



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.106 din 13.08.2025

privind concesionarea prin licitație publică a terenurilor din Deta, situate în zona Termal în vederea construirii de locuințe individuale conform PUZ aprobat.

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- art. 129, alin. (2), litera c), alin. (6), litera b), art. 309, alin. (6), art. 312, alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de:

- a) referatul de aprobare nr. 8371/13.08.2025 al Primarului orașului Deta, în calitatea sa de inițiator;
- b) raportul nr. 8373/13.08.2025 al Compartimentului Urbanism, amenajarea teritoriului din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului orașului Deta prin care se propune concesionarea prin licitație publică a terenurilor din Deta, situate în zona Termal în vederea construirii de locuințe individuale conform PUZ aprobat;
- c) avizele consultative ale Comisiei Urbanism și Comisiei Economice ale Consiliului local.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI DETA

adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 - Se aprobă concesionarea prin licitație publică a terenurilor din orașul Deta, situate în zona Termal în vederea construirii de locuințe individuale conform PUZ aprobat.

Art. 2 - Se aprobă Documentația de atribuire, alcătuită din:

- Caietul de sarcini - Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Fișa de date a procedurii - Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre
- Proiectul de Contract de închiriere - Anexa nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 - Se aprobă constituirea prin dispoziția primarului a comisiei de licitație publică și a comisiei de soluționare a contestațiilor.

Art. 4 - Se desemnează din partea consiliului local, ca membru în Comisia de licitație dna Lambrino Vasilica, iar ca membru supleant dna Ianoș Adriana.

Art. 5 - Se desemnează din partea consiliului local, ca membru în Comisia de soluționare a contestațiilor dl Stroie Constantin, iar ca membru supleant dna Nicoleta-Daniela Orșoș.

Art. 6 - Primarul Orașului Deta va asigura executarea prezentei hotărâri prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului, fiind împuternicit să semneze contractul de concesiune.

Art. 7 - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al oraşului, în termenul prevăzut de lege:

- Instituţiei Prefectului - Judeţul Timiş;
- Primarului Oraşului Deta;
- Compartimentului Administraţie publică, protocol;
- Compartimentului Urbanism, amenajarea teritoriului;
- Serviciului Buget, contabilitate, finanţe, impozite şi taxe;
- prin afişare la avizier şi publicarea pe site-ul www.detatm.ro.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL ORAȘULUI DETA
Petru ROMAN

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI DETA
Coralia SCULEAN