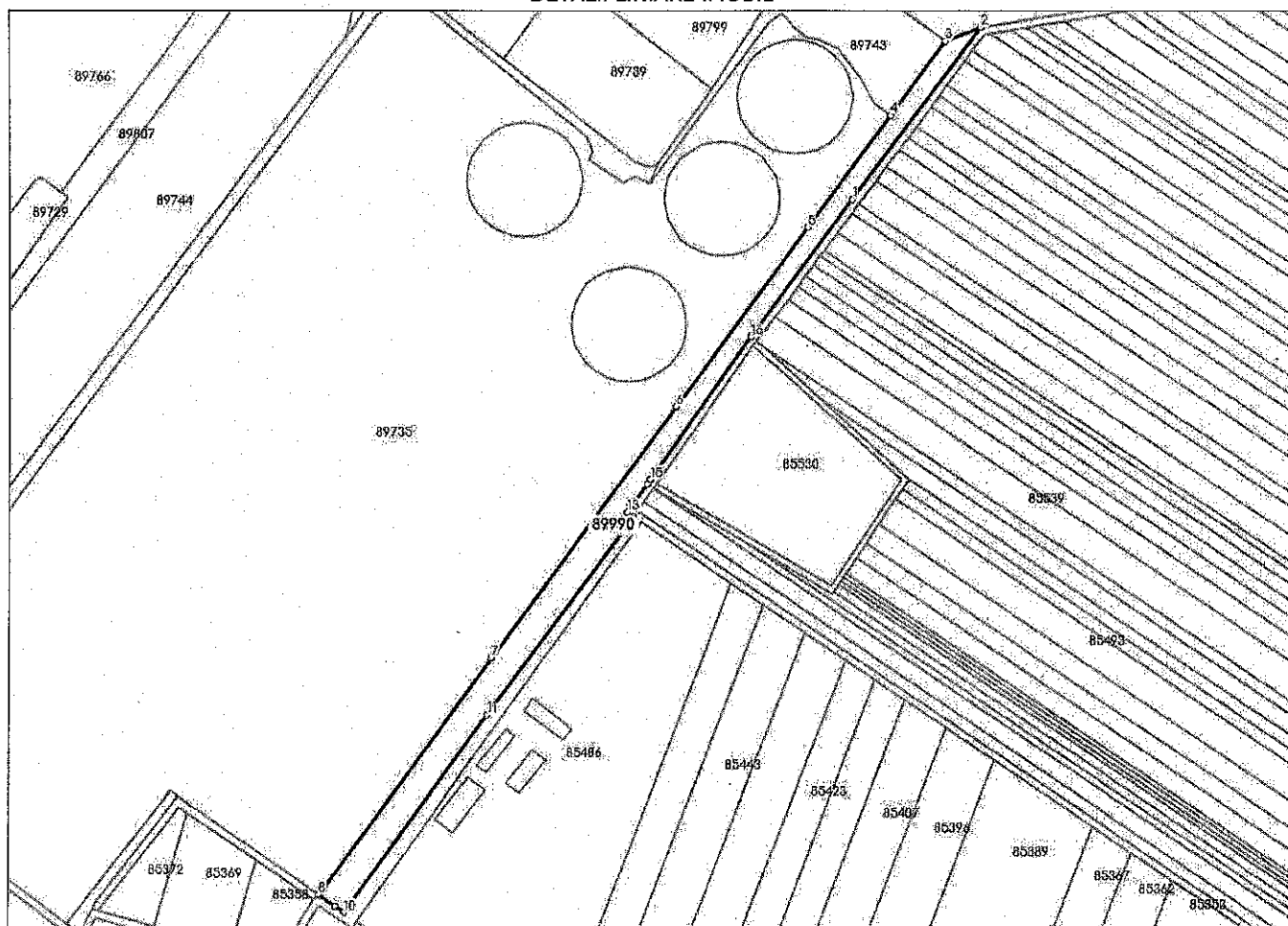
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Braila

Comuna/Oraș/Municipiu: Chiscani

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
89990	7768	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

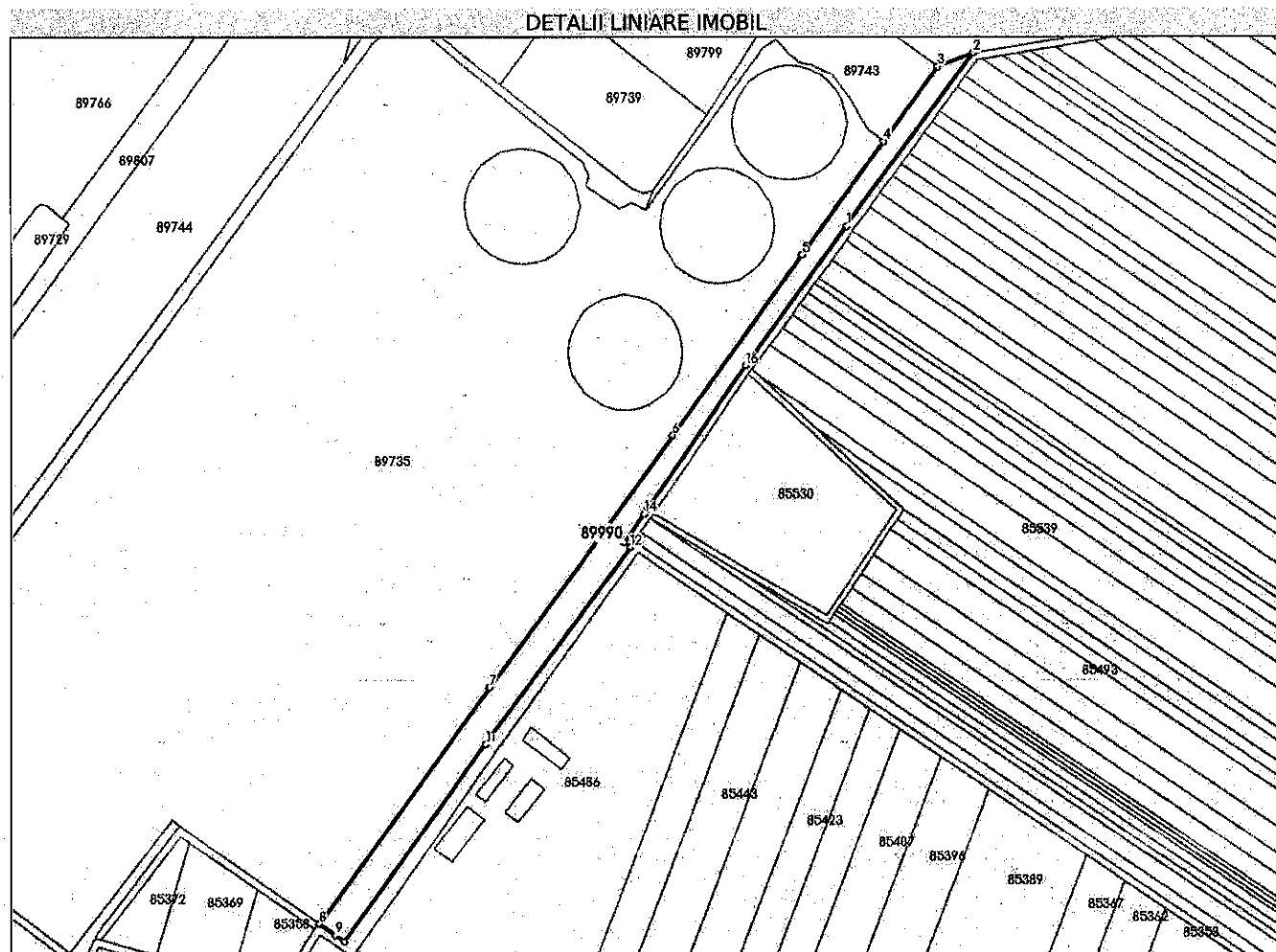


Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
89990	7.768	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	7.768	-	4/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	728.751,966 413.812,091	2	728.820,697 413.905,423	115.909
2	728.820,697 413.905,423	3	728.801,68 413.897,96	20.429
3	728.801,68 413.897,96	4	728.772,24 413.857,63	49.932
4	728.772,24 413.857,63	5	728.727,89 413.796,85	75.24

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	7.768		4/1/1	
	TOTAL:		7.768			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	728.751,966 413.812,091	2	728.820,697 413.905,423	115.909
2	728.820,697 413.905,423	3	728.801,68 413.897,96	20.429
3	728.801,68 413.897,96	4	728.772,24 413.857,63	49.932
4	728.772,24 413.857,63	5	728.727,89 413.796,85	75.24
5	728.727,89 413.796,85	6	728.657,29 413.700,0	119.851
6	728.657,29 413.700,0	7	728.558,48 413.564,18	167.96
7	728.558,48 413.564,18	8	728.466,279 413.435,986	157.907
8	728.466,279 413.435,986	9	728.475,075 413.429,89	10.702
9	728.475,075 413.429,89	10	728.479,901 413.426,567	5.859
10	728.479,901 413.426,567	11	728.556,399 413.533,236	131.264
11	728.556,399 413.533,236	12	728.634,401 413.640,287	132.455
12	728.634,401 413.640,287	13	728.631,154 413.642,669	4.027
13	728.631,154 413.642,669	14	728.641,921 413.658,014	18.746
14	728.641,921 413.658,014	15	728.643,635 413.660,486	3.008
15	728.643,635 413.660,486	16	728.697,188 413.737,705	93.972
16	728.697,188 413.737,705	1	728.751,966 413.812,091	92.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI BRAILA la data: 26-11-2024

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

NICOLAE VICTOR SOIMAN